ALMANAQUE—HOY—ss. Juan de Mata y Ciriaco m.

LA PRENSA

BUENOS AIRES, FEBRERO 9 DE 1879

Organizacion de la resistencia popular

Los círculos no triunfarán en Marzo, porque la conciencia pública, porque la opinion de Buenos Aires no está degradada.

Hay ansiedad popular por anonadar á los círculos, lo único que falta es un derrotero claro y preciso, en el cual no se mezcle los intereses personales, ni los planes pequeños, ni las turbulencias de ambiciones sin medida.

Todos los dias estudiamos un termómetro, infalible para nosotros; que marca con toda verdad las inclinaciones de la voluntad de la ciudad de Buenos Aires.

Ese termómetro es el libro del movimiento de la circulacion de La Prensa.

Está abierto para todos, amigos ó adversarios de las ideas de esta hoja impresa; y lo conocen muy bien nuestros principales comerciantes, que se disputan el espacio de las columnas del diario.

¿Qué nos dice el termómetro respecto á la temperatura política de actualidad?

El termómetro sube ¿y qué significa la suba? Tal es lo que vamos á ver.

La Prensa viene predicando la moralizacion política, económica y social.

Moralizacion política, es una bandera de guerra contra los pequeños círculos que hacen *Liga* con Gobernadores de Provincia, que á favor de ellos se apoderan de empleos y posiciones en los bancos, cámaras, etc., para hacer política, manchando la pureza del sufragio, en cuyo movimiento solamente el pueblo tiene el derecho de mezclarse.

Moralizacion económica, contra los planes desgraciados, frutos de la ignorancia unas veces y de la especulacion las otras, con que vamos depreciando cada dia mas nuestro papel, haciendo mas cara la vida por el encarecimiento de los artículos importados, acumulando deudas y déficit sobre un tesoro exhausto, cuando, por mas que se nos diga lo contrario, Buenos Aires puede vivir muy bien con su renta antigua sin tales aumentos, pues, lo único que falta para ello es energía y moralidad en el Poder, en vez de la debilidad, de la ignorancia y del botiquismo que hoy sienta sus reales en la casa de Gobierno.

Moralizacion social, porqué necesitamos prevenir la contaminacion venenosa del gérmen de la deslealtad y de la degradacion política, que corre sobre todos los rumbos amenazándolo todo, destruyendo el respeto que el hombre debe á su decoro, á sus compromisos, á su firma y á sus convicciones, deslealtad y degeneramiento político, que en su oleage invasor degará, sino llega ahora mismo, hasta minar las relaciones del comercio y de la familia.

Tales son los tres grandes elementos que caracterizan la atmósfera en que La Prensa se agita.

Y esta atmósfera imprime al termómetro de sus libros una marcha constantemente ascendente.

La traduccion de este dato es que la opinion pública simpatiza vivamente con aquella bandera, con las grandiosas en ella escritas, aspiraciones y acude á robustecer las filas de los que luchan á vanguardia.

Imponente debe ser la masa de opinion que repudia á los círculos, que maldice sus maniobras de todos modos funestas al país, cuando se agrupa en torno de La Prensa, significando así, con deslumbrante elocuencia, cuales son los rumbos que sigue el sentimiento popular.

No vencerán, pues, los círculos como lo venimos repitiendo, porque hay pueblo en contra de ellos y cuando los pueblos quieren, su voluntad es poder.

Pero no basta que el pueblo exista dispuesto á batirse; es necesario, que tema á las sorpresas, fatales á todos los que duermen á la faz del adversario astuto y vigilante.

Es menester congregarse para preparar la batalla el dia de los comicios de Marzo.

Con ayer lo hemos dicho, nacionalistas, autonomistas, indiferentes, desencantados, heridos por los círculos, todos los hombres de bien, de posicion social, de vinculaciones permanentes al movimiento económico, todos los que tenemos de que vivir fuera del presupuesto y no obedecemos mas que á las nobles ambiciones que inspira el anhelo de despegar las fuerzas humanas en bien de nuestro país y de nuestros semejantes, estamos llamados á constituir una inmensa é irresistible masa popular, espresion fiel de la voluntad del pueblo, porque va á surgir de sus entrañas.

Los viejos ódios, las prevenciones, las ambiciones y los escrúpulos, todo debe quedar como la sandalia empolvada del peregrino, en la puerta del templo, en que se vá ofrecer á los altares del patriotismo nuevas palmas, para destronar los falsos dones de la corrupcion política.

Sólo en este por este camino reaccionará Buenos Aires, de la corriente que la lleva hasta hundirla en un abismo insondable.

Solamente desconfiando de la mentida santidad de los círculos y fiándolo todo á su propia fuerza, se salvará este pueblo generoso, tantas veces animado de ilusiones y otras tantas inmolado al pié de las camarillas, que escluyen de sus filas la honradez acrisolada, el patriotismo austero y la independencia incorruptible.

Tan tan rumbos al pueblo sediento de redencion; y se los venimos dando y continuaremos señalándolos.

Hay una bandera, una aspiracion, un santo y seña que brota espontáneamente de todos los lábios, y que repiten á porfía todos los buenos ciudadanos.

Y esa aspiracion social, que pide moralizacion, porque nos ahoga la falta de moralidad política, aquella bandera, bajo cuya sombra caben todos los corazones sanos, son las que nos indican que las *Ligas* del Poder Oficial con círculos desprestigiados y sin mas armas que el fraude, la fuerza y la intriga, se combaten y se anonadan con grandes comiciones de la opinion.

Ha llegado ya el momento de levantar contra la *Liga* oficial una grandiosa Liga popular.

Que se alce el pueblo, que corra á agruparse á la sombra de la bandera que desplegamos á su faz, bajo la garantía de nuestra honradez política, por nadie tachada, y los comicios de Marzo inaugurarán el período de la resurreccion de Buenos Aires, porqué á un pueblo como este, no se le arroja de los átrios ni con ejércitos de línea.

La voluntad de una ciudad como esta es un poder invencible.

Hagamos valer una vez por todas esa voluntad, tantas veces defraudada.

¡Que el Soberano deje al fin de ser esclavo de los círculos!

En el país de los Ranqueles

EPISODIO DE LA CAMPAÑA NAHUEL MAPÚ

(Párrafos de carta de un espedicionario)

I

....

Anaya no volvia.

....

El aburrimiento se hacia insoportable. Iba tomando ya los caractéres indecisos del hastío.

Todos los recursos con que el buen humor cuenta para combatir esa terrible enfermedad del ánimo, se iban agotando rapidamente. Ya hacia tiempo que se nos habia concluido el pan, el azúcar y el vino. Eso no importaba.

Los artículos que Vds., sibaritas, llaman de primera necesidad, son para nosotros, hombres duros, artículos de lujo, golleríaa indignas de preocuparnos un solo momento.

Pero detras del pan y del vino, detrás del azúcar y aún del dulce (que tambien hubo un tiempo en que *supimos* comerlo) detras de esa falange fugitiva, se habian ido tambien la yerba, y el tabaco y la sal.

Tu comprendes, *mon bon*, que cuando se llega á este estremo, empieza uno á pensar en las pulperías, primero, luego en las cigarrerías; y así, subiendo en la escala multiforme de la industria y el comercio, se encuentra derrepente con la imaginacion, y gracias á esas misteriosas asociaciones de ideas, que se buscan y se tienden la mano y se estrechan como amantes en la oscuridad, se encuentra uno, digo, transportado al seno de su familia, al lado de sus amigos, al café de Paris, al borde de la tina de baño.

La nostalgia se iba apoderando seriamente de nosotros.

El coronel Racedo ya no cantaba.

La misma sal inagotable del Mayor Alvarez y del Capitan Rodriguez, los amigos cordobeses de que antes te he hablado, se iba haciendo espalagosa.

Las escursiones al batallon y al regimiento á correr cigarros y mate, se habian vuelto del todo estériles: se encontraba buena acogida, conversacion sobre temas ya [illegible]

[illegible]

sombra durante el dia, y durante la noche un fuego magnífico, que no daña los ojos de los que gozan de su calor; no solo por que brinda con sus brazos á todo el que quiera utilizarlos á la construccion de fuertes y cómodas habitaciones; no solo por que su madera, labrada y pulimentada, es casi tan hermosa como la caoba—no solo por todo esto, sino, principalmente, por que está dotado de tendencias hospitalarias, ó mas bien caritativas, muy superiores á su especie.

¡Ah! Cuanto siento que no hayas tú padecido sed alguna vez en tu vida; que si así fuera, comprenderías que se puede abrazar un calden, cuyo tronco, abierto en la parte superior, guarda el agua bastante para aplacar la sed de una carabana de cien hombres.

Esto es el calden de que estaba construida nuestra sopera.

A su lado habian surgido y agotádose una á una todas las reflexiones que por el engrandecimiento de la Patria suscitaba la contemplacion de aquellos hermosos montes, de aquellos campos ricos, de aquellos aguadas permanentes, á los cuales el indio, su antiguo dueño, decia adios para siempre, en aquellos momentos, desde la Travesía.

Las conversaciones se iban acabando tambien.

Algunos ensayos literarios habian *pangareado* (alboreado) bajo nuestra carpa.

Alvarez, como de los mas animosos, pero sobre el cual la falta de tabaco producia una inquietud constante, no teniendo ya á quien ganar cigarros al truco, inventó hacer versos fumando papel solo.

Alguna vez, cuando nos veámos, te he de hacer conocer sus redondillas, llenas de originalidad y de chispa.

Pero Anaya no venia.

Y ya iban corridos seis dias desde que partió de Carrilló.

Algunos observaban que no tenia tiempo para regresar aun. Estos tenian razon, pero la impaciencia reinante era de aquellas que no admiten razones.

II

El coronel Racedo, que llegó á confesar una vez que no habia dormido pensando en Anaya, mandó un dia, por distraerse sin duda, á sacar de Leuvucó la correspondencia de Epugner y el esqueleto de Mariano Rosas.

La tumba de Mariano estaba en el monte á una legua próximamente de la especie de arroyuelo que dá nombre á aquel lugar. (*Leuvu-co* quiere decir agua corriente). Las osamentas de cinco caballos y una lanza clavada verticalmente en el suelo, indicaba el lugar del sepulcro. Una cautiva, muger de Epugner, sirvió de vaqueano para encontrarlo.

Voy á decirte lo que se hizo y lo que se encontró allí, para que te hagas una idea de las costumbres de estos bárbaros y de lo que esas prácticas revelan de sus creencias religiosas y de lo que ellos piensan de la muerte.

Para ellos, la muerte es un viage, un viage largo que se emprende, no por la fatalidad del destino, ni tampoco á impulso de las fuerzas naturales, sino por la presion irresistible del espíritu del mal (el *gualicho*) puesto al servicio de un enemigo.

Para ellos el Dios que hace reverdecer el campo, que enciende el sol y alimentan los senos subterráneos de la laguna, no es el Dios de la destruccion y de la muerte: estos dependen y son los instrumentos del génio del mal. Muere una persona de viruela, de cólico ó aunque sea de vejez, y ellos se imaginan siempre que esto sucede por que algun enemigo le ha echado gualicho. Cuando hay seca ó peste, los indios se arman y salen y se dispersan por los campos dando gritos y tirando lanzadas al aire: esto se llama *correr el gualicho*—conjurar el mal.

Al espíritu del bien acostumbran ofrecerle las primicias de aquellas comidas y bebidas que les son mas gratas.

He visto algunos indios, á quienes se ha obsequiado con ginebra, vaciar un poco en el suelo, y luego empinarse el frasco con gran delicia.

Cuando Epugner fué presentado á Racedo é invitado por este con un mate, metió en él el pulgar y el índice, sacó algunas gotas del suave brevage y las arrojó al suelo. Solo despues de esta ceremonia llevó á sus labios la bombilla.

Verdad es que Epugner era, en aquel momento muy desgraciado: y aquellos á quienes aflige la desgracia, salvages ó civilizados, se vuelven, por lo general, muy religiosos.

Pero vamos al sepulcro de Mariano, donde nos espera el capitan Rodriguez, con una falange de fúnebres zapadores.

Se cavó como un metro al pié de la lanza y se dió con el cadáver del cacique.

Con la cabeza al Oriente y los piés al Occidente, yacia el viejo ranquelino con el cuerpo envuelto en siete mantas y la frente en siete pañuelos, puestos cada pañuelo y cada manta por manos de una de sus siete mujeres.

La cabeza reposaba en el recado, con cabezadas, y un estribo de plata: á la derecha, á lo largo del cuerpo, tenia su espada, de vaina de suela, muy deteriorada, con pasadores de plata; y cerca del hombro, una damajuana llena de agua. A la izquierda tenia envueltas en unos trapos, unas costillas de vaca, como restos de un asado y un mate con verba y con bombilla de plata, y sobre el pecho, en el sitio y posicion en que los cristianos ponen un crucifijo á sus muertos, tenia el General una botella de anís, un tirabuzon, un trapito con las muelas que se le habian caido en vida y un pincel para pintarse el rostro.

Cuando se descubrió el cadáver, se vió que estaba completa y perfectamente momificado. La piel negra, pegada á los huesos, desde la cabeza hasta los piés, formaba en las regiones toráxica y abdominal un verdadero tambor. Tenia todo su cabello y los pocos pelos que en vida tuvo en la barba. Las cuencas vacías de los ojos estaban cubiertas por la piel de los párpados, que ostentaban aun sus pestañas. Las uñas muy crecidas.

El cráneo presentaba, á la primera inspeccion, los rasgos característicos de su raza: faz ancha, pómulos abultados, region oxipital deprimida.

La estatura era menos que mediana; pero el pié pequeñísimo.

Estos restos, por su procedencia, por el tipo que ofrecian y por el estado en que se encontraban, eran mas que interesantes: constituian una verdadera preciosidad. (Por supuesto que te hablo bajo el punto de vista científico y no bajo el punto de vista estético).

¿A qué puede atribuirse el estado de mómia en que se encontraba aquel cadáver?

El no estaba, seguramente, embalsamado: los ranqueles no poseen el arte inimitable de los antiguos egipcios, ni tengo noticia de que el Dr. Epaminondas Abate haya sido alguna vez su huésped ó su cautivo.

En mi humilde opinion, ese estado era debido pura y simplemente, á las calidades silíceas del suelo en que habia sido enterrado.

Yo no sé si el oficial encargado de exhumarlo pensó en llevarlo entero, pero sé que carecia absolutamente de los medios de transporte necesarios.

El caso es que la mómia fué descuartizada y metida en una bolsa, y así llegó al campamento.

Habia olvidado decirte que no arrojaba mal olor alguno.

III

En cuanto á las correspondencias de Epugner, era aun mas fósil que la mómia del viejo cacique. Lo mas interesante que habia entre ella, era una media resma de papel de fumar; pero no habia tabaco.

IV

Esta pequeña distraccion agotada, Alvarez y yo, acompañados de unos cuantos milicos, hicimos una escursion—del todo pacífica—á «Patrua-lo», la «Verde» y el médano «Colorado».

Nada te diré de Patrua-lo, sino que es una sucesion de lagunas permanentes, rodeadas de altísimos médanos y que ocupan una estension de un cuarto de legua.

El médano Colorado es una laguna no muy grande pero bastante profunda, de fondo de arena y rodeada de médanos, no muy altos. En estos médanos se cria profusamente una yerba que dá una flor de un rosado fuerte, así es, que en la estacion propicia, el médano, mirado de lejos, parece un durasnero.

De la «Verde» te diré que es una graciosa laguna que cautiva á cuantos con ánimo sereno (y con cigarros) se detienen á sus orillas.

Conservo en mi cartera su retrato.

Figurate, una laguna de tres y media cuadras de largo por una y media de ancho, tendida de Noroeste á Sudeste, con las orillas artísticamente onduladas, encerrada entre pintorescos médanos de las mas variadas formas y las mas desiguales alturas y coronada y ceñida por frescos ramos de montes, que [illegible] y allí, con el desórden mas armonioso, que dejan en toda su desnudez la frente calva de los médanos, que ofrecen en sus senos verdes, reposo y la yerba [illegible] por la reverberacion de la arena.

Figurate .... pero no: no quiero ponerte y ponerme en [illegible]

Si quieres conocer esa laguna, ven á verla.

[illegible]

conﬁtes lapidarios, los mas esquisitos manjares del mundo: que si algo habia dicho contra tan respetables comestibles, establecimientos y costumbres, habia sido con el solo objeto de espantar el invencible sueño que pesaba sobre él y sobre sus quisquillosos compañeros, á quienes habia dirigido repetidas veces la palabra con tal objeto, sin obtener respuesta, dormidos, como iban, sobre sus mulas. Las esplicaciones fueron admitidas con benevolencia: hubo triple peticion de cigarros y triple negativa y todo quedó en paz.

Tú no sabes, por fortuna tuya, lo que es el sueño en marcha, en marcha en columna militar, por campo enemigo y por medio de un bosque enmarañado en que los viageros tienen que seguirse unos á otros por una estrecha senda, agachándose aquí, ladeándose allí á la derecha y mas adelante á la izquierda; y esto á cada instante, y continuamente, so pena de dejar un ojo en una espina, ó ser derribado por una rama. Atrasarse, no mas, en la marcha, es un gran peligro. Por quedarse atrás se perdieron esa noche un trompa y un cautivo, que han venido á aparecer despues de algunos dias en un fortin, habiendo casi perecido de hambre. Eso sin contar con los indios.

El sueño es una cosa grave.

Pero sí se necesita un gran esfuerzo de voluntad para dominarlo, cuando viene, se le puede prevenir con un pequeño sacrificio.

No eches en saco roto esta leccion de la esperiencia, por si alguna vez te encuentras en tales pellegerías.

Cuando te espere una noche de marcha al tranco, no comas, ó come muy poco. El estado de ligera fiebre que trae consigo el ayuno, sostiene sin esfuerzos la vigilia.

Procura tambien que tus compañeros no se duerman, particularmente, si son lanceros.

VI

Estamos en el dia 18 de Enero de 1879—fecha que en mi obsequio, has de grabar con letras de oro si algun dia escribes la historia de estas espediciones, ó si te metes á grabador, que tan fácil me parece lo uno como lo otro.

En ese dia recibí tus cartas del 12 y 25 de Diciembre, y eso del modo mas inesperado.

Habiamos salido de Lonco Vaca á las seis de la tarde.

Eran las nueve y media de la noche.

Habiamos comido poco y á disgusto.

No teniamos sueño, pero un negro mal humor pesaba sobre todos nosotros.

Hacian dos dias que tomabamos mate con la yerba usada y vuelta á secar.

Quince hacia que no fumabamos sino por casualidad, y eso comprando, á precios exhorbitantes, á los codiciosos indios, poquitos de mal tabaco, que sola servian para avivar el vicio.

Los últimos puchos guardados, como pepitas de oro, en los bolsillos del chaleco, habian volados convertidos en humo.

No nos quedaba ya nada con qué abrazarnos los lábios y las uñas, placer punzante, á que se entregan con delicia los hombres de guerra.

Ninguna satisfaccion, ni la mas pequeña, nos ofrecia en perspectiva aquella noche. Diez leguas de marcha al paso y luego, para reposar los mosquitos.

Hé ahí todo lo que teniamos que esperar.

Un silencio profundo reinaba en la columna.

Ni una sola luz brillaba fuera de las estrellas y los *tucos*.

Todos veniamos sumidos en profundas reflexiones.

El pensamiento del hogar pesaba con toda la fuerza de su mágica atraccion sobre aquellas frentes tostadas y cejijuntas.

Hacia mes y medio que no se tenian noticias de las esposas y de los hijos.

Las esposas estaban *con el Jesus en la boca*, por nuestra suerte, hacia mes y medio.

Marchabamos tristes y cabizbajos, por medio del monte que precede al Cuero, viniendo, como veniamos, del Sur.

Instintivamente, pero sin gran empeño, haciamos las mil contorsiones y reverencias que la marcha nocturna por el monte exige, para evitar los golpes y los arañazos de las ramas y las espinas.

Mucho fueron los arañados aquella noche.

El Coronel Racedo tuvo la nariz trasvasada por una espina.

Y [illegible] sombrero blanco del Coronel Racedo, era la guia que, los que no seguiamos teniamos en la oscuridad.

De pronto una cosa blanca (que no era el sombrero de Racedo) ancha, flotante é indecisa, se destaca en el fondo oscuro del monte, oculta momentáneamente entre los árboles, vuelve á aparecer se aproxima y se hace mas distinta: es un poncho.

Tres ó cuatro bultos oscuros, como otras tantas sombras del mismo cuerpo, le siguen. Llegan. Penetran en el primer grupo de espedicionarios, de que yo formo parte y de lo alto del poncho blanco, sale esta interrogacion.

«¿El coronel?»

[illegible] tan sorprendente, como un efecto de magia.

Sin saber como nos encontramos cada uno, gefes y oficiales, particulares y tropa, con un cigarro encendido en la boca, con un atado de ellos en una mano y en la otra un frasco colosal de ginebra (marca Llave).

Toda la columna estaba iluminada como un castillo de fuegos artificiales.

Los saludos, los apretones de mano, las preguntas y las felicitaciones, se cruzaban en todos sentidos.

Nosotros dimos cuenta del resultado de nuestra espedicion, los recien llegados nos dieron la noticia de que á dos leguas de allí, en el Cuero, nos esperaban: yerba y azúcar, pan y sardinas, vino y queso y—lo que mas deseabamos algunos—¡cartas!

Estos benefactores de la espedicion, eran cuatro amigos del Coronel Racedo y de algunos oficiales, que, alarmados por nuestra demora, se habian adelantado veintitantas leguas á encontrarnos. Venian de «Sarmiento».

Hombres de campañas y de corazon, habian previsto y provisto las necesidades que nos aquejaban.

He aquí sus nombres, que te recomiendo grabes con los mismos caracteres que el «18 de Enero»: Alzogaray, Racedo (Pedro), Santos, Fierro.

En el Cuero tomamos cada uno, una veintena de mates DULCES, fumamos media docena de cigarros—besamos de nuevo la *Pinela*—leimos nuestras cartas y diarios (que tambien los habia) y emprendimos de nuevo la marcha.

....

A las cuatro de la mañana del dia siguiente, despues de andar seis leguas sin apercibirnos de ello, campabamos en el Hucal.

Un buen asado, queso y sardinas, *maneados* con vino y pan y asentados con mate dulce, nos prepararon un sueño dulce y tranquilo.

El sol rojo del 19, que hizo subir el termómetro á 41 grados centígrado, asomaba su limbo superior, por sobre el horizonte brumoso, cuando este, tu amigo, que desea verte, cerraba los ojos murmurando aquella estrofa de Ferreyra y Artigas:

Y rápidas se suceden
A una hora triste otra amena,
Formándose una cadena
Entre el placer y el dolor.

P.

Materiales suspendidos

Con el objeto de dar cabida á una notable produccion literaria de uno de los espedicionarios á Nahuel-Mapú, suspendemos hoy varios materiales de Redaccion.

Cumplimos así nuestro propósito de consagrar cada domingo un recuerdo á los conquistadores del Desierto.

SECCION LITERARIA

El Juncal

Era la noche de Navidad del año 1826.

Una brisa fresca del Este templaba el ambiente caldeado en el dia por los rayos del Sol canicular, al mismo tiempo que mecia blandamente allá ya famosa Escuadra Argentina que se hallaba fondeada en balizas interiores, teniendo á raya á la Brasilera que bloqueaba el puerto de Buenos Aires desde su fondeadero en el canal exterior.

El que se hubiera acercado á un marino argentino, habria salido contagiado de la impaciencia que lo dominaba.

Impaciencia justa. Habia razon para presentir un dia de gloria próximo, y todos se aprontaban para él; pero faltaba algo, falta que daba [illegible] impaciencia para agregar un laurel mas á la corona que ceñía sus sienes: faltaba un glorioso Gefe que atrevidamente cruzaba las costas del Imperio enemigo. Mas este no habia de tardar. Aquella noche recorria la brisa como buque de guardia, el bergantin *Balcarce*, de 18 cañones de á nueve largos, comandado por el Capitan D. Francisco Seguí.

La vigilancia era estricta y á la hora en que las campanas de los templos de la ciudad, llamaban á los fieles á celebrar la venida del Redentor al mundo, el vigía del tope del *Balcarce*, anunciaba la aproximacion de un buque sospechoso por su derrotero [illegible]

[illegible]

la escuadra á un crucero en las [illegible] Brasil, pero Coe debia negarle porque sus instrucciones [illegible].

El enemigo no desmayó y envió un [illegible] á avisar que al dia siguiente [illegible] al parlamento [illegible] aquel conferenciando con el gefe brasilero. No [illegible] su objeto por que [illegible] Espora que ostensiblemente [illegible].

Al dia siguiente se esperó en vano [illegible] Coe; no volvió, no dudándose de que violando [illegible] sagrada, habia sido hecho prisionero de guerra. [illegible] dia el general hizo un reconocimiento y recibiendo [illegible] enemigo un fuego vivísimo contestado del mismo modo, [illegible] convenció de su posesion ventajosa y un nuevo plan germinó por su mente.

El general pensó que dada la posicion ventajosa del enemigo y el no haber nada que impidiera [illegible] ser protegido por nuevas fuerzas, que tomaran nuestra escuadra entre dos fuegos, lo conveniente era la fortificacion de un punto de la costa en un parage estratégico.

Consultado el Consejo de gefes y oficiales, se decidió así por unanimidad, señalándose las barrancas de Higueritas, pero, comenzado los trabajos en este punto, se desistió de llevarlas á cabo allí, designándose la isla de Martin Garcia que indudablemente era el que señalaba la naturaleza para con muy poco trabajo cerrar el Uruguay al enemigo.

El primer dia del año 1827, el general Brown y los comandantes de los buques hacian un reconocimiento de la isla, designando la punta del romanso, sobre el Canal Grande, como el mas aparente para construir la fortificacion.

La oposicion del gobierno y la carestía de recursos fueron vencidas por la constancia de nuestros marinos. El apresamiento de la goleta mercante brasilera S. José, fué un gran auxilio, pues careciéndose de madera, su maderamen se aprovechó en las obras, así como su valioso cargamento de pólvora y artículos de guerra.

El 5 de Febrero la fortificacion estaba concluida.

Contaba con nueve piezas de posicion y ademas la isla bien guarnecida con infanteria y artilleros superiores que en caso de ataque por otro punto, tenian dos piezas de batalla y una cohetera con sus mulas y atalajes correspondientes.

El bizarro Espora, fué nombrado gefe de la Isla, puesto de honor que aceptó, sintiendo salir aunque momentáneamente del elemento en que tantas glorias consiguiera.

Las aclamaciones de la guarnicion y las salvas de la artilleria, saludaron en la tarde de aquel dia al pabellon Arjentino que se izaba sobre la bateria bautizada con el nombre de *Constitucion*, siendo padrino el Capitan D. Francisco Seguí, Comandante del *Balcarce*, cuyas bergas habian soportado el peso de los cañones que con solo estar allí habian de contribuir al mas completo triunfo de la marina argentina.

En tanto se llevaba á cabo la fortificacion de la Isla, el General no se habia distraido y los movimientos de las escuadras enemigas, le eran completamente conocidos. El enemigo tampoco descuidaba y era natural su alarma por la situacion de la 3ª division de su escuadra que la fortificacion de Martin Garcia encerraba.

La proteccion no se hizo esperar: el 6 de Enero, una division compuesta de la corbeta *Mosaico*, cuatro bergantines y cinco goletas, al mando del capitan de mar y guerra Mareate, se situaba abajo del banco de Santa Ana, esperando como era consiguiente combinar sus movimientos con la 3ª division.

No estando aun lista la fortificacion, se temió un ataque á la Isla, que interrumpiera los trabajos, pero no fué así sinó que tranquilamente, la division de Moreate, estuvo fondeada hasta que el General Brown, viendo bastante adelantada la fortificacion, en la madrugada del 18 de Enero, cayó sobre ellos, desmantelando un bergantin y haciendo graves averias á la corbeta enemiga despues de un vivísimo fuego, bien sostenido por ambas partes, regresando á las 10 de la mañana á su fondeadero, llevando la goleta *Sarandí* cinco balazos en el casco.

Por esos mismos dias llegaban al General diversos avisos de la proximidad de el ataque por las dos escuadras enemigas convenidas. Un chasque del almirante de Montevideo, Pintos Guedes, á Sena Pereyra, comprado por patriotas de allí, dió la seguridad del dia del ataque. El 7 de Febrero se señalaba y para entonces el General Brown calculaba, activando los trabajos, tener listo á Martin Garcia, que como ya hemos dicho dos dias antes lo estaba, teniendose bien pronto la prueba de su importancia.

Durante el dia 6, los chasques enviados por el Coronel Hortiguera que vijilaba á la 3a. division brasilera desde la costa, se sucedieron continuamente, anunciando el momento de aquella aguas abajo lo que confirmaba la certeza de los avisos anteriores y el dia 7 á la puesta del Sol, la última noticia era que la escuadra habia fondeado en el puerto de Higueritas.

Se acercaba el momento solemne. Todo estaba pronto en nuestra escuadra y no se esperaba sino la señal del Gefe para salir al encuentro del enemigo.

Esta no tardó de llegar y su órden general circuló, señalando á cada uno su puesto en el combate.

La escuadra se puso en marcha con viento de Norte, dando fondo á las 10 de la noche frente á la boca del Guazú solo la Capitana (*Sarandí*) la *Maldonado* y el *Balcarce*, pues los demas no pudieron montar el banco de la Herradura.

Se durmió sobre las anclas y al amanecer el dia siguiente (8 de Febrero) reunida toda la escuadra, se descubrió á la enemiga que venia bajando, con todas las precauciones del caso y lista para el combate.

El Gral. Brown mandó tender la linea, estendiéndose desde el Canal de las dos Hermanas, hasta el Canal Grande, es decir, en jaque sobre los dos canales. Tomó el mando del centro, siendo respectivamente de las alas izquierda y derecha, Drumond, comandante de la *Maldonado* y Seguí del *Balcarce*.

El enemigo apoyó su linea sobre los mismos puntos que era á los que necesariamente tenia que llevar su ataque y á las 12 del dia rompió el fuego con sus piezas de gran calibre, lanzando un *brulote* que incendia lo que no hizo daño, porque todos los fuegos de los buques de la izquierda, converjieron hácia él y en 10 minutos estaba á pique.

Ese fué el preludio del combate que una calma completa impedia que se empeñase, como la impaciencia de nuestros marinos lo deseaba; sin embargo el Gral. dió órden de avanzar á una division de seis cañoneras, que contestasen con sus piezas de á 24, los fuegos del enemigo. Cumplieron estas admirablemente su cometido.

A las 2 de la tarde se levantó una ventolina del Norte y las dos escuadras se pusieron á la vela. La imperial estaba á barlovento y la republicana se veia por consiguiente obligada á maniobrar sobre bordo.

Las escuadras habian llegado á la altura de la isla del Juncal y allí el combate se hizo general, perdiendo ambas líneas su primera formacion, debido á las posiciones q' se ocupaban en el canal. El fuego era incesante, el ruido inmenso y el humo envolvia las naves, semejando todo aquello un vasto incendio de las aguas.

El estruendo del cañon apagaba el ruido del trueno y el humo ocultaba á nuestros marinos la tormenta que se desarrollaba terrible, hácia el Sud.

El enemigo se declaraba en derrota y emprendia su retirada aguas arriba: un grito de triunfo resonaba en las tripulaciones argentinas. Empezaba la persecucion y como si hubiera esperado aquel decisivo momento el huracan se desencadenaba furioso, suspendiendo el combate, la furia [illegible] su propia conservacion.

Felizmente se maniobró pronto y nuestra escuadra sin tener desgracia que lamentar, ocupó sus posiciones en medio de la tormentosa noche, apresando al buque hospital enemigo, donde se encontró al capitan Coe parlamentario, prisionero.

La luz del alba del dia 9 hacia ver las señales de la *Sarandí*, ordenando la marcha sobre el enemigo y la escuadra argentina empujada por el viento Sud, siguió su marcha, interrumpida por el huracan, alcanzando á la brasilera cerca de la isla Sola, allí se renovó el combate.

La *Sarandí* montada por Brown, la *Maldonado* por Drumond y el *Balcarce* por Seguí, los mejores buques de la escuadrilla entraron primero en fuego, atacando cada uno los buques que se les habia designado en la órden general.

A los diez minutos de entrar en fuego, el bergantin-goleta *Januario*, estaba desarbolado del mastelero de velacho y se rendia al *Balcarce*, escapando parte de su tripulacion en un lanchon, dejando heridos y muertos á bordo. La presa fué marinada por la zumaca *Uruguay*.

La *Maldonado* rendia á la *Veteora*, á la que una bala de la cañonera número 1 habia echado el palo mayor abajo.

Varias cañoneras eran rendidas por la *Sarandí*, despues de lucha encarnizada, en la que las piezas de á 24 de las cañoneras sutiles de la escuadra argentina, hacian estragos inmensos.

El combate seguia sin embargo con encarnizamiento, huyendo el enemigo aguas arriba y en pos de ellos los buques argentinos.

El *Balcarce* seguia las aguas de la capitana Brasilera y logrando aparearse con ella, se hizo por ambas partes un fuego destructor que cesaba momentos despues el enemigo, sin embargo de no haber arreado bandera. La razon de esto bien pronto se supo: no habia quien la arreara!

La bandera habia sido clavada y no habia abordo hombre sano que subiera á desclavarla. Estaban contusos, heridos y muertos sus tripulantes, siendo de los primeros el gefe y de los últimos sus cuatro timoneles de combate; desmontada su pieza giratoria de á 18 y tres piezas del costado.

En este estado fué rendida la capitana enemiga, lo que demostraba que no habia sido valor lo que en aquel combate habia faltado al enemigo.

El gefe Brasilero sobre quien pesaba el grave cargo del apresionamiento del parlamentario, entregó su espada al Comandante del *Balcarce*, declarando no ignorar la gravedad de su situacion que lo dejaba completamente á merced del vencedor.

El combate habia concluido y el General Brown dejando á la *Sarandí* que diera caza á los pocos buques que pretendian huir, pasó al *Balcarce* é izó la insignia. El comandante y tripulacion de este buque fueron objeto de sus felicitaciones y al primero entregó como recuerdo de tan señalado triunfo la espada que acababa de recibir del gefe Brasilero.

De la escuadrilla Brasilera solo dos buques escaparon. Triunfo mas completo no rejistran los anales de la marina argentina y como testimonio de gloria á los que en él estuvieron, llevaron desde entonces en su brazo derecho el escudo de «á los vencedores en las aguas del Uruguay» el 9 de Febrero de 1827.

El General Brown habia cumplido su palabra: la 3ª division de la Escuadra Brasilera que se aventuró en ese gran afluente del Plata, con el fin ostensible de cortarnos las comunicaciones con el ejército que pocos dias despues triunfaba en Ituzaingó: *no salió con su bandera*.

F. Seguí.

BOLETIN TELEGRAFICO

PARTICULARES

Paris, *Febrero* 6—El Presidente de la República, Sr. Grévy, acaba de dirigir al Parlamento un mensaje en el cual declara ánte todo que el carácter esencial de su programa de gobierno ha de ser: obediencia á la voluntad de la Nacion.

Su política, tanto en el esterior como en el interior, será una política á la vez liberal y firme, eminentemente pacífica, cuyos actos todos han de ser dictados por el más riguroso espíritu de justicia.

Su principal esfuerzo tenderá á mantener y garantir á todos entera seguridad, de manera de promover la tranquilidad y la confianza, que á su vez permitirán y favorecerán el desarrollo de la prosperidad, de la fuerza y de la grandeza de la Francia.

El mensaje ha sido muy bien recibido por las Cámaras y parece destinado á producir escelente impresion en el público.

BOLETIN DEL DIA

El Banco de la Provincia—Los señores Unsué, Anchorena y Lopez, designados para dictaminar sobre el proyecto del señor Forrester, se han espedido ya, y el Martes á las doce se reunirá para tomar en consideracion la materia.

Publicamos en seguida los artículos del proyecto y las opiniones de la Comision sobre ella:

«Art. 1º Establecer nuevamente las operaciones en metálico, abonando intereses sobre los depósitos, ya sean á plazos fijos en la forma ordinaria ó en cuentas corrientes comerciales.»

El Sr. Anchorena se ha espedido opinando en contra.

El Sr. Unsué y el Dr. Lopez opinan en pró del artículo en el sentido de recibir los depósitos de oro á plazo fijo de 90 dias, abonándoles el interés de *cuatro por ciento* y descontando al *seis por ciento* y al mismo plazo los pagarés de la misma especie á que se refiere el artículo.

«Art. 2º Emplear los fondos metálicos del Banco esclusivamente [illegible] pagarés comerciales á plazos cortos y para tomar cambios.»

Este artículo ha sido aceptado por la Comision; y, en lo que se refiere á tomar cambios, ella opina que se haga en las condiciones que sea conveniente y acuerdo á juicio del Directorio.

«Art. 3º Lopez A. Introducir en efectivo los saldos que quedan á favor del Banco en el estran[illegible]

[illegible]

de la Frontera, que nos apresuramos á comunicar á nuestros lectores.

Esas noticias constan en una carta que dirigió á uno de sus amigos el coronel Villegas, y de la cual estamos autorizados para dar publicidad á lo siguiente:

«Baigorrita está acampado en *Onychuá*, parage «que queda 94 leguas de Trenquelauquen. Tiene «400 indios de pelea y buena caballada y dice «que «si no van fuerzas á molestarlo, él no piensa moverse de allí.»

«Los capitanejos de Pincen, *Peinen*, *Guillican*, «*Santos* y *Chahuga Urquisa* piensan reunirse á formar su campamento en *Puelbri Matraen* y una «vez allí, así que sepan como ha sido tratado *Nahuel Payun*, se presentarán al Gobierno.

«*Nahuel Payun* es el cacique que se presentó el «mes pasado en mi campamento.»

«Estos datos son tomados de un indio que ha llegado de los toldos de Baigorrita á *Colú lauquen*, «en momentos en que una partida mia llegaba allí y «tomaba varias indios y chusma y entre ellos el declarante.»

«Dice el mismo, que Baigorrita no ha sufrido «nada y que solo tiene cinco ó seis heridos, y que la «indiada que ha sufrido ha sido la de Epugner «Rosas.»

Hasta aquí la carta del coronel Villegas.

El Comandante Freire lleva quince dias de campaña y se esperan noticias suyas de un momento á otro, vá con 200 veteranos de infanteria y caballeria y por el rumbo de su marcha presumimos que no vá á volver sin traer prisioneros á Baigorrita con toda su chusma.

Seria una espléndida victoria.

Noticias de la Rioja—Ayer hemos recibido *La Razon*, diario que vé la luz pública en la Rioja.

Este diario dice del interventor Dr. Quiroga, lo siguiente:

Bajo el amparo del Gobierno Nacional representada, se están fraguando todo género de ataques contra el Gobierno legal de esta Provincia.

La Oficina de la Intervencion, no está ocupada solamente por esta, sino que tambien en ella se redactan todas las leyes, todos los proyectos, todos los informes de la oposicion, que es como ya se ha dicho, la Legislatura etc.

La dignidad del Gobierno Nacional, se halla manchada con semejante proceder.

Todo el pueblo está presenciando esto. Todos vemos que la casa del Sr. Interventor se ha convertido en un Club político, cuyas miras son perfectamente conocidas.

El mismo órgano publica los decretos del Interventor prohibiendo la movilizacion de milicias.

El mismo publica los siguientes telégramas de Chilecito:

CHILECITO, ENERO 28 DE 1879—*Al Gobernador—Rioja*—(á las 9 a. m.) *Oficial*. Repetidos avisos me han dado la seguridad de que se intenta una revolucion en Famatina, y como no tengo medios de resistencia, porque no tengo un solo fusil, ni un sable, ni siquiera armas de mi propiedad, he venido á esta, donde por razon de haber algunas armas, es mas inminente la revolucion, y la resistencia mas posible. Los conspiradores y sus reuniones son conocidos; pero obedeciendo órdenes de V. E., las autoridades se limitan á la observancia y á la defension. Esta es la verdad, y V. E. puede repetirla sin temor de ser desmentido, al Gobierno Nacional, y á la prensa. *M. Bazan*, Comandante Famatina.

CHILECITO, ENERO 29 DE 1879—*Al Ministro Rivas—Rioja*—á las 8.5 h. a. m. *Oficial*. Para dar cumplimiento al decreto del señor Interventor necesito saber: 1º si á los individuos que me consta andan preparando una revolucion é invocando el nombre del señor Interventor y de la Legislatura, les está permitido andar armados en grupos.

2º En caso de andar hombres armados, es la policia á quien corresponde desarmarlos ó á quien? Sírvase preguntar eso á quien corresponda y contestar. *M. Fernandez*, Comisario de Policia.

CHILECITO, ENERO 29 DE 1879—*Al Gobernador—Rioja*—(á las 8 a. m.) *Oficial*. No es exacto que se haya movilizado Guardia Nacional. La remonta del personal de la policia, para que estoy autorizado, que tiene q' hacer servicio muy pesado en esta Villa y los lugares vecinos contando 6 gendarmes, tuvo por causa la necesidad de custodiar en el corralon que sirve de cárcel á criminales detenidos en ella y esta remonta tuvo lugar antes de conocer el decreto del Sr. Interventor. Desaparecida esta causa por la remision de los criminales, la policia ha quedado reducida al número de seis gendarmes. No se hace ostentacion de fuerza, soportando por el contrario, la insolencia de unos cuantos que fraguan planes revolucionarios descaradamente, invocando el nombre del Ministro del Interior y del Interventor, la decision incontrastable de gran parte del vecindario es la salvaguardia de la autoridad, pero no obstante se hace necesario solicitar vénia del Sr. Interventor para aumentar la policia, mas en este momento tengo aviso de que reunidos Juan Lescano, José Mancilla, Tribio Urrutia, Francisco Gordillo, Francisco Abrego, Eusebio Borrego y otros proyectan asesinato contra D. Pedro Larrahona, D. Jamin Ocampo, D. Julio Achabal, D. Jesús Fernandez, Avte. Salas contra mí. Se han dado cita para esta noche en casa de Lescano, donde tienen armas ocultas. Espero órdenes para proceder en consecuencia.

Dios guarde á V. E.—*M. Fernandez*, Comisario.

Horrible asesinato—Leemos en un periódico de Dolores:

Ayer como á las ocho y media de la mañana el vecino don José Moliard se presentó á la Policia dando cuenta que uno de los repartidores de su Panaderia, José Colon, le acababa de comunicar que al ir á dejar el pan en la casa de negocio de don Antonio Mazzuchi habia sido sorprendido al encontrar toda la casa revuelta y no haber nadie en ella, por lo cual habia llamado á don Lucio Gandulla á quien le hizo saber lo ocurrido, entrando con éste y encontrándose con el cadáver de Mazzuchi tendido en el suelo.

Al saber esta noticia nos trasladamos á la casa que habia servido de teatro á esa escena sangrienta.

Llegamos allí y momentos despues estando ya la Policía, se presentaron el Juez de Crímen y el Juez de Paz.

Antes de pasar adelante debemos decir á nuestros lectores quien era Antonio Mazzuchi.

Durante varios años este vecino, anciano ya, estuvo establecido con un boliche en la esquina de las calles Plata y Tucuman, de donde se mudó á la situada en las calles Buenos Aires y Perú, trasladándose de allí á la casa que con igual negocio ocupaba actualmente en la calle de Paraná esquina á la de 11 de Setiembre.

Mazzuchi, súbdito italiano y padre de una numerosa familia la cual se encuentra trabajando en la campaña de esta Provincia, era un hombre que por su contraccion al trabajo así como por su honradez se habia hecho de un crecido número de parroquianos que le dispensaban su proteccion.

Como lo dejamos dicho, al saber la noticia que este vecino habia sido asesinado, nos trasladamos á su domicilio y allí encontramos lo siguiente:

La puerta que dá entrada al boliche se encontraba apretada, pero sin picaporte, faltándole uno de los postigos, el cual, así como un palo que tenia para asegurar esa puerta, se encontraba en un rincon.

La puerta no demostraba haber sido violentada.

Penetrando á la casa se veia sobre el mostrador un monton de papeles que habian sido sacados de uno de los cajones del mismo, cuyo cajon permanecia abierto.

Una vez que examinamos detenidamente lo que dejamos dicho, tratamos de penetrar detrás del mostrador, y al hacerlo se nos presentó á la vista un cuadro horrible.

Delante de una puerta que dá entrada á la pieza que servia de dormitorio á Mazzuchi, yacia el cadáver de éste tendido en el suelo, boca arriba y presentando en el cuerpo once puñaladas: una en el cuello, otra en el estómago, dos en el vientre y las otras en los costados; la frente la tenia completamente partida, al parecer de un golpe que con un palo le habia sido asestado.

Quizá este golpe fué el que lo derribó al suelo, sin vida.

Mazzuchi se encontraba vestido con pantalon, saco de paño grueso, camisa, botines, etc.

Para pasar á la pieza contigua tuvimos que hacerlo por sobre el cadáver del desgraciado Mazzuchi.

Al parecer, los autores del horrible crímen que nos ocupa habian andado buscando algun dinero que sin duda creian tuviera la víctima.

En seguida pasamos á otra habitacion en la que se encuentran varias mesas sobre una de las cuales estaba una cafetera y una taza; se conoce que una persona, quizás el asesino, habia tomado allí café.

Todas las puertas que dan salida al patio se encontraban cerradas con pasadores, lo que prueba que el autor ó autores del crímen han entrado por la puerta de calle.

En el acto que llegaron el Juez de Crímen y el Juez de Paz fué llamado el médico de Policia, el que, reconociendo el cadáver, manifestó que se conocia que no habia trascurrido muchas horas desde que ese crímen habia sido cometido.

Se nos olvidaba decir que bajo el brazo izquierdo de Mazzuchi fué encontrado un billete de cien pesos del Banco de la Provincia.

Enterado de todo lo que dejamos relatado nos preocupamos de investigar las causas que han podido dar orígen á ese horrible crímen que ha consternado al vecindario.

Esas causas no se escaparán á la inteligencia mas obtusa: ellas han sido el robar á un pobre anciano trabajador á quien se le habia creido poseedor de alguna suma considerable de dinero.

Segun informes que hemos obtenido en la vecindad, Mazzuchi acostumbraba á abrir su casa á la madrugada, y por lo que dejamos dicho de haber sido encontrada la puerta faltándole un postigo y abierta, confirma lo informado por el Médico de Policia, de que el crímen ha sido cometido pocas horas antes de tener conocimiento la autoridad de lo ocurrido.

Apesar de las activas diligencias hechas por la Policía para descubrir á los autores de tan bárbaro asesinato, hasta ahora no ha sido posible conseguirlo.

El Juez de Paz se ocupa con toda actividad en instruir el correspondiente sumario.

[illegible] individuos han sido reducidos en prision [illegible]

[illegible]

mico, establecido por la ley del presupuesto. Para demostrar esta afirmacion me basta hacer presente al señor Ministro que el impuesto sobre alquileres no podrán producir en el año mas de 7.500,000 ps. segun el padron especial que acaba de levantarse, mientras que en el cálculo de recursos figura el mismo impuesto por 15.500,000, dejando como se vé, esta sola partida una enorme diferencia de 8.000,000 que absorve todo el escedente de rentas presupuestadas en la ley.

El señor Ministro sabe que este impuesto, cuyo producto solo calculaba la Comision Municipal por 10.000,000 de pesos mic., no propuestos, y la innovacion de la Legislatura que se prometia un aumento tan considerable, ha dado el resultado contra producente que comprueba el padron levantado.

Pero aun admitida la exactitud de todas las partidas con que la Legislatura, los recursos de la Municipalidad en el corriente año y contrayéndome al servicio de la deuda flotante, que es el objeto primordial de la nota que contesto, me es muy doloroso tener que decir al Sr. Ministro, que ese servicio, es de todo punto imposible, dados los términos en que lo han establecido los artículos 4º y 5º de la ley de presupuesto.

El primero de dichos artículos establece, que el 15 p% que corresponde al Consejo de Educacion y el trabajo de la deuda flotante, se atiendan con el excedente que pueda resultar entre los ingresos y los gastos; y el segundo artículo determina, que una vez agotada cualquiera de las sumas asignadas por el presupuesto á los distintos servicios, no podrá ser aumentada sin solicitarlo préviamente de la Legislatura; haciendo personal y solidariamente responsables á los miembros de la Municipalidad de la falta de cumplimiento á lo dispuesto.

Como el señor Ministro ha visto, ninguno de estos servicios podria ni deberia hacerse desde que las rentas no pueden exceder de los gastos á verificar, pero penetrada la Municipalidad, por una parte de la necesidad de dar cumplimiento al artículo 7º de la ley que, bajo la responsabilidad personal del tesorero, manda depositar diariamente en el Banco de la Provincia el 15 p% de la educacion comun, y resulta por lo demás, á sostener á costa de cualquier sacrificio, el crédito conquistado á la corporacion con el servicio regular de sus vencimientos, ha resuelto que se verifiquen esos depósitos y se paguen las letras pendientes, hasta donde esta sea compatible con la responsabilidad personal que la ley establece y que los miembros de la comision municipal están dispuestos á asumir.

Para ello, la Comision ha tratado de determinar, con arreglo á la ley del presupuesto, el verdadero alcance de las sumas que puede destinar al servicio de la deuda flotante y sus cálculos le dan el siguiente resultado:

Recursos calculados	$	35.442,000
Gastos presupuestados	«	27.951,080
Sobrante	«	7.490,920
A deducir por 15 p% de la educacion comun sobre los recursos	«	5.316,300
Líquido para atender al servicio de la deuda flotante	«	2.174,620

Estos resultados puramente hipotéticos desde que la Comision Municipal está convencida de que las rentas no van á superar las erogaciones presupuestadas, han debido tomarse en cuenta desde que son las que arrojan la ley de presupuesto, y atenida á ellos la Comision Municipal, sus miembros nunca podrian tener la responsabilidad personal establecida.

El 15 p% de la Educacion Comun, ha debido ser enteramente deducido, porque con arreglo al artículo 9º de la ley, la Municipalidad ha comenzado á entregarlo diariamente.

En cuanto al aumento que el sobrante aplicable á la deuda flotante, podia tener con las economias que se impusieran en los distintos servicios, es tan hipotético como imposible, dadas las condiciones en que el Presupuesto ha sido sancionado y la naturaleza de los servicios que debe atender la Municipalidad, circunstancias que el mismo Sr. Ministro reconoce en su comunicacion.

La Municipalidad, pues, no puede considerarse autorizada para insertar en el servicio de la deuda flotante sinó el líquido resultante de los cálculos consignados aproximadamente 2.000,000 de pesos moneda corriente; pueden cuando la ley de presupuesto no haya señalado para ello una cantidad determinada, todo concurre á demostrar que en ningun caso podrá destinarse mayor suma á ese servicio, sin ultrapasar el límite marcado por la misma Legislatura y sin incurrir por consiguiente en la responsabilidad personal del artículo 4º.

Vea entre tanto el Sr. Ministro, cual es el estado de la deuda flotante en 31 de Diciembre de 1878.

Varias cuentas	$	1.538,800
Gas limitado	«	3.808,002
Sueldos	«	3.340,844
Ferro-Carril del Oeste	«	3.758,985
Deuda año anterior	«	4.120,845
Ejercicio de 1877	«	2.080,200
Gas antiguo	«	11.255,036
Letras á pagar	«	2.001,538
	$	32.905,330

Como se vé, solo la partida «Letras á pagar» absorve la suma de que puede disponerse para hacer ese servicio, quedando la comision imposibilitada para distraer un solo peso en la atencion de gastos tan exigibles como el pago del trabajo personal, y los hospitales y asilos de caridad que se hallan á su cargo, gastos que entran por una parte considerable en las cifras que preceden. Están tambien incluidas en esas cifras, gruesas cantidades que se adeudan á particulares, al ferro-carril del Oeste y á las empresas de Gas, cuya exigibilidad está mas ó menos próxima, amenazando á la Municipalidad con el camino desastroso de las ejecuciones judiciales.

No hay administracion posible en estas condiciones y ante dificultades tan graves, la Comision Municipal ha resuelto que se llame sobre ellas la atencion del P. E. y de la Legislatura de la Provincia, á fin de que se sirvan dictar las medidas que la prudencia aconseja.

Salvo el mejor juicio de los poderes públicos, la Comision Municipal entiende que en la imposibilidad de consolidar de una vez toda su deuda flotante, la Legislatura debe autorizar á la Corporacion para seguir aplicando prudencialmente sus entradas, al servicio de esta deuda, en la inteligencia de que los servicios del corriente año serán atendidos con la preferencia posible y que el déficit que necesario y fatalmente debe producirse, no creará para los miembros de la Comision Municipal la responsabilidad personal que ha establecido la ley de presupuesto.

Generosidad—El señor Martinez, comerciante del Bragado, ha puesto en manos de la Municipalidad de dicho partido una suma de cien mil pesos papel, con el objeto de que se concluya el notable templo de la localidad.

Este generoso ofrecimiento tiene la condicion de que le sea devuelto por amortizaciones trimestrales de lo que pueda amortizar la Municipalidad.

Asuntos del Bragado—El conflicto que existia en este partido sobre el Consejo Escolar [illegible] benéfica para los intereses locales.

La solucion, dada reposa en una resolucion de la Direccion General de Escuelas, mandando que cesaran en sus puestos los consejeros que por la ley no podian desempeñar el puesto y que la Municipalidad nombrara los reemplazantes.

Los cesantes eran los siguientes señores:

Don Juan J. Garcia y D. Pedro Varangot, por no tener la edad que la ley exige.

Don Ramon Trejo y el Dr. D. German Vega por ser empleados á sueldo del Gobierno Provincial el primero y de la Municipalidad el segundo, lo que es un caso de incompatibilidad.

Han sido nombrados en reemplazo de ellos los señores D. Guillermo Doll, D. Isidro Ibarra, D. Lesmes Chavarria y D. Ramon Ibarra.

La «Trajano»—El 3 debia salir de Rio Janeiro para el Rio de la Plata aquella corbeta brasilera que viene á sustituir al «Amazonas.»

"La Prensa" en Montevideo—Algunos estimables cólegas de la vecina capital se quejan de no recibir La Prensa.

Se las enviamos puntualmente y no hay egoismo, ni menosprecio por la prensa oriental, como lo creen algunos cólegas montevideanos para esplicarse la falta de nuestro diario en sus redacciones.

Lejos de ello, estimamos altamente á nuestros cólegas uruguayos.

Sainete improvisado—El 2 á la noche mientras concluia en Paysandú, la representacion del drama, comenzó á llover.

La lluvia, introduciéndose por unas ventanas que permanecian abiertas, cayó abundantemente sobre la escena; se mojó la alfombra, se rompieron algunas lámparas y reinaron momentos de confusion entre los espectadores y entre los cómicos.

Apesar de este suceso continuó la funcion.

Cuestionario jurídico—Con este título ha dado á luz el jóven P. V. Goyena un interesante y utilísima tabla analítica de las materias que contiene la ley de enjuiciamiento civil y comercial de la Provincia, arreglada por órden alfabético para abreviar el estudio de la nueva ley y facilitar considerablemente las consultas del texto oficial, y en las que se encuentran coleccionadas las apelaciones, formas de juicio, publicaciones y términos prescritos en el procedimiento.

Grave suceso—Circula, dice *El Siglo* de ayer tarde, que un empleado subalterno de la Administracion Central de Correos, se ha presentado al Jefe de esa Reparticion denunciándole sustracciones hechas en la correspondencia.

Esta gravísima denuncia, á ser cierta, debe haber sido tomada en consideracion, una vez en conocimiento del Gefe de esa Reparticion,—el cual debe interesarse vivamente en que el curso de la correspondencia pública tenga las mas sérias garantias y en que el hecho se esclarezca sin demora.

Alcoholes y bebidas—Respecto á la cuestion suscitada por el acuerdo que solicitó el Gobierno de la Provincia, para agregar un funcionario que fiscalizase en la Aduana el despacho de alcoholes y tabacos, podemos afirmar que en breve será resuelta.

Concluido el informe que se espidió al Doctor Costa, Procurador General de la Nacion, el espediente fué encomendado al estudio del Dr. Laspiur, debiendo en seguida ser resuelto, como lo determinen sus antecedentes.

Resolucion—El Gobierno ha ordenado que el teniente coronel graduado D. José T. Guido, sea dado de alta en la Plana Mayor Activa.

Riachuelo—A pedido de la Sociedad de Prácticos del Puerto, el Gobierno Nacional ha espedido el siguiente decreto:

FEBRERO 7 DE 1879—La Capitania Central del Puerto no permitirá que los buques que entran y salen del Puerto del Riachuelo, sean pilotados por individuos que no tengan comprobada su competencia, como prácticos de la localidad—Comuníquese—AVELLANEDA—*Julio A. Roca*.

El Comité Autonomista—Un cólega de la tarde trae la siguiente noticia.

El lúnes próximo tendrá lugar una importante asamblea del Comité Autonomista.

Creemos que en seguida, aquel centro hará sentir con vigor su accion, poderosa por la union y por sus medios.

Historia de España—La casa Editora de los señores Piqueras y Cuspinera, ha distribuido ayer nuevas é interesantes entregas de la célebre historia de España por Lafuente.

Colonia Villa Libertad—El comisario de la Colonia Villa Libertad, ha pasado un informe al Ministerio del Interior, del que tomamos los datos siguientes:

Asciende á ciento noventa y cinco, el número de familias de que se compone la poblacion de la Colonia: que suman un total de novecientos ochenta y tres individuos de ambos sexos.

Han sido entregadas las chacras que habian disponibles, á las últimas familias colonizadoras, remitidas por la Comisaria General en el corriente mes.

Las esperanzas sobre la cosecha del maiz sembrado en este mes son tambien muy limitadas debido á la permanencia de la langosta y porque la estacion á mas de ser algo adelantada, sigue bastante destemplada por los dias frios que se suceden con suma frecuencia.

El estado sanitario se hallaba sin alteracion desde el anterior informe y completamente satisfactorio.

Mulas caprichosas—Nuestro cólega *La Libertad* de [illegible] [illegible]

Banquete de Americanos—Tuvo lugar en Paris un gran banquete dado á los representantes de la América del Sur en la Gran Exposicion Universal.

Asistieron al acto:

Sus Excelencias Torres Caicedo, ministro de San Salvador; Goyeneche, ministro del Perú; Balcarce, ministro de la República Argentina; Coronel Diaz, Encargado de Negocios del Uruguay; Mollard, introductor de Embajadores en el ministerio de Negocios Estranjeros de Francia; Noel, cónsul general de Haití; Thirion, cónsul general de Venezuela; Ribon, cónsul general del Salvador; de Artola, cónsul de Bolivia; Uribe, secretario de la Legacion Salvadoreña; Ackermann y Albertini, vice presidentes del sindicado; Laferriere, comisario del Salvador, agregado á la Legacion del Salvador, Secretario adjunto del Sindicado; Laforesterie y Noel, hijos, comisarios de Haití; Menier, comisario de Nicaragua, Merino, de Ojeda, Pector, Grenier, expositores salvadoreños; Emilio Reaux, redactor de *L'Europe Diplomatique*.

El señor Torres Caicedo pronunció un discurso, diciendo entre otras cosas:

«Cada uno de vosotros me ha honrado con su amistad. En primera línea mis agradecimientos al honorable Sr. Balcarce, tan patriota como hábil ministro de la República Argentina y á quien felicito, así como al Sr. Varela y á todos los americanos, por el pacífico arreglo entre ese noble país y la República de Chile:

«Yo bien sabia que no podria darse otra solucion á este delicado litigio entre dos paises tan avanzados en civilizacion. Me enorgullezco al nombrar al Sr. Balcarce, con cuya amistad me honro desde hace veinte y cuatro años y el cual ha sabido mantener bien alto el pabellon de su noble patria á fuerza de talento práctico y de dignidad de caracter. Sí; me enorgullezco de citar á Balcarce, el noble aliado, por su familia, de San Martin, émulo y compañero del ilustre Bolivar, ambos grandes, ambos venerados y amados por todos los corazones latino-americanos, por todos los que les deben la independencia y la libertad.—San Martin, el Nestor, el Caton americano, valeroso y prudente como Ulises; Bolivar, audaz como César, amante de la libertad como Pompeyo, ardiente como la lava de nuestros volcanes, impetuoso como el Niágara simpático y perseguido por la ingratitud como Germánicus.»

La fiebre en Rio Janeiro—No es conveniente ser alarmista, mas es bueno siempre estar prevenido contra todo evento y por eso damos la voz de alerta á nuestras autoridades sanitarias, respecto al flajelo de fiebre amarilla en Rio Janeiro.

Las noticias de orígen oficial que se han estado recibiendo sobre las defunciones diarias, parece que no son exactas.

El gobierno parece que se esfuerza en ocultar al público la verdad de lo que ocurre.

El *Journal do Commercio* confirma lo que decimos y asegura que no son pocos casos los que ocurren diariamente, sino que lejos de disminuir el número de los atacados de fiebre, el flagelo toma mayor incremento, contandose entre las víctimas algunas de las personas espectables de la Córte.

El diario fluminense á que nos referimos, dice lo siguiente.

«El gobierno esconde lo mas que puede su pecado, al no revelar la verdad al pueblo.

«El Hospital de Santa Isabel, donde solo se recojen los enfermos atacados de epidemias en el mar, ya tiene mas de 100 huéspedes.

«Hace ya dos meses que de abordo de un vapor de Liverpool se retiraron cuatro, de los cuales una mujer que murió en el trayecto de la bahia al Hospital.

«El señor Comendador José Maria Pinto Peixoto, hijo del teniente general del mismo nombre, murió de fiebre amarilla, bien pronunciada, hasta con el vómito negro.

«Así lo oimos estar refiriendo en la cámara á una persona de su familia y á un amigo suyo; y que por órden (de quien no oimos), se dió en el obituario como víctima de otra enfermedad.

«¿Para qué engañar al público? La fiebre amarilla está entre nosotros y devastándonos.

«¿No es mejor confesarlo para que el pueblo se precava?»

Hasta aquí lo que dice el *Jornal do Commercio* y sobre lo que llamamos muy formalmente la atencion de nuestras autoridades.

Las revelaciones hechas por el colega fluminense, no pueden ser mas graves y alarmantes.

De ellas se deduce que donde mas particularmente se hacen sentir los estragos del flagelo, es en los buques surtos en la bahia, lo que constituye un inminente peligro para nosotros que estamos en frecuente comunicacion con aquel puerto.

Redóblese la vigilancia y si como mucho lo tememos la fiebre se desarrolla totalmente, ciérrense los puertos.

Fusilado—Dice un diario del Salto:

«El Gobernador Dr. Febre ha ofrecido cumplir con la ley, dado el caso que la justicia condene á la última pena al comisario Saari, autor en el asesinato de los hermanos Frollo.»

Conato de suicidio—Luisa Dufort, modista francesa, de cuarenta y cinco años de edad, domiciliada en Montevideo, habia desaparecido de su casa, el Jueves de esta semana.

Inútiles habian sido cuantas pesquizas se hacian para dar con el paradero de la mujer indicada, cuando anteayer por la mañana al ir un muchacho á sacar agua de un aljibe perteneciente á una casa que dista del mencionado, habia una persona que le habia agarrado el balde á tiempo de descenderlo.

Acudieron en seguida algunos vecinos y se convencieron de que era verdad lo que el muchacho decia, que dentro de aquel aljibe habia una muger y esta era la antes citada Luisa Dufort.

Con trabajo fué sacada.

Habia sufrido algunas contusiones.

Presa de un ataque de demencia, habia pretendido suicidarse.

"El Vapor"—Con este título, aparecerá en breve en Montevideo, un nuevo órgano de la prensa liberal.

Ministro Plenipotenciario—A fines del corriente mes llegará á Montevideo el ministro plenipotenciario enviado por el gobierno de Chile ante la República Argentina.

Viene en la corbeta *Magallanes*.

Condecoracion—Con motivo del cambio de ratificaciones del convenio consular celebrado entre el Brasil y España, ese último gobierno ha concedido la gran cruz de Isabel la Católica al señor Baron de Cabo Frio y al señor Lopez Netto, ministro del Imperio en la República vecina.

Captura de un bandido—Ha sido capturado en Maldonado (R. O.) el célebre bandido Cárlos Santos, que en 1876, asesinó violentamente á su hermano.

Noticias marítimas—El capitan de la barca portuguesa *Lucco*, llegada á Rio Janeiro, avistó en lat. N. 39º 52' y long. O. 16º 51' 26" del meridiano de Greenwich, á la barca española *Providencia* completamente desarbolada.

Cerca del puerto de Santos (Brasil) encalló el vapor francés *Ricodarco*. El vapor aleman *Berlin* no le prestó auxilio, en virtud de que fué rechazado el precio de 500 libras esterlinas.

—En nueva Palmira cargó el patiebot *Santa Rosa*, cargado de cal.

Temporal en Paysandú—En Paysandú el 2 del corriente se hizo sentir un temporal tan fuerte como el que causó algunos estragos en esta ciudad y pueblos circunvecinos.

Segun los diarios recibidos de ese punto, ha habido muchos derrumbes y pérdidas de consideracion.

Noticias de General Lavalle—Tenemos algunos datos que comunicar á nuestros lectores sobre el movimiento económico de este pueblo del sur.

Para que los lectores conozcan con exactitud la magnitud de las faenas de saladeros, basta saber que durante el mes de Enero pudo, en los solos saladeros de don Pedro Luro se han beneficiado veinte y nueve mil ciento cinco animales vacunos, y dicho saladerista ha pagado, en dicho mes, ciento diez y seis mil cuatrocientos veinte pesos mic. de impuestos.

El Comisario de Tablada, señor D. Angel Munilla, ha facilitado el estado demostrativo que ha levantado de los animales beneficiados en los saladeros y graserias de este Partido durante el año de 1878.

Ese estado es el siguiente:

MESES	Vacuno	Yeguarizo	Lanar
Enero	24584	197	
Febrero	18615	502	
Marzo	17141	1142	
Abril	11548	962	
Mayo	8926	1094	
Junio	4166	417	
Julio		420	
Agosto		421	
Setiembre		610	
Octubre		731	
Noviembre	1717	995	4557
Diciembre	8921	696	1038
	95618	8487	5595

Y lo abonado por el impuesto que grava á la hacienda que se beneficia, es lo siguiente, en el mismo año:

Enero	$	98730
Febrero	«	75464
Marzo	«	71448
Abril	«	48116
Mayo	«	37892
Junio	«	17498
Julio	«	840
Agosto	«	842
Setiembre	«	1220
Octubre	«	1462
Noviembre	«	11136-4
Diciembre	«	87595
	$	402243-4

Por los estados procedentes se nota, al simple cotejo de las cifras, que este año ha empezado el trabajo con mas ahinco y mas confianza, y que justifica la satisfaccion de este laborioso vecindario.

En Enero de 1878 se beneficiaron en los saladeros y graserias *veinte y cuatro mil setecientos ochenta y uno animales entre vacunos y lanares*, y en el mismo de este año los solos saladeros de Luro han muerto *veinte nueve mil ciento cinco* vacunos, dando un resultado de 4,324 mas que el primer mes del año pasado.

Los derechos pagados en dicho mes de aquel año importaron 98,720 y en el de esta 116,420; dando un ascenso de entradas al tesoro público de 17,000 pesos mic.

El "Lacorse"—El vapor inglés *Lacorse* fondeado en nuestro puerto con procedencia de Glasgow y Havre, de cuyo último puerto salió, el 10 del mismo, nos adelanta las noticias de Europa, recibidas últimamente venidas por el vapor inglés *Valparaiso*.

[illegible]

mulo Dramático Americano el drama original del poeta argentino señor Coronado, que lleva aquel título.

Vapores italianos—Según telégrama recibido se sabe que el paquete italiano de la compañía Lavarello, *Nort América*, llegó al puerto de Génova sin ninguna novedad el 31 de Enero.

Del mismo punto salió para el Plata con 500 pasageros, el dia 1° del corriente, el hermoso paquete *Europa*, de la citada empresa.

Averias—Fondeó en la isla de Flores la barca americana «Emma C Litchfield» habiendo salido el 19 de Octubre del año pasado de Savanak (E. U.) con cargamento de maderas á la órden.

Este buque llegó con averias y haciendo agua.

Acto patriótico El Juez de Paz del partido del Pilar, soldado que fué del General D. Juan Lavalle y que militó en sus filas en contra del tirano D. Juan Manuel Rosas, ha dado una fiesta de verdadero patriotismo en el pueblo de su mando, en conmemoracion del aniversario de la caida de la tirania.

Hé aquí lo que al respecto se nos escribe:

PILAR, FEBRERO 4 DE 1879. -*Señor Redactor de* LA PRENSA.—Estimado señor: —Con motivo del cumpleaños de la caida del tirano Rosas, el Juez de Paz del Pilar don Ciriaco Irrasabal, antiguo soldado del General Lavalle, con quien compartió sus sueños y malos trances desde el año 1840, hasta la caida del tirano poniendo su brazo al servicio de la libertad, invitó á sus convecinos á reunirse en el Juzgado de Paz á fin de festejar ese dia.

Reunidos alli, conjuntamente con la banda formada de la juventud en su mayor parte de este pueblo, y despues de tocar algunas piezas, pasaron á tomar un té, donde se pronunciaron algunas palabras adecuadas al acto, por el Juez de Paz, el Presidente del Consejo Escolar don José Villegas, y el Escribano don Tomás R. Sanches.

Concluido esto, la banda acompañada del vecindario pasó á la plaza donde estuvo tocando hasta las diez de la noche, hora en que todo terminó en la mas completa armonía y contento.

Es esto todo el resúmen de lo acontecido.

Sin otro motivo, ordene como guste á S. S. S. —*José Benito Patiño.*

Instituto Italiano LA PRENSA viene luchando hace tiempo por la fundacion de un instituto de artes y oficios en esta ciudad, sostenido oficialmente.

Nada se consigue en esta época en que se abandona todo pensamiento que no tiene cola electoral.

La accion privada va supliendo sin embargo, á la accion pública.

Así, á las varias escuelas de artes y oficios con que ya contamos, debemos agregar otra fundada por una asociacion italiana bajo el nombre de «*Instituto Italiano di Arti e mestieri*».

Esta benéfica institucion costeará la enseñanza de mueblería, ebanistería, torneador y tallador de maderas y una larga serie de artes y oficios.

Felicitamos á los iniciadores de tan feliz idea.

Hoy se reunen en el teatro Goldoni los fundadores del Instituto para dar forma práctica á la obra.

Hacemos votos por la realizacion de este feliz pensamiento.

Oportunamente hemos de analizar los estatutos respondiendo á la siguiente invitacion que se nos remite:

Sr. Redactor de la Prensa Presente. Muy señor mio—Habiéndose convocado para mañana, 9 del corriente la Asamblea de todos los que simpatizan con la idea de fundar una Escuela de Artes y Oficios, me es grato invitarle á Vd. á dicha reunion, que tendrá lugar en el *Teatro Goldoni* plaza Lorea, á la una de la tarde.

Conociendo el interés con el que Vd. siempre se ha ocupado de todo lo que se relaciona con el bienestar de las clases obreras y el desarrollo de las industrias del país, espero que tomará Vd. parte con agrado á la realizacion del proyecto de Instituto Social, que le adjunto.

Le doy las gracias de antemano y me repito de Vd. con toda consideracion BUENOS AIRES, FEBRERO 8 DE 1879. S. S.—*G. Pesce.*

La Academia de ciencias Esta Academia de Córdoba, ha pasado la siguiente nota.

CÓRDOBA, ENERO 31 DE 1879. *Al Exmo. Sr. Ministro de Guerra y Marina de la Nacion, General D. Julio Roca.* Teniendo conocimiento de la gran espedicion proyectada para asegurar las fronteras, me dirijo á V. E. á nombre de la Academia, con el propósito de hacer presente á V. E. cuán interesante seria para la ciencia y la nacion, que se agregaran si fuese posible á la misma, algunas personas competentes [illegible] indudablemente se encuentran en esas regiones desconocidas que por primera vez van á ser [illegible] las comunicaciones [illegible].

Para el tiempo de la vuelta de los miembros de la Academia, tienen su itinerario trasado y tenemos que empezar nuevamente las clases de la Universidad en Marzo, con todo sentimiento no podrán formar parte de la espedicion, pero á pesar del interés [illegible], ninguno de ellos se atreve á pedir licencia al Ministerio de Instruccion Pública.

Si no hubiera inconveniente para que fueran coleccionados los objetos varios que se encuentren, V. E. se serviria hacer indicaciones al respecto á los gefes de dicha espedicion, con lo que se haria un gran servicio al pais, como tambien á la ciencia, enriqueciendo los museos nacionales y dando á conocer especímenes de animales, plantas ó minerales que tal vez solo en la Pampa pueden encontrarse.

Con tal motivo tengo el honor de ofrecer al Sr. Ministro las seguridades de mi mas alta consideracion.

Dios guarde á V. E. [illegible] Presidente.—Instituto de la Academia.

De baja Han sido dados de baja durante el mes de Enero en los diferentes cuerpos de nuestro ejército, 105 soldados, de los cuales 102 son por haber cumplido su término y tres por distintas causas.

[illegible] de inmigracion se ha pasado al Ministerio del Interior, la siguiente nota:

BUENOS AIRES, FEBRERO DE 1879. *Al Exmo. Sr. Ministro del Interior Dr. D. Saturnino M. Laspiur.*

Tengo el honor de participar á V. E. que la cosecha de trigo ha sido abundante en la colonia rusa de Olabarria.

Se han recogido cuarenta mil fanegas y tienen oferta de cuatro pesos m/c. por fanega, en el Azul y lo que da un valor de cuatrocientos cincuenta mil pesos m/c.

Falta aun la cosecha de maiz y papas que promete un buen resultado.

El primer grupo de colonos fue en Enero del año pasado, el segundo en Marzo y el tercero en Abril á un campo que no ofrecia recurso ninguno, pues no contenia ni leña para quemar.

Si con tantas desventajas, el resultado es el que dejo espuesto, es racional suponer que las cosechas venideras aumentarán de valor cada año, y teniendo los colonos que hacer el primer pago al Gobierno recien al fin del tercer año, queda fuera de toda duda que podrán verificarlo con mayor holgura, pues la cuota anual no alcanzará á doscientos mil pesos.

Dios guarde á V. E. *Juan R. Dillon.*

Al Gremio de Minoristas Se nos remite lo siguiente: Y á todas las personas que simpaticen con las ideas de la sociedad «*Union Comercial de Minoristas*,» se los recuerda, asistan á la Asamblea General que ésta celebra hoy, á la una de la tarde, en la calle de Victoria núm. 674.

El objeto de esta reunion es nombrar la Comision provisoria que ha de seguir los trabajos de organizacion de la gran asociacion.

Para la presidencia de ella se necesita una persona de energia y buena voluntad y tiene estas condiciones el conocido comerciante señor Espinetto que en la presidencia que hoy desempeña ha trabajado incansablemente.

Seria un acto de justicia reelejirlo, consultando los verdaderos intereses de la sociedad.

Temperatura de Buenos Aires—Hé aquí su estado en el dia de ayer:

En el patio del Colegio Nacional

Dia 8	12 a. m.	2 p. m.	9 p. m.
Barómetro	761	760	760·10
Termómetro centigrado	18·2	23·2	21
Direccion del viento	N-E	N-E	N-E

El barómetro marca buen tiempo.

PUBLICACIONES VARIAS

A los agentes de LA PRENSA

Se les previene que como está vencido ya el mes de Enero, se hace necesario se apresuren á chancelar sus cuentas de suscricion, oportunamente.—LA ADMINISTRACION.

SECCION DE SOLICITADAS

San José de Flores—Hoy tendrá lugar en este lindo pueblo tres fiestas, la primera los premios de las Escuelas en el Teatro segun dicen; la segunda un gran remate por el martillero D. Pedro I. Lopez de la casa parroquial, y tres hermosos lotes de tierra virgen, y el tercero la lotería del Bazar en el mismo Teatro á la noche.

Lo mas concurrido será probablemente, el remate y el gran paseo á la tarde en la plaza.

Todo el mundo á *Flores* hoy!

25 de Mayo

De LA PRENSA benévolo Redactor
Antes que Dominus me haga morir,
Poseido de malimolia por dolor
Deber sagrado quiero bien cumplir
Si aceptais tan piadoso deseo
Publicar os servireis, asi creo.

Al recordar el perfume, Leuvu-có
De tus aguas el año sesenta y tres,
La pronta curacion que en mí obró
Desde la cabeza hasta los piés.
A tu líquido portentoso, tributo
Aunque tres lustros ya se han pasado,
De agradecimiento homenaje justo,
Llévote en mi corazon grabado.
Los señores (1) Julio Vedia, coronel
Pedro C. Dias, y Emilio Vidal
Pedro Matos doctor, amigo fiel
De memorias mandan copioso caudal.
Por Racedo pido una botellita
De tus aguas, portentoso Leuvu-có
Por demás enferma está Rosita,
Porque chancho Vaquero se ausentó.

El Pampeano.

Laguna del Cura, Febrero 4 de 1879.

(1) Diciembre 25.

Gefe de la espedicion á los Ranqueles y Capellan de la misma el que acaba de trazar las lineas anteriores.

Bibolini.

GRAN NOVEDAD

PONCHOS BUENOS Y BARATOS

BELLAS PORTEÑAS

MARCA DE FABRICA—M. A. S.

Superiores á los de Gomelli. Depósito general por mayor y menor, Temple 183 y 194 [illegible]

[illegible]

LA CONQUISTA DE QUINCE MIL LEGUAS

POR

ESTANISLAO S. ZEBALLOS

Estudio sobre la traslacion de la frontera Sur al Rio Negro, dedicada á los Gefes y Oficiales del Ejército Expedicionario.

HA APARECIDO LA SEGUNDA EDICION

Revisada y aumentada con 200 páginas por el autor, ofrecida al mismo por la empresa de LA PRENSA

Constituye un volumen de 500 paginas impreso con materiales de lujo, en el mejor papel que viene al país con mapas, planos y dibujos.

Con el objeto de que esté al alcance de la generalidad y á pesar del alto precio de edicion, se venderá á 100 ps. m/c.

La edicion no es numerosa, asi es que las personas que quieran poseer esta obra pueden dirigir sus pedidos al que suscribe encargado de la edicion, 109—Moreno 109—MAXIMO PORTELA. E29 d. p. 1|2.

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio—Febrero 8. Los vencimientos para este dia alcanzaban á pfts. 360,500; el importe de las transacciones realizadas hoy no ha sido muy importante en su conjunto, que no pasó de pfts. 434700; pero llama mucho la atencion la importancia de las operaciones al contado que han alcanzado á pfts. 306700.

No puede atribuirse esta cifra á los vencimientos del dia, pues que muchas veces hemos visto con vencimientos veinte veces mayores, hacerse un número de operaciones al contado mucho más limitado.

Quiere decir entonces que las operaciones de hoy representan en su mayor parte pedido de oro para las necesidades del dia.

De otro lado vemos tambien que no ha faltado á ofrecerse; ahora el hecho de haberse hecho operaciones de tal importancia sin que el oro haya tenido casi fluctuaciones, demuestra que la oferta y el pedido han estado hoy muy equilibrados.

Puede decirse que especulacion á oro no ha habido hoy durante la hora oficial, pues el total de todas las operaciones hechas para Febrero, Marzo y hasta Mayo, no ha pasado de $f 130000, siendo tambien de notarse la uniformidad en los precios y la falta de fluctuaciones.

Es indudable que los especuladores se preocupan del resultado que darán las medidas que actualmente se discuten en el seno del Directorio del Banco; y que por mas que estas den lugar á apreciaciones muy diversas, la especulacion se mantiene á la espectativa.

Hé aquí el detalle de las operaciones realizadas.

Al contado	$f	306700	á	33 15 33 20
Febrero 10	"	5000	"	33 15
" 15	"	13000	"	33 20
" 28	"	60000	"	33 20
Marzo 31	"	25000	"	33 15
Mayo 31	"	25000	"	33 15
	$f.	434700		

ULTIMA HORA. Durante las horas de liquidacion hubo un regular movimiento en operaciones á plazos; el oro estuvo mas firme llegando á hacerse á 33,25 al contado y para el Lúnes; á las 5 de la tarde quedaban vendedores á este precio para toda fecha y compradores á 33,20.

En Cédulas H. no se hizo casi nada, contribuyendo esto mismo á que su precio decayera algo; la última operacion que conocemos fue á 75 1|4 á entregar hasta fin del mes.

Títulos diversos de crédito: Con escepcion de la Cédulas Hipotecarias que han dado lugar á transacciones de alguna importancia, muy poco se ha hecho hoy en valores de cartera.

Cédulas Hipotecarias. Las operaciones en estos títulos han ascendido hoy á $f. 289500, de los cuales solo $f 82500 al contado.

A pesar de los diversos comentarios y apreciaciones contradictorias á que ha dado lugar la publicacion del ultimo balance, las cédulas se sostienen como se verá por el detalle al pie.

Si las ventas al contado han estado algo flojas cerrando 1 por ojo mas bajo que el precio á que abrieron, pero en las ventas para fin del mes, la marcha ha sido inversa, pues abrieron á 75 y cerraron á 75 1|2 á entregar precio equivalente á 75 5|8 hijos.

Hé aquí el detalle de las transacciones realizadas.

Al contado 82500 Serie A 75 75 1|4 75 3|8 75 1|2 75 3|4 75 1|4
Fin del mes 187000 [illegible] 75 75 1|4 75 1|2 75 3|4 75 1|2 E 75 1|2
Marzo 31 20000 74 1|2
289500

Bonos de Tesorería Nacional. Solo se realizó un lote de pfts. 1200 á 73 1|4 al contado.

Acciones del Banco Nacional. En estos títulos solo se anotó una transaccion de 11 acciones á 103¼ al contado, que dan flojas.

Fondos Públicos Nacionales. Sin operaciones, ayer se hicieron á 56 p% al contado.

Fondos [illegible] Sin operaciones, ayer se hicieron para el Sábado á 68.

Empréstito Popular. Sin transacciones, el Miércoles se hizo con uno por ojo de premio.

Bonos Municipales de 1870. La última cotizacion que conocemos fue al 80 p%.

Billetes del Banco Nacional. Sin transacciones, el dia 14 de Enero se cotizaron á 31 65 sin el oro á 32 75.

Acciones del Ferro-Carril Central. La última cotizacion fue á 13 lib. est. por accion de 20 libras.

Primitiva Compañía de Gas. Sin operaciones, hay compradores á 1500 $ m/c.

Acciones de la Bolsa de Comercio. La última cotizacion es del 28 de Setiembre á 1800 p$.

Compañía Propietarios para la Higiene. No conocemos operaciones. Hay compradores á 60 p%.

Acciones de Tramway á Belgrano. Sin transacciones, hay compradores á 74 p%.

Acciones del Telégrafo Trasandino. Sin operaciones, se cotizan á la par en moneda corriente.

Sociedad Fomento de Barracas al Norte. Comprador á 30 $f. por accion.

Plata sellada. Soles siguen haciéndose á 81 centavos. Bolivianos se han vendido hoy como 6000 en varios lotes, á 24 $ m/c y á razon de 2. 80 Bolivianos por 16 $f.

Fletamento. El único realizado hoy ha sido en el bergantin goleta noruega *Lecrate* á cargar tasajo en Gualeguay 1500 [illegible] para puertos del Brasil á 4 1|2, 5 1|2 y 6 1|2 rls y 5 1|2.

Saladeros, estaqueaderos, etc. No conocemos hoy mas negocio que la venta de [illegible] cueros de novillo de Roca, peso de 30 1|4 á 32 1|2 lbs. y 1600 cueros de vaca del mismo, peso de 42 lbs. á $3 1|4 lbs.

Fijacion del tipo. Las oficinas nacionales recibirán en pago de impuestos el papel moneda de la Provincia de Buenos Aires, en proporcion de ps. 32.20 m/c. por un peso fuerte hasta el 12 del corriente inclusive.

Revista de cereales. De la revista de los señores Wanner y Chapeaurouge tomamos los siguientes datos.

Trigos barleta 5 pan, costa superior		fanega de	116 á	116 $
Id de Santa Fe y Rosario, superior.	9	"	110	118
Id " regular y bueno		"	80	100
Id del Salado, bueno y superior		fanega	100	115
Id Candeal de toda procedencia		"	80	140
Harina de los Rios		"	24	[illegible]
Id de Mendoza				
Id de Buenos Aires			28	24
Afrecho		14	18	20
Maiz en espiga		fanega	61	65
Id desgranado		"	55	60
Cebada, segun clase y procedencia				
Porotos				18

Trigos y harinas Entradas de la semana:

Por F. C. del Oeste	12,930 fgs trigo y	163 bs.	harina de 8 a.
Id id del Sud	4,800 "	163	"
Id buques de la Boca.	5,584 "	1350	"
Id carros en las plazas.	1,800 "	75	"

22,124 fgs trigo 1 588 bs harina á 12 7 arb.

Por buenas clases de trigo, los precios han estado firmes toda la semana, en particular los de Costa que han obtenido de 120 á 135 $ y unos cuantos lotes chicos hasta 140 $. Los mejores del Salado hasta 132 $: todos estos trigos pesando mas de 9 @ la fanega. Las clases inferiores muy flojas, particularmente las sucias, de 80 á 110 ps. las 9 arb.

Candeal, muy flojo y el malo sin interés ninguno.

Para la exportacion, cierto movimiento en el Rosario despierta el interés; en ese puerto se cargan 5 buques y en la Boca, ha llegado de Santa-Fé el vapor *Interior* con 32,000 arb. que se trasbordan abordo del vapor paquete *Olbers.*

Harinas de molinos se han vendido durante esta semana á 24 $ arb., no conocemos venta ninguna abajo de este precio, de los Rios, se vendieron 8,000 lbs. marca «Las Tunas» y 6,000 arb. «C. Pittier» á $ 22 para entregar en varios plazos. Otras marcas se ofrecen á 21 y 21 1|2 $ m/c.

Maiz—Siguen muy firmes, habiendose vendido hasta 65 ps. en espiga.

Afrecho. A consecuencia de la suba del maiz, los molinos de la plaza venden facilmente sus afrechos de 18 á 20 ps. [illegible]

Telégramas comerciales—MONTEVIDEO 8 (*A la Bolsa*)—Savannah *Emma Litchfield*. Janeiro *Simpatie.* Pernambuco *Ourina.* Un cargamento madera por *Nancy Smith*. De Savannah y otro por *Pudel.* De N. York á 38 fuertes. Siguió anoche para esa el *Ida* de Valparaiso. Ventas de vino Peragran á 52. Oro 311.

MONTEVIDEO 8—(*A la Sala*)—600 fardos lana á diversos precios. 2,000 cueros de novillos garantido 60 libras á 72. Cambio Janeiro 11,600. Fletado el Lugre Inglés *Florida* para cargar en Paysandú 8,000 cueros de novillos por órdenes á 30 y 5 de capa. Fuerte exportacion de la plata para España y Francia que quedó desmonetizada. Se calcula en 50000 pesos los remitidos. Arroz glacé ó india sostenidos.

Vapores Salen hoy los siguientes:

Saturno para el Uruguay á las 10.

MAÑANA

Saturno para Montevideo á las 5.

PARA ULTRAMAR

El 10 el *Don Pedro* para el Havre á las 5.
Id 10 id *Rio* id Hamburgo id id 5.
Id 11 id *Olbers* id Amberes y Liverpool id id 5.
Id 12 id *Memnon* id Amberes id id 5.
Id 16 id *Copernicus* id Amberes id id id.
Id 17 id *Araucania* id Burdeos id id 5.
Id 18 *L'Italia* id Génova id id.
Id 20 id *Poitou* id Marsella id id.
Id 21 id *Pliny* id Amberes id id 5.

Corrales de Abasto—INTRODUCCION—*Febrero 6*

Abastecedores	*Capataces*	*Procedencia*	*Animales*
Martiniano Videla,	Manuel Soria,	Balcarce	249
Mariano Alvarez,	Pedro Costa,	Castelli	222
Inocencio Arballo,	Francisco Gomez,	Rauch	194
Sulaberry y Mandia,	Manuel Sisteras.	Pergamino	73
" "	Mariano Bustamante.	Junin	32
Manuel F. Garcia,	Sandalio Romero,	Azul	175
Rafael S. Cárdenas,	Diego Brown,	San Vicente	65
Rivas, Boer y Ca.,	Francisco Baez,	Moreno	60
Calisto Almeyra,	Sebastian Triscornia,	Barracas	5
			1075

PRECIOS DE LA HACIENDA EL 7 DE FEBRERO.

Novillos de saladero, 170, 180, 410, 465 y 400 ps.
Carne y sebo 200, 260, 250, 280, 350, y 380 $.
Cueros de novillo, 150, 160, 175, 180, y 185 ps.
Id de vaca, 90, 95, 100 105 y 110 ps.
Terneros, 140, 160 y 180 ps.
Capones en Barracas, 45 y 48 ps.

MARITIMA—ULTRAMAR—DIA 8—Nueva York el bergantin americano *Edith Davies* 323 tons. cap. M. Carty á C. S. Bounge y Ca. con: á J. Lopez y Ca. 1 cj libros; [illegible]

[illegible]

Uruguay vapor oriental *Rio de la Plata.*
Montevideo vapor oriental *Villa del Salto.*
Uruguay vapor inglés [illegible].
Burdeos vapor francés *Equateur.*
Bremen y Amberes vapor aleman *Habsburg.*

DIVERSIONES PUBLICAS

TEATRO DE LA OPERA—Carnaval de 1879. Gran baile de Sociedad, Fantasía y Particular; novedad, elegancia y comodidad. Sábado 8 y Domingo 9 de Febrero, **Grandes bailes de sociedad y de disfraz y seguirán todos los Sábados y Domingos, vísperas y otros dias feriados de la temporada de Carnaval.** El elegante teatro de la Opera está lujosamente adornado y alfombrado, no faltan elegancia, comodidad y ventilacion. Grandes novedades musicales recibidas ultimamente de Europa. Los bailes empezarán á las 11 y concluirán á las 4 de la mañana. Precios—Palcos ps. 150—Entrada para caballeros ps. 50—Entrada de señoras GRATIS. Nota—No se suspenderán los bailes por cualquier mal tiempo.

TEATRO VICTORIA—Espléndidos bailes de mascaras sociedad y particular!! el Sábado 8 y Domingo 9 de Febrero 1879, gran orquesta compuesta de 30 profesores iluminacion á giorno, magnifico salon, alfombrado, ventilado y adornado, Entrada para caballeros 25 pesos. Entrada para Señoras gratis. Palcos gratis, Carruages gratis. Permiso de disfraz, gratis!—Empezará á las 11 de la noche y concluirán á las 4 de la mañana.—NOTA—Se ruega á las señoras no demoren mas de 5 minutos el carruage á la puerta. Las señoras que necesiten carruages pueden dar aviso en el Café del Teatro. Los permisos para disfraz se entregan en la boletería del Teatro.—OTRA—Los precios del Café y Confitería no serán alterados, cobrándose como de dia.

GRAN CIRCO NACIONAL—Calle de Buen Orden y Méjico. Carnaval de 1879. Gran rebaja de precios. Espléndidos bailes de máscaras fantasía y particular, el Sábado 8 y Domingo 9 del corriente. En estos dos bailes, apesar de lo variado de las piezas de baile, se tocará tambien la lindísima cuadrilla militar que fué tan aplaudida en la noche del Sábado pasado. Los bailes empezarán á las 11 y concluirán á las 4 de la mañana. Precios: Entrada para caballeros 20 $, id para señoras gratis. Palcos y carruages gratis. NOTA—Las señoras hallaran en la boleteria los permisos municipales para disfraz.

TEATRO RIVADAVIA—BARRACAS AL SUD. Grandes bailes de mascaras y de particular. El Domingo 9 y 10 de Febrero y los tres dias de Carnaval. Los bailes empezarán á las 10 de la noche y concluyen á las 4 de la mañana, tocará una magnífica orquesta compuesta de los mejores profesores, se estrenará un rico alfombrado y estará iluminado á giorno. Entrada general para hombres 25 $, id id señoras gratis. Los palcos se darán gratis á los que lo soliciten. F9v9

GIMNASIO

Casa de baños y café

193 FLORIDA 193

GRANDES CONCIERTOS DE PIANO

La direccion del Gimnasio respondiendo á la acojida que le ha dispensado el público, ha resuelto que desde la fecha aquel sitio sea amenizado con conciertos de piano que ejecutarán dos de nuestros mejores artistas.

Domingos, lúnes, mártes, miércoles, viérnes y sábados el señor Celestino, discípulo del celebre Gottschack, y el juéves el señor Palazuelos acompañado del violinista señor Ferrari y del flautista señor Flosca. Servicio especial de café.

AVISOS NUEVOS

Muchacha se necesita una de 11 á 14 años para el servicio de un matrimonio sin niños en la casa calle de San Juan núm. 483 (bajos). F9v12

Muselinas blancas y de colores tarlatanes, clarin, fulares y rasos de seda, cintas, volados de muchas clases, medias de colores, corsets [illegible] peinados y adornos para cabeza «La Estrella» Rivadavia 633. F9v12

Se desea encontrar una niña de 10 á 12 años para criarla, vestirla y darle todo lo necesario con tal que haga un liviano servicio en casa de una corta familia, se quiere que la chica sea dócil y tenga buena índole, ocurrir Estados Unidos 28. F9v12

Muchacho de 12 á 14 años español y con recomendaciones se precisa en la confitería Piedad esquina de Cuyo. F9v12

Piano se vende uno horizontal de collard-collard, en perfecto estado, Santiago del Estero 222. F9v12

Muchacho de 12 á 14 años para el servicio de una familia, Artes núm. 553. F9 v11

Mucama se necesita con buenas recomendaciones calle Moreno 140. F9v12

Para el Corso pantallas con cristal, novedad, impermeables y géneros de punto para cubrir los carruages, «La Estrella» Rivadavia 630. F9v12

Caretas, caretas gran surtido de todas clases, tipos, narices, medias caras, antifaces de seda negros y de colores á 5 8 10 y 12 $ «La Estrella» Rivadavia 641 á 633. F9v12

RESTAURADOR del CABELLO

DE ROSSESTER

Esta preparacion tiene la propiedad de devolver al cabello cano su primitivo color. No tiñe el pelo y es ejerciendo gradualmente sus efectos sobre las raises capilares produce el el efecto deseado. Se vende por mayor y menor en la NUEVA FARMACIA INGLESA DE CRANWELL **145 Victoria 147** (Entre Chacabuco y Piedras) F9v12

A los señores hacendados y estancieros. Se desea obtener un alambrado sólido y recomendable, los partidos que me comprometo á hacer toda clase de trabajo de este género, con materiales ó sin ellos, á jornales ó por vez concluido ó trabajo á plazos con un precio sumamente al interesado, garantiendo tanto el trabajo como los materiales que son de la mejor calidad, haciendo presente que he alambrado la mayor parte de los campos y estancias de las personas mas respetables de la Provincia, para tratar y ver los materiales á toda hora calle Chile núm. 472 *Juan Re*[illegible]. F9v12

Antigua escuela de baile. [illegible] lecciones todos los bailes, en sala polka, mazurka, habanera y cuadrilla francesa. Tambien se dan clases de sala de los particulares á todas horas, calle Artes núm. [illegible] F9v12

Collar eléctrico de Martin

PARA FACILITAR LA DENTICION DE LOS NIÑOS

Por el uso de este collar, se facilita el desarrollo de la denticion, evitando el que se produzca dolor durante su período. EL COLLAR ELECTRICO DE MARTIN viene envuelto cada uno de ellos en su tela y se encuentra en cajitas con instrucciones para su uso. Se vende en LA NUEVA FARMACIA INGLESA DE CRANWELL 145 VICTORIA 147 (Entre Chacabuco y Piedras) F9v12

Albañileria Porcelana alemana, piedra inglesa, azulejos, baldozas para pisos y techos, tejas francesas, caños, tierra romana y tierra portland y ladrillos y tierra refractarios, tirantes, tirantes de hierro y alfajías de tea, fierro galvanizado de 8 á 14 pies de largo, [illegible] franceses y ladrillos huecos todos estos artículos se venden en el corralon Belgrano calle Lima núm. 87. F9 v15

Al público Con fecha 27 de Enero proximo pasado hemos otorgado poder general para la gerencia de nuestros negocios al Sr. D. Guillermo Haseubalg. Buenos Aires Febrero 8 de 1879. [illegible] F9v12

Se desea alquilar á persona decente dos ó tres lindas piezas con balcones á la calle, en la casa de familia Tacuarí 618 se dará asistencia si así lo desean para tratar en la misma casa á cualquier hora del dia. F9 v12

Faroles de papel de colores varios tamaños «La Estrella» Rivadavia 630. F8 v12

Baños de mar

Haciendo uso de una pequeña porcion de Sal de mar (Tidmans) se puede preparar un verdadero baño de mar en su propia habitacion.

Se vende recientemente en cajoncitos en la NUEVA FARMACIA INGLESA DE CRANWELL **145 Victoria 147** (Entre Chacabuco y Piedras) F9v12

D. Andres de la Plaza

Q. E. P. D.

Falleció el 15 de Febrero de 1878. Fortunato de la Plaza hijo, Matilde Ferrin sobrina y demas deudos, invitan á sus relaciones se dignen asistir á las misas de cabo de año que se celebrará por el eterno descanso del alma de dicho finado en el Templo de San Francisco el viérnes 14 del corriente de 8 á once de la mañana, asistiendo la familia á las once. F9v14

Profesor inglés

Que tiene algunas horas desocupadas se ofrece para dar lecciones particulares á domicilio en la ciudad ó en algun pueblo de campo que esté cerca de una Estacion de ferrocarril y cuya distancia no exceda á una hora de tren desde la capital. Tambien dá lecciones en su casa calle Corrientes 778 (altos). F9v12

Estera blanca y de colores, mercería de Pereda, Belgrano 347. F9v11

Portero Se necesita uno en la calle de Perú núm. 209, se previene que tenga buenas recomendaciones. F9 1p.

José Barrios á abierto su estudio de asuntos judiciales en la calle Rivadavia 75 (altos) Estudio del Dr. Almeyra F9v19

Se alquila un gran terreno con buena casa de seis piezas, palomar y alfalfar, inmediato á los corrales del Sud lindando con el puente Alsina, alquiler módico para tratar calle Suipacha 366 [altos] de 8 á 10 de la mañana. F9v12

Libreria Hispano Americana

Buen Orden 308

Libros importantes recien llegados—Fra filipo lipi por Castelar, 9 tomos encuadernados en 1, 270 ps. Historia de la humanidad por Laurent, 11 tomos pasta española 800 ps. Estudios sobre nacionalidad naturalizacion y ciudadania considerada en sus relaciones con el derecho internacional 1 tomo 120 ps. una docena de cuentos por Campillo, 1 tomo 40 ps. cuadros viejos coleccion de pinceladas, toques y esbozos por Julio Monreal 1 tomo 40 ps. Obras de Gustavo Becquer 2 tomos 90 ps. Recuerdos de un anciano por Alcalá Galiano, este tomo forma parte de la biblioteca clásica 1 tomo 30 ps. Obras de Voltaire 2 tomo 100 ps. El odio de una Mujer por Patrocinio de Biedma, 10 ps. y muchos otros libros de todas clases los hay á precios módicos en la Libreria Hispano Americana de Juan Bonmati, Buen Orden 308. F9 v15

A los Sres. curas y al público. Pablo Lopez y hnos., ofrecen sus servicios y avisan que tienen ya construidos hermosos y variados catafalcos para funerales que alquilan á las iglesias, que han servido en la iglesia de la Catedral, en la Concepcion y en otros templos llamado justamente, la atencion del público, se ofrecen tambien para adornar casas mortuorias, entablar [illegible] las para fiestas, bailes etc. etc. ocurrir á la calle del Buen Orden 349.—*Pablo Lopez Hnos.* F9v12

Lavadero del Pobre Diablo. Los abajo firmados tienen el honor de participar al público y á sus relaciones que D. E. G. Massella, hijo, habiendo vendido la parte que le correspondia en dicho establecimiento á D. J. Dupuy, este último queda encargado del activo y pasivo de la antigua sociedad—*J. Dupuy y E. Massella.* F9v13

Se necesitan Vendedores y repartidores para las [illegible]

Círculo "La Marina" [illegible]

El Remate [illegible]

Muchacho [illegible]

MUEBLES Y PIANOS [illegible]

Esta preparacion se vende en los siguientes establecimientos:

Farmacia y drogueria inglesa de Cramwell Rivadavia núm. 44.
Sucursal de la misma, Rivadavia esquina Salta.
Farmacia de Kelly, Suipacha esquina Santa-Fé.
Farmacia del Indio, en San Nicolás.
Farmacia nueva en Chascomús.
Farmacia del Sud, Rauch.
Farmacia Italiana, esquina Perú y Potosí.
Farmacia inglesa, Donselar.
Farmacia de Aníbal Scaravelli, Salto.
Farmacia inglesa Estados Unidos y Perú.
Farmacia Amoedo, Independencia y Tacuarí—Farmacia Argentina, Alsina y Santiago del Estero—Antigua Farmacia inglesa de L. L. Jones—A. Pressinger, Florida 66. F9v12

"La Probidad"

Compañía Argentina de Seguros

No habiendo tenido lugar por falta de número, la junta general de accionistas, se cita nuevamente, para el dia 20 del corriente á la 1 p. m. en sus oficinas calle Florida núm. 74 (altos) previniendose que de conformidad con el artículo 37 de los estatutos, esta vez tendrá lugar con cualquier número de accionistas que concurran. Buenos Aires, Febrero 6 de 1879.—*El director general.* F9 v10

Para el pelo

"Eau de Capille"

«Eau de Capille de Leipzics es el mejor restaurador y fortificador del cabello, tiñe este de su color natural y dá al cútis de la cabeza la mas acabada blancura, único depósito en la República Argentina, Botica Alemana de Otto E. Recke, Corrientes 455 esquina Libertad (Aprobado por el H. Consejo de Hijiene Pública). F9v12

Para los cantores

Que sufren del pecho, cuando los sintomas que son de un carácter ordinario como ser tos fastidiosa, la ronquera voz debil ó la garganta irritada.

"Tómese una pastilla pectoral de Booth" en cualquier tiempo y en intervalo de una hora entre una y otra pastilla, para así tener una cura radical, cuando la respiracion es incómoda y se tiene oprimido el pecho, la espectoracion es dificil, "tómese una pastilla pectoral de Booth cada dos horas y así no será un alivio instantaneo." Si el sueño se interrumpe durante la noche por la tos, etc., se hallará un consuelo en tomar una pastilla al tiempo de acostarse.

Estas pastillas no contienen opio ni sustancias minerales activas.

Se vende en cajas á 10 pesos por mayor y menor en la farmacia inglesa de Cranwell, Rivadavia 44, sucursal de la misma, Rivadavia N. 453 y 465, farmacia Inglesa de Kelly, Suipacha esquina á Santa Fé, farmacia Bozzetti, Santiago del Estero 160, farmacia Nueva en Chascomús, farmacia del Indio, San Nicolás, farmacia del Sud, Rauch, farmacia Aníbal Scaravelli, Salto. Farmacia Amoedo Independencia y Tacuarí. Farmacia Argentina, Alsina y Santiago del Estero. Farmacia inglesa Estados Unidos y Perú, Antigua Farmacia Inglesa de L. L. Jones, Florida 66; Farmacia italiana esquina Perú y Alsina. F9v12

Maquinas de coser se vende, se compra, se cambian nuevas por usadas garantidas y precios módicos taller sin rival para composturas en toda clase de maquinas 427 Belgrano al lado de la iglesia Monserrat. [illegible] F9v9M

Coke carbon de piedra para cocina, carbonilla y carbon de Cardiff para máquinas, puesto en carruajes en casa del comprador, se vende en el corralon Belgrano calle Lima núm. 87. F9 v15

EL EXCELSIOR

Cura los callos y juanetes

Estos resguardan en los estan preparados con los mejores productos farmacéuticos y son muy recomendados dando al gran alivio que producen y a su escelente eficacia son parches superiores de fieltro blanco para callos y juanetes, en los lados y entre los dedos.

Modo de usarlos. Se humedece el parche y se pone por mañana de tal manera, que en el ojo del callo, a manera, que da exactamente en el centro del agujero del parche.

Se vende por mayor y menor en la farmacia inglesa de Cramwell, Rivadavia 44 y en la sucursal de la misma Rivadavia núm. 463 y 465. Antigua Farmacia inglesa de L. L. Jones Florida 66. F9v12

Batones de percal de solores y para medio luto, son de lindas formas y de percal frances garantido de la mejor clase, gran surtido en la tienda de Baron, á 70 y 80 $ m/c. ricos mas que de la misma clase á 100 $. Victoria 189. Precio fijo. F9v12

Gran liquidacion de [illegible] por cuenta de una casa introductora, de los mas lejitimos franceses, de tres clases á 20, 25, 30, 40, 50, $ docena, el valor extraordinario en la tienda de Baron, Victoria 189. Precio fijo. F9v12

Para curar la tos catarral y todas las enfermedades del pecho es un remedio seguro el jarabe de San Vicente de Paulo Botica Avenida esquina Libertad. Aprobado por el H. Consejo de Higiene Publica. F9v12

Aceite puro de Higado de bacalao

Preparado por el [illegible]

Garantido puro, y esclusivamente para uso medicinal de los higados frescos de bacalao.

[illegible]

1° [illegible]
2° Que es fresco [illegible]
3° Una preparacion [illegible]

El aceite blanco pálido, que se presenta [illegible] o prueben una vez, no tomarán otra [illegible]

El aceite es claro y natural [illegible] especialmente recomendado por los facultativos [illegible]

Se vende por mayor y menor en la farmacia de Cranwell, Rivadavia núm. 44, sucursal [illegible] Rivadavia 463 y 465 Farmacia de Kelly [illegible] Santa-Fé Farmacia Nueva [illegible] San Nicolás, Farmacia del Sud [illegible] Doncelar Farmacia de Aníbal Scaravelli Salto. Farmacia inglesa Estados Unidos y Perú. Farmacia Amoedo, Independencia y Tacuarí, Argentina, Alsina y Santiago del Estero [illegible] inglesa de L. L. Jones Florida 66. F9v12

Vestidos de lana [illegible] de las mas elegantes, especialidad en la tienda de Baron desde el precio de 300 ps. hasta [illegible] precio fijo.

Rasos de colores [illegible] en la tienda de Baron [illegible] á 12 y 15 ps. [illegible] la vara Victoria 189, precio fijo. F9v12

Sociedad Hipodromo Argentino [illegible] en las carreras de caballos de paseo y herrados, que se efectuarán el 16 del corriente [illegible] programa de entradas. [illegible] cartas de inscripcion se [illegible] el Miércoles 12 del corriente á las 8 de la noche en la Minerva, calle Florida 70 á donde tambien [illegible] concurrir por programas.

NOTA. No se tomará en consideracion ninguna carta que no vaya acompañada del importe correspondiente. El Secretario. F9 v12

DOLOR DE MUELAS

Jeringa privilegiada de Robinson se usa con el mayor éxito en todos los casos de odontalgia.

El propietario declara que se ha servido de esta jeringa en su práctica privada por mas de doce años y que ha sido ahora inducido á ofrecerla al público en forma barata y popular, contiene la mejor preparacion que se conoce para destruir el nervio doloroso, siendo el aparato el mejor y mas sencillo para habilitaria al paciente á aplicar el fluido, directamente al nervio que fastidia en la muela. Posee ademas la gran ventaja de ser aplicada con la misma facilidad á las muelas y dientes de la quijada superior, no hace mal alguno á los dientes sanos y su sencilles lo recomienda por sí solo.

Se vende á 8 pesos en la drogueria y farmacia inglesa de Cramwell, Rivadavia 44 y en la sucursal de la misma Rivadavia esquina á Salta—Antigua Farmacia inglesa de L. L. Jones—A. Pressinger, Florida 66. F9v12

Para los enfermos del estómago

(Aprobado por el H. Consejo de Higiene Pública.) El elixir tónico digestivo del Dr. Hufeland, cura la indigestion (empacho), fortalece el estómago, y á los débiles restablece el apetito por sus propiedades tónicas y está compuesto de quina, pepsina, fierro, etc. Se vende por mayor y menor en la botica de Otto E. Recke, calle Corrientes 455, esquina Libertad. F9v12

Sal de roca para ovejas, vacas y caballos, listones para corrales y duelas agujeriadas para cerco, se venden en el corralon Belgrano calle Lima núm. 87. F7 v15

Peluqueria Chacabuco núm. 204 se necesita un oficial para interesarlo ocurrir en brevedad. F9 v11

Muselinas blancas de cuadritos especial para batones y vestidos piezas de 11 varas á 40 ps. m/c. Tienda de Baron, Victoria 189. Precio fijo. F9v12

Tarlatanes de colores y blancos especialidad en clarines blancos para vestidos y muselinas espléndido surtido en la tienda de Baron los hay de todas clases y precios, Victoria 189 Precio fijo. E9 v12

Lauro cloral

Del Dr. Schwbe (Aprobado por el H. Consejo de Higiene Pública). El Lauro Cloral podria llamarse bálsamo milagroso, por ser de suma eficacia y calmante seguro contra los dolores neurálgicos (dolores de la cara), dolor de muelas y dientes, dolores agudos de cualquier parte del cuerpo. Depósito por mayor y menor Botica Alemana, calle Corrientes 455 esquina Libertad y en las principales farmacias. Se vende á 15 ps. el frasco. F9v12

Enaguas de clarin con ricas tiras bordadas al finísimo precio de 100 $ m/c. se vende en la Tienda de Baron Victoria 189 Precio fijo. F9 v12

Para bailes Ricos vestidos en cortes, de tul bordados, de pura seda á 200 ps. el corte. Vestidos hechos de clarin adornados con valencianas, y de formas de alta novedad desde 250 y 300 ps. m/c. en adelante. Tienda de Baron, Victoria 189. Precio fijo. F9v12

Papel para destruir moscas

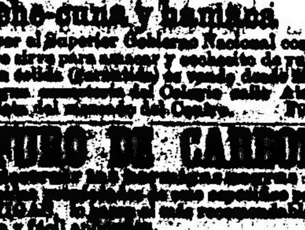
Mosquitos, Hormigas

Y otros insectos; siendo inofensivo para las personas que lo usen.

Se vende en la—**Nueva Farmacia Inglesa de CRANWELL**, 145—Victoria—147—(Entre Chacabuco y Piedras). F9v12

Género de hilo de rica clase y de doble ancho, para sábanas. Especialidad en la Tienda de Baron, al precio de 20 ps. m/c. la vara. Victoria 189. Precio fijo. F9v12

Gasas de colores lisas, rayadas y de cuadritos tales de colores con flotitas de terciopelo, grandidinas de colores, infinidad de clases, de la mas inferior á la mas rica. Se liquidan todas con un 50 por 100 de rebaja. Tienda de Baron, Victoria 189. Precio fijo. F9v12



Cuna-cuna y hamaca [illegible]

BISULFURO DE CARBONO [illegible] NUEVA FARMACIA [illegible] CRANWELL [illegible] CALLE DE VICTORIA—147 (Entre Chacabuco y Piedras) F9v12

Campo alambrado, á [illegible] cuidad se vende [illegible] nes trescientos sesenta y ocho mil varas cuadradas, tiene agua de permanente veinte cuadras de alfalfares 20,000 árboles hermosos edificios, galpones etc. se venderá barato, para tratar á la calle de Salta núm. 381 de 11 á 3 de la tarde y de 5 á 8 de la noche, no se admite corredor. F9 v15

EL DESTRUCTOR

De las hormigas negras ó sea Bisulfuro de Carbono

Eficaz veneno para que sin perjudicar la vejetacion concluya con esta plaga en los jardines, quintas y campos y que se recomienda por su poco precio y la gran economia de su trabajo, pues una persona sola puede destruir cien hormigueros en veinte y cuatro horas.

Modo de usarlo—Sabiendo el paraje donde está situado el hormiguero que se quiere destruir, se señalan las distintas bocas por donde salen las hormigas, y una vez que se conocen todas, se hecha en cada una de ellas el contenido de una cucharada de sopa del *Bisulfuro de Carbono* haciendo esta operacion con prontitud, é inmediatamente de concluida se aplica la llama de un fosforo encendido á cada una de las bocas donde se ha hechado este liquido y al instante se produce una pequeña esplosion la cual se repite por si solo en todas las bocas donde se ha hechado el Bisúlfuro de Carbono.

Bisúlfuro de Carbono—Si se caban en los hormigueros despues de esta operacion, se hallará que las hormigas y sus larvas se hallan en el nido completamente muertas.

Una botella de este veneno se considera suficiente para destruir una media docena de hormigueros de tamaño general. Su precio está al alcance de todos. Se vende por mayor y menor en la farmacia y drogueria inglesa de Cramwell Rivadavia 44 y en la sucursal de la misma Rivadavia esquina á Salta.—Antigua Farmacia inglesa de L. L. Yones—A. Preinger, Florida 66. F9v12

HOY

Se remata la casa-quinta del Sr. Allan en Temperley á las 10 a. m. Como el tren que sale de Central á las 7 y 55 no para en Temperley, habrá volantas gratis en Lomas de Zamora para conducir los interesados al remate. F9-1p

POLVOS DENTRIFICOS DE PERLA JABONOSOS

Usando estos polvos de dientes, se preserva y obtiene una dentadura de un hermoso blanco perla, priva el deterioro del [illegible], dá un aroma agradable al aliento y es especialmente fortifica las dentaduras debilitadas y enfermas.

La mejor preparacion para los dientes tanto para privar que los dientes y muelas se piquen como para conservarles la blancura de la perla.

Para caballeros, aquellos que hacen uso del tabaco hallarán en los polvos jabonosos, que con su uso desaparece la descoloracion del esmalte que es tan general en las personas que fuman, y al mismo tiempo actuaran que protejen al esmalte del deterioro que puede producirle el tabaco.

Se vende por mayor y por menor en los siguientes establecimientos.

Farmacia inglesa de Cranwell, Rivadavia 44.
Sucursal de la misma, Rivadavia núm. 463 y 465.
Wester, Prince Ky mball, dentistas americanos Cangallo 00. Antigua Farmacia inglesa de L. L. Jones Florida 66. F9v12

MORENO 1102

Esta hermosa finca se quemará hoy por Miguel Welsh á las 6 p. m. F9 1p

Mucama se necesita una Perú 157. F9 v11

EL MAXIMUN

DE LOS DESCUBRIMIENTOS

Para la humanidad doliente

El naturalista Xidel Ouamon, despues de varios estudios teoricos y practicos sobre los agentes químicos y accion sológica de ciertas plantas parasitas que vejetan en los desiertos de la Arabia, compuso con ellas, un liquido, cuya virtud es, es decir se puede milagrosa.

EL KIMACK ALEYN ARABE

ó

Dolori---fugo Africano

Es un agente terapéutico, que aplicado nada mas que un MINUTO sobre una parte dolorida, quita instantaneamente el dolor, reumatismos, dolores articulares y agudos, neuralgias y todo dolor, sea cualquiera su causa, son inmediatamente curados. Nosotros, únicos depositarios en Buenos Aires, garantimos este medicamento, haciendo la prueba con las personas que quieran antes de comprarlo.

Se encuentra esclusivamente en la **Farmacia del Globo** Corrientes 329, esquina Suipacha.

Nota—A cada frasco acompaña la firma del autor. F9v12

BALSAMO RESINOSO

PRESERVATIVO PARA EL MAL DE LOS SIETE DIAS

Con previo permiso del Tribunal de Medicina

[illegible] Sr. **Luis Guien** que cuenta **mas de treinta y tres años de existencia sin haber fallado hasta ahora un solo caso**, preparado actualmente por su hijo Dr. **Santiago Guien** se vende **unica y exclusivamente** en las siguientes boticas: de los señores Santiago [illegible] Defensa 67, Botica San Francisco de la Libertad [illegible] "Globo" [illegible] de S. Nicolás [illegible] **contra todas las falsificaciones que se preparan en otras partes.** [illegible] y las recetas estan timbradas y firmadas **de su puño y letra.**

¡¡Los padres y madres de familia deben tener mucho cuidado de no comprar el balsamo groseramente falsificado que se vende en otras partes!! F9v9M d p m

Juzgado de Paz de la Parroquia [illegible] se hace saber á D. Andres Visso que en la demanda entablada contra él por D. Antonio [illegible] por cobro de pesos [illegible] remate, el Juzgado en fecha 6 del corriente proveyó de conformidad. Lo que se hace saber á Vd á objeto de que se presente á este Juzgado á tomar la intervencion que le corresponde [illegible] demanda. Buenos Aires, Febrero 8 de 1879 [illegible] F9v12

Por disposicion del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial de este Departamento Dr. Ortiz se cita llama y emplaza por el presente y por el término de 30 dias de 5 en 5 dias á D. Luis y D. Pedro Echau para que comparezcan por ante el juzgado de S. S. y oficina del que suscribe á estar á derecho en los autos seguidos por D. Isidoro Zumonde contra la testamentaria de Da. Francisca Aguilar y Luis Chave dentro del termino de 9 dias y evacuen su traslado que tienen pendiente bajo apercibimiento. Dolores Febrero 5 de 1879. [illegible] Escribano Secretario. F9v9M

Por disposicion de D. Carlos Ortiz Juez Comisario del concurso formado á D. Manuel Uralde se convoca por segunda vez á todos los acreedores de dicho concurso á una reunion que tendrá lugar en dia 20 del corriente á la una de la tarde á efecto de proceder á la verificacion de sus creditos, previniendosé que con arreglo al artículo 1600 del código de Comercio los acreedores que no asistiesen á la junta se entenderá que se adhieren á las resoluciones que se tomen por la mayoria de los comparecientes—Buenos Aires Febrero 7 de 1879—*Fernando M. Miranda*—Escribano Secretario Perú 130. F9v12

Por decreto del Sr. Juez de 1a. Instancia en lo Civil Dr. D. Salustiano J. Zavalia secretaria de D. Manuel A. Victorica de fecha 26 de Octubre de 1878, se procederá á la mensura y amojonamiento de un terreno de estancia suerte núm. 136 del Azul, de propiedad de D. Rafael Icarate; cuyos linderos son al Nord-Este Don José Maria Dantes (hoy Naon) y Don Casimiro Solanet, al Sud-Este el arroyo Azul, al Sud-Oeste la suerte núm. 135 y al Nord-Oeste con un remanente de la suerte núm. 137. Lo que se avisa á los linderos y demas interesados en esta operacion, á fin de que el dia doce del corriente, en que se dará principio á ella, concurran por sí ó por medio de apoderados, de acuerdo con lo mandado en los artículos 653 y 654 de la Ley de Enjuiciamiento Civil. Buenos Aires, Febrero 7 de 1879.—*Fortunato Gomez*, Agrimensor. F9v12

Por disposicion del Señor Juez de Comercio Doctor Don Julio Fonrouge se hace saber por el presente que el dia 26 del corriente mes se procederá á la venta en almoneda pública (y en la puerta de la Secretaria del que Suscribe) de una manzana de terreno situada en el Pueblo de la Ensenada señalada con el núm. 21, del Plano General, de propiedad de D. Tomás Gowland é hijo tasada por D. Francisco Cutiño y D. Benancio Lujan en la suma de 50.000 $ m/c. siendo sus dos terceras partes la suma de 33,332 $ m/c. lo que se tomará por base para la venta.—Para examinar las tasaciones y demas antecedentes ocurrir á la Secretaria del infrascripto calle de Perú 130, donde trasmita el espediente del Banco de la Provincia contra Don Tomás Gowland é hijos; en cuya ejecucion se ha ordenado la venta.—Buenos Aires Febrero 7 de 1879.—*Joaquin Reynoso.* F9v23

Por disposicion del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet se cita llama y emplaza á Da. Rosalia F. de Plat por el término de tres dias para que dentro del de dias comparezca en el Juzgado á cargo de S. S. y oficina del que suscribe á estar á derecho y á constituir domicilio legal en la demanda que le ha iniciado D. Juan Sagasta como apoderado del Banco de la Provincia por cobro 39,250 pesos m/c., bajo apercibimiento de seguirse el juicio en rebeldia.—Buenos Aires, Febrero 5 de 1879. *P. Sicouret*—Escribano-Secretario. F9 v12.

Por disposicion del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Doctor D. José Maria Rosa se cita llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por muerte de Doña Maria Antonia Moreno ya sean como herederos ó acreedores para que en el termino de treinta dias comparezcan ante el Juzgado de S. S. por intermedio de la Secretaria de D. José Martin á la que se halla adscripto el suscribo á deducir sus acciones, en forma bajo apercibimiento de lo que hubiera lugar.—Buenos Aires Febrero 3 de 1879—*Juan Carlos Ponce.* F9 1p.

Buena pichincha se vende un terreno en la calle Rivadavia entre Andes y Ombú de 8 3|4 varas de frente por fondo actualmente está alquilada en 400 ps. al mes donde pronto en la esquina se hará el mercado, hay dos piezas, letrina, pozo de rica agua, para tratar calle Defensa núm. 172. F4 v9

A los estancieros

Tabaco Virginia buena clase, para la cura de la sarna en las ovejas, se vende Venezuela 334. F9v19

Partera Adela N. de Ascarate, partera española aprobada por la Facultad de Buenos Aires, participa al público y á sus relaciones en particular que ha trasladado su domicilio á la calle de Piedras núm. 317 donde se halla pronta á servir á las personas que quieran seguir honrandola con su confianza como hasta la fecha, pudiendo ocurrir á toda hora del dia y de noche que serán atendidas con toda puntualidad. F9v12

Media legua de campo

Se vende media legua de campo de superior calidad, situado á 25 leguas al Sud de esta ciudad, entre los partidos de Chascomús y Ranchos y á una legua de la Estacion Gándara (ferro-carril del Sud)—El establecimiento se compone de [illegible] de material y la Estancia que tiene una gran casa de [illegible] de 9 piezas, propias para habitar familia, un departamento para peones de siete piezas con techo de [illegible] cochera, caballerizas, un gran alambrado, montes de árboles frutales, corrales, etc. etc., en la calle de Méjico 311 darán razon. F9v12

Gratificacion Se dará una buena gratificacion [illegible] calle Santa Lucia núm. 156 el dia 2 del corriente [illegible] F10

J. A. Jaccard y Ca. casa introductora de brillantes, alhajas y relojes, se ha mudado de la calle de las Piedras núm. 72 á la calle de Chacabuco núm. 74 [illegible] F9 v12

Se necesitan de 25 á 30 mujeres para trabajar [illegible]

Tapicero se encarga de componer muebles [illegible]

Círculo del Progreso los bailes del disfraz tendrán lugar el Domingo 23 y martes 25 del corriente los socios que no reciban la invitacion tendrán la bondad de reclamarla en la secretaria, á dias antes del carnaval.

No se darán invitaciones mas que para transeuntes y estas serán pedidas hasta dos dias antes del primer baile. *La Comision.* F9v17

Se alquila la casa esquina Ayacucho y General Lavalle (antes Parque) propia para almacen ó otros negocios tiene [illegible] y almacen, ademas armazon, mostrador y aljibe, por [illegible] á la casa para verla las llaves Ayacucho 227 para tratar Córdoba 64. E26 v12F

Se ofrece un dependiente español como para una casa de comercio con buenas recomendaciones, ocurrir á la calle 25 de Mayo núm. 60. E30v15F

Fonderos y almaceneros—Rico queso de Goya á 90 pesos arroba en venta, Bolivar 149, casa Villiams y Cichero. E30v13F

Máquina de coser Julio Reinard maquinista se ha mudado de la calle de Chacabuco 201 á la calle de Moreno 337 compra y vende y cambian toda clases de máquinas de coser hilo seda agujas y aceite composturas garantidas calle Moreno 337 frente á la plaza Monserrat. E31 v21F

Percianeria del pino Se mudó en la misma calle Rivadavia 772. En esta fabrica se hacen percianas desde 300 $ una las de cedro á imitaciones á precios módicos, celosías de varios sistemas y todo trabajo de obra blanca. E26 v26F

Se vende calle de Santa Lucia núm. 206 Barracas, una máquina con caldera horizontal recien llegada por el vapor «Biela»; tambien hay varios otras máquinas. F1v12

Sociedad Cosmopolita de P. Mútuo, seccion de instruccion. El consejo hace presente á todos los sócios que dabiendose abrir los cursos de derecho mercantil y geografía física; los que deseen cursar dichas asignaturas, pueden inscribir su nombre en la secretaria de la sociedad Chacabuco núm. 105.—A. Suñol, Director, *Leoncio M. Rumbill*, Secretario—Buenos Aires 4 de Febrero de 1879. F6 v16

Gran coleccion de Numismática

Para el 14 del mes de Febrero llegará á esta capital la mas completa y grande coleccion de medallas y monedas antiguas, todas de bronce, encontradas la mayor parte en los recientes escabos de Pompeya, se venderán al menudeo y tambien en lotes al gusto del comprador, para informes calle Cuyo 263, cambio de moneda. E12 v12F

Máquinas de coser Se compran, se venden se componen y se cambian usadas por nuevas. Calle Cuyo 416, entre Artes Cerrito. E19v19Mzo.

Mucama con recomendacion se precisa Uruguay 36. F6v9

Celestina Barroni desea saber el paradero de su hermano Antonio Barroni, que se halla instalado en esta ciudad, hace dos años que vino de Italia, ocurrir calle Brasil 213. F4 v9

En una casa de altos muy central se alquilan cuatro piezas una con bolson á la calle completamente independiente, con cocina y demas comodidades para un matrimonio sin hijos ó par una ó dos señoras, los que se interezan pueden dirijir una esquelita á R. O. en esta imprenta, dando las señas de su domicilio para ir á tratar. F4v11

A los propietarios y al público en general el que suscribe se encarga de hacer pozos aljibes sotanos al gusto del interesado y á un quince por ciento mas barato que ningun otro. Buenos Aires Enero 31 de 1879. *Nicolas Capicho*—Chile 822 entre Entre-Rios y Pozos. F2v2Mzo

Se alquila La casa calle de Cuyo núm. 31 aparente para hotel para tratar en la calle de las Artes núm. 379. F1a9

Cocinera se precisa en la calle de Zeballos núm. 139. F7-v9

Por 65,000 ps. m/c. se vende la hermosa casa esquina calle de Victoria núm. 830 con 14 vs. de fte. al Sud por 26 de fdo. al Este, esquina tras tienda y 4 piezas mas, vereda de piedra gas etc. etc. es una pichincha da mas del 1 p%, para tratar Rivadavia núm. 823 carpinteria. F7-v9

Se ofrece una ama de leche fresca de dos meses buena garantida ocurrir en la calle Temple 803. F7-v9

Sociedad «Union Comercial de Minoristas»—Se cita á sus miembros y á los del gremio de minoristas y demas personas que simpatizan con los fines de la sociedad, á la asamblea general que tendrá lugar el Domingo 9 del corriente á la una de la tarde, en la calle Victoria 674, con el objeto de dar cuenta de los trabajos de la Comision Interina, y de nombrar la Comision Directiva, definitiva, que ha de seguir los trabajos de organizacion hasta Mayo próximo. Buenos Aires, Febrero 7 de 1879. *Juan Spinetto*, Presidente. *Francisco S. Varando*, Secretario. F7v9

Por 25,000 ps. se vende una casita propia para vivir una corta y decente familia, tiene 3 piezas y demas comodidades y plantas frutales, la casita está situada en la primera calle al Oeste de la estacion Rivadavia del Tramway Argentino, de la Usina del Gas 3 cuadras al Norte, entre Cuyo y Corrientes, con frente al Este y 3 arboles de pino en el frente, para verla y tratar en la misma casa á toda hora del dia. F7v9

En la Casa de Huérfanas de la Merced, Reconquista 137 se lavan y planchan cortinas, al nuevo se venden dulces y macitas, se hacen vestidos para niñas y señoras por la Moda Elegante y se venden esteras hechas en el Buen Pastor. F. 6-v. 9.

El Dr. Britos ha asociado á su estudio de Mercedes al Dr. Luna Liendo quien permanecerá continuamente en aquel estudio, sin perjuicio de la asistencia periódica del primero.

El Dr. Britos ha trasladado su estudio de Buenos Aires á la calle de Perú 165. F7v18

Contaduria General de la Nacion

Comision liquidadora de la deuda originada por la guerra con el imperio del Brasil.

Desde la fecha queda instalada esta Comision en las oficinas de la Contaduria General de la Nacion, donde deberán los interesados presentar las solicitudes hasta el 23 de Agosto próximo, en que termina el plazo señalado por el decreto del Gobierno, de fecha 24 de Enero último. Buenos Aires Febrero 5 de 1879. *M. Echagüe* Secretario. F7 v7 M

Mucama se necesita en la calle Rivadavia 717. F7 v12

Se alquilan dos piezas en casa de una familia decente para hombre solo ó matrimonio sin familia calle de Chile 885 entre Sarandí y Rincon. F7v11

Muchacho de 8 á 10 años se precisa en la calle del Perú 150 ó Moreno 180. F7v9

Se vende una magnífica jardinera útil para toda clase de repartos etc. para verla ocurrir á Paseo de Julio esquina de Artes almacen. F7v9

Se precisa una cocinera con cama para dos personas, q' tenga buenas recomendaciones. Cerrito núm. 178. F7v9

Se ofrece un hombre para ayudante de cocina ó peon con buena aptitud y recomendacion, calle Cangallo núm. 6. F7v9

Un hombre formal se ofrece para cuidar un jardin ó alguna casa, tiene quien garanta su conducta, calle Cangallo núm. 9. F7v9

Se alquila la casa calle Piedras 254, comoda y moderna, ocurran Bolivar 150 de 11 á 4 de la tarde. F7v13

Se precisa un peon para Botica en la calle Piedad 837 esquina Callao en la Botica hispano americana. F4v9

Se ofrece una ama de leche italiana con leche sana y robusta, calle Corrientes 555. F7 v9

Bacalao escoses especial, fresco y de buena calidad en cajones de 1 quintal y arenques siejidos en salmuera y secos en cuñetes, se vende en casa de Roberto Muir Ca. Defensa 99. F6v13

Muchacho para todo trabajo se precisa calle Piedad núm. 291. F6v9

CAFE Y CONFITERIA DE CHIAVARI

Calle Uruguay esquina á Cuyo

LUNCH Y FIAMBRERIA

Comida con buen servicio á todas horas de la noche durante los bailes de Carnaval

Excelentes vinos y licores finos estrangeros

Cenas á 15 pesos

HELADOS A 8 PESOS

Los precios en general son los mismos que de dia

E3v23

Se vende un Break de dos ruedas con elásticos, ejes de patente, forro de rapa, persianas y cristales, con poco uso, precio módico puede verse Talcahuano 330 Plaza Parque Fábrica del Sr Martino. F8-v9

Se alquila el escritorio calle San Martin 176 y medio, fte. al Banco Hipotecario se alquilan escritorios San Martin 178 y piezas altas para hombres solos para tratar Florida 209. F8-v9

Se garante La legitimidad de las tabletas mendocinas que se venden en el gran Almacen Florida y Piedad. F8v9

Aviso oficial

MINISTERIO DE GOBIERNO

Llámase nuevamente á licitacion para el 15 del corriente á la 1 del dia, para la provision de forrage con destino á las caballerizas de Policia por los meses del corriente año. Las bases estarán en Secretaria—Febrero 7 de 1879—E. del Campo. F8v15

Conciertos todas las noches tendrán lugar en el nuevo y espacioso café jardin del «Politeama Argentino» á donde encontraran los concurrentes un servicio esmerado y precios módicos. F8v11

Se vende un lindo terreno calle de Santa Fé antes de llegar á la Estacion del Tramway Centro América, 20 vs. de frente por 60 de fondo, calle de 30 vs. de ancho, empedrada, gas, aguas corrientes, precio muy bajo y condiciones de pago favorables, para tratar al corredor Agustin Casa Defensa 133 de 8 á 11 a. m. F8v11

Botica se vende una á pocas cuadras de la calle Victoria para tratar Victoria 295, Farmacia Pene. G8v11

Esquisitas Son las tabletas mendocinas que se acaban de recibir en el gran Almacen Florida y Piedad. F8v9

Chacras en Chacabuco, se compra cualquiera número de chacras y solares de ese mismo pueblo, Bolivar 10. F8v11

Alerta antiguos compradores de terrenos! Se venden magnificos lotes de terrenos en las calles Charcas, Córdoba, Santa Fé camino de Flores á, desde 1000 $ el lote recibiendo en pago terrenos en las Heras, Zapiola, la Villa Colon, Chacabuco etc. y el excedente en pequeñas mensualidades. Entregas gratis Bolivar 10. F8v11

Almacen Florida y Piedad—Grande y variado surtido de de articulos pertenecientes al ramo. Especialidad en vinos finos. F8v9

INDUSTRIA ARGENTINA

VINOS DE SAN JUAN

DE

DESIDERIO FONSECA

Estos ricos vinos se venden solamente en su depósito, por botellas, cajones, damajuanas y barriles.

429—CALLE CUYO—429

Entre Artes y Cerrito F8v23

Nueva remesa de tabletas mendocinas se acaba de recibir en el gran almacen Florida y Piedad. F8v9

Se vende [illegible] Temple [illegible] Victoria [illegible]

Al público En el Café Restaurant Cancha Belgrano [illegible]

Asombroso [illegible] Florida y Piedad.

Se ofrece un cocinero que tiene 15 años de práctica [illegible]

Conservas De todas clases, vinos finos en general almacen Florida y Piedad. F8v9

Una italiana de treinta años recien venida [illegible]

Asociacion Española

DE

SOCORROS MUTUOS

La Junta Directiva invita á todos los Sres. sócios para la asamblea general ordinaria que tendrá lugar el próximo Domingo 9 del corriente á la 1 en punto, en el teatro de la Victoria.

Despues de darse cuenta, en el acto, de la marcha administrativa de la Sociedad, durante el año último de 1878, debe proceder la asamblea, á la eleccion de los señores sócios que han de integrar la Junta para el presente de 1879; por cuya razon la indicada Comision Directiva, verá con el mayor gusto la puntual asistencia de todos los miembros de nuestra benéfica Sociedad. Buenos Aires Febrero 6 de 1879.—*Dionisio Rídecós*, Secretario. F6v9

¡Alerta! En el cuartel dias de Cañuelas se vende un establecimiento de campo compuesto de 2 cuadras de monte, corrales de ovejas y de vacas, galpon, y 4 piezas con techos de paja, etc. el campo mide 80 cuadras, es alto y de pastos superiores etc. Para tratar almacen de Tomás de Arroyo en el mismo campo ó en Buenos Aires calle de Perú 697. E26 v10F

A los fideleros tanto de la ciudad como de las provincias. Se vende en Buenos Aires maquinas para pasar sémola, construidas en el país de ultima invencion mejores y mas ventajosas para el comprador que las que vienen de Europa, y mucho mas barata que cualquiera otra clase y tambien son muy buenas para pasar semita de pan. Se vende una Atahona nueva á la moderna y un Servidor nuevo propio para los fideleros Para tratar Calle Alsina 955. F2 v12

Interesante A las señoras. En la calle Tacuarí 258 entre Belgrano y Venezuela, se corta, hilvanan, dan probados y arreglados vestidos y tapados de señora, señoritas, y niñas, con arreglo á la Moda Elegante y Correo de Ultramar á 25 $, vestido de señora 30, túnica baton de mucha guarnicion 15, manteletas, vestidos para niña á 10 moldes, todo se hace con elegancia y perfeccion. Se corta en el acto, y en presencia de la que quiere estar mas pronto servida, todo se hace á precios módicos. E17 v17F

Sociedad anónima de propietarios para la higiene de Buenos Aires—El Directorio convoca á los Sres accionistas para la asamblea general ordinaria que tendrá lugar el Martes 11 del proximo Febrero á las 3 de la tarde en el salon alto de la Bolsa de Comercio para la presentacion del Balance del 2° semestre de 1878 y acordar el dividendo y repartir.

En el mismo acto debe elegirse tres Directores para reemplazar los que concluyen su periodo.

Se previene que para tener derecho de asistencia y voto, segun dispone el art. 35 de los Estatutos se deben depositar las acciones en el escritorio de la Sociedad Reconquista 73 donde se recibiran hasta dos dias antes del fijado para la asamblea.—Buenos Aires Enero 22 1879—El secretario. E23v11F.

Ferro-carril al Pergamino Manuel C. Teixeira, vende ó arrienda el almacen de su propiedad situado en la calle de San Nicolás de este pueblo, á una cuadra de la principal, tambien alquila la casa por un precio modico. Su dueño lo vende por no poder atenderlo. Para tratar en esta ciudad Venezuela 697 de las 7 á 11 de la mañana, por la tarde de 4 á 7 ó en el Pergamino en la misma casa de negocio. E29 v13F

DR. CRESPO

MEDICO Y CIRUJANO

Se ocupa particularmente de las enfermedades de la VISTA.

Consultas de 12 á 3 de la tarde

276—ESMERALDA—276

F1v3M

Gran Persianeria de Vicente Castro Potos [illegible] En este establecimiento existe un completo surtido de persianas de todas las medidas, confeccionadas con las mejores maderas y buena pintura, garantizandose solidez prontitud en el trabajo. Tambien se encarga de toda clase de composturas en el ramo.

La numerosa clientela que hace tantos años honra con su confianza á esta casa reconoce ya perfectamente el esmero y [illegible] en los precios, con que se distingue. perm.

Academia preparatoria comercial

Del profesor Govin, San Martin, núm. 203. Cursos prácticos de **contabilidad** aplicada á cualquier giro **cálculos comerciales** en toda su extension, **aritmética práctica letra inglesa** cursiva, **inglés y francés** enseñanza *individual* á todas horas, estipendio moderado.

El profesor Govin es autor de varias *Obras comerciales*, y se encarga del pronto despacho de cualquier trabajo mercantil que se le encomiende. E31 v28F

Confiteria y Pasteleria Cuyana esquina Cuyo y Cerrito, el que suscribe participa al público y á sus numerosos favorecedores que desde la fecha 11 de Enero del presente año, ha comprado en remate público la confiteria artística, esquina Cuyo y Cerrito, la cual es hoy sucursal de la Suipacha, y lleva el nombre arriba indicado. El dueño del establecimiento ofrece un excelente y variado surtido de masitas, bombones confites, dulces, cajas, cartuchos, ramilletes, fuentes, entremeses y otros manjares para postres. **NOTA** Los encargues, por pequeños que sean seran atendidos con todo esmero y prontitud.—Buenos Aires Enero 28 de 1879.—*Cipriano Monjeaux.* Confiteria y Pasteleria Cuyana de Cipriano Monjeaux sucursal de la Suipacha, esquina Cuyo y Cerrito, helados á 3 pesos. F1v9

Consejo escolar de Rauch Hallandose presupuestada para este Partido una Escuela Elemental el Consejo Escolar de este Partido hace saber á las maestras que tengan el titulo correspondiente que el puesto indicado se encuentra vacante. Las interesadas pueden dirijirse directamente á este Consejo Escolar.—Rauch Enero 30 de 1879. *B. Meade, Gonzalez*, Presidente.—*A. Gonzalez Videla*, Secretario. F2 v2M

Armazon se vende con 5000 pies de madera aparente como para casa introductora ó registro para tratar calle Moreno esquina Tacuarí. Tienda. F5v5M.

Se alquila un cuarto tapisado de nuevo con balcon á la calle, Belgrano 342 altos para hombre solo. F5 v11

Se alquilan dos casas calle de Moreno núms. 1276, y 1280 esquina Caridad una para familia y la otra para negocios las dos superiores Los interesados pueden pasar á verlas y para tratar calle Chacabuco núm. 130 á toda hora del dia. F5 v10

Cocinera se necesita una para el servicio de un matrimonio solo, con recomendacion ocurrir al molino de Barreras al Sud Industria núm. 9 F5v13

Basilio Ripa Vasco español desapareció de esta el 21 de Setiembre; el que de noticia de su paradero en la estacion Central á su hermano Pedro Ripa, sera gratificado. F5 v13

Al público se ruega á las personas que tengan restos depositados en la bóveda perteneciente á Da. Francisca Saavedra, procedan á sacarlos en el término de treinta dias á contar de la presente por que de lo contrario se procederá como mejor convenga por reparos que hay que hacer en ella.—Buenos Aires, Enero 31 de 1879. E1v3M

Sociedad Stella D'Italia 302 Cangallo 302, se advierte á los señores socios que la junta directiva decidió suspender el baile mensual, que debia tener lugar la noche del 8 del corriente y dar dos bailes extraordinarios uno la noche del 23 corriente y el otro la noche del 2 de Marzo. Se les advierte tambien, que la asamblea trimestral ordinaria que debia tener lugar el Domingo 16 del corriente, queda suspendida á causa del carnaval y tendrá lugar el segundo Domingo de Marzo. Los señores socios que deseen tomar parte en la comparsa para el próximo Carnaval, pueden hacerse inscripcion en secretaria, todas las noches de 8 á 10, y los señores socios que ya estan inscriptos, pueden pasar por la secretaria á la misma hora arriba indicada, para hacerse tomar la medida del traje.—*R. Imbart* Secretario. F8 v9

Gran hotel frascati animado del deseo de proporcionar á mis numerosos favorecedores mayores comodidades, he resuelto trasladar mi antigua casa conocida por el nombre de Hotel Frascati, al espacioso y esplendido edificio situado en la calle de Maipú 22 y 20, entre las de Rivadavia y Piedad. El primero de Febrero se inaugurá este esplendido y lujoso establecimiento único en su género en la República Argentina con el nombre de Hotel Frascati. F6-v14

Cocinera para corta familia se necesita Cuyo núm. 708 esquina Montevideo. F8v11

Se alquila la casa calle de Temple 184 tiene catorce habitaciones 3 patios, gas aljibe aguas corrientes, y del poso y demas oficinas y las llaves Florida 209. F8v9

A los compradores de remate

Y á todos los menudeantes

De articulos de tienda y merceria

Se les invita á una reunion el Domingo 9 del corriente en la calle Victoria 89 á las 2 de la tarde, con el objeto de dar cuenta de los trabajos hechos para impedir que se lleve á cabo la LIGA entre los registreros é introductores.

Pedro de Elizalde y Ca.	Juan C. Vidal y Ca.
Chapeaurouge y Ca.	Gayoso y Ca.
Eastman, Fulton y Ca.	Balbin y Lagos.
Benjamin Nazar y Ca.	Chapeaurouge herm. y Ca.
José Colombo y Ca.	Nazar, G. Catan y Ca.
Ebbeke y Dickelmann	Duarte y Wright

F8v9

Tabletas garantidas de Mendoza se acaban de recibir en el almacen Florida y Piedad. F8v9

Sirviente Se precisa en la calle Moreno núm. 146. F8v11

Para todos El gran Almacen Florida y Piedad garante la inmejorable clase de los articulos que en él se espenden. Pruébese una vez. F8v9

Se ofrece una ama de leche italiana para criar en su casa calle Taquarí 735. F8v9

Ojo peluqueros se vende una peluqueria de poco capital hace un buen diario, su dueño la vende por tener que ausentarse del pais, calle Belgrano 261. F8v11

Almacen se vende uno acreditado de poco capital y alquiler modico. Su dueño lo vende por no poderlo atender, para tratar al mismo calle Belgrano núm. 613. F8v14

Frase sacramental Hay de todo—Almacen, Florida y Piedad. F8v9

A los confiteros y al público en general, avisamos que en la calle de Venezuela núm. 1084 se ha recibido un lindisimo surtido de bombonera para carnaval de esquisito gusto, las que se podrán vender muy barato, á los que las necesitan ocurran á dicha calle, y se convencerán de la verdad. No olvidarse Venezuela 1084. E8 v11

Los Doctores Juan José Agustin Urdinarrain tienen su Estudio de abogado en esta ciudad calle de Bolivar núm. 94 y en Mercedes calle 32 núm. 74. Ambos estudios estarán permanentemente atendidos por uno de nosotros. E11 v11F

Libreta perdida Se ha perdido una del Banco de la Provincia y de propiedad de Marcelino Crevenin con el depósito de dos mil pesos m/c. se suplica al que la haya encontrado la entregue en el Banco de la Provincia oficina de Depósitos. E25 v20F

A los estancieros Se venden mil setecientos animales vacunos al corte incluso 600 novillos mas ó menos siendo la mayor parte de tres años arriba, el que se interese puede ocurrir a Hotel de D. Juan Etchegoyken en el Salto. F8v19

Botines de cabritilla para hombre. Se acaba de recibir un buen surtido y se venden á 70, 80 y 90 ps., y muy finos punta angosta á 100 ps. Merceria calle Suipacha 103 entre Cuyo y Corrientes. F8v14

Se ofrece como preceptor para la campaña un hombre serio y casado tiene un pequeño capital para invertirlo en ovejas, y aceptaria igualmente un empleo para regentear un establecimiento. Por informes y referencias dirigirse calle Lima 130. F8v14

Al público Los abajo firmados participan al público que Manuel Gatoyra, ha vendido á Juan Rodriguez [illegible] Quilmes [illegible]—Febrero 5 de 1879.—M. Gatoyra y Juan R. F7 v9

Por 125,000 ps. m/c. Se vende la casa calle de Independencia núm. 522 [illegible] de primer Orden, ocurrir Defensa 149 de 12 á 4 de la tarde. E24 v9F

Regente de Botica Se necesita uno para una [illegible] campaña, ocurrir calle Victoria 147. F7 v9

Almacen [illegible]

Se necesita un muchacho de 14 á 16 años [illegible] calle Venezuela [illegible] F8v11

Prueba Vd. [illegible]

BALTAR Y QUESADA

JUDICIAL

VENTA AD-CORPUS. LA MAS ESPLENDIDA Y ESPACIOSA CASA DE BUENOS AIRES

EL LOCAL MAS COMERCIAL Y DE MAYOR VALOR—DONDE NADIE VENDE

EDIFICIO DE 3 PISOS, CONSTRUCCION MODERNA Y RENTA PINGÜE

CALLE PERU 7 AL 19 ENTRE RIVADAVIA Y VICTORIA

BASE DE VENTA 4.000,000 PESOS M|C. EL LUNES 10 DE FEBRERO A LAS 4 DE LA TARDE

NOTA—El pago puede hacerse una tercera parte al contado y el resto de letras de renovacion garantidas con hipoteca sobre la misma propiedad, si el Directorio del Banco lo consiente. F9-1p.

Dr. G. Lacoste
MEDICO-OCULISTA
Tiene su estudio en la calle de Pozos núm. 124. Consultas de 11 á 12.
En la calle Tucuman 245. Consultas de 4 á 5. E15v15F

JOSE C. SOTO
PROCURADOR JUDICIAL
Y REMATADOR PUBLICO
Boulevard 25 de Mayo núm. 46, en MERCEDES. D27v27Dbre 1879

INDICE GENERAL

Las personas que tengan propiedades tanto en la ciudad como en la campaña como ser; casas, terrenos, quintas, estancias y sus títulos de propiedad tuviesen algun defecto por falta de algun título de propiedad, por antiguo que sea como tambien por falta de testamentos, testamentaria, hijuelas ó tuvieren sus títulos por informacion, y deseen que sus propiedades queden en perfecto estado como para poder vender ó hipotecar, ocurran calle Santa-Fé núm. 685, de 8 á 10 de la mañana y de 4 á 6 de la tarde. Toda busca que se me encargue tendrán los interesados el resultado á las 24 horas, siendo los precios módicos por sus buscas y nada tienen que abonar si no encuentran lo que buscan. Este índice es de mi esclusiva propiedad.
Me ocupo tambien en la compra y venta de casas, en la ciudad. CARLOS CADETT. E28-perm.

LAVORATORIO QUIMICO INDUSTRIAL
LIMA 148

La ciencia no se utiliza verdaderamente sino poniendolá á alcance de todos.
Hemos querido vulgarizarla estableciendo un laboratorio; donde el industrial y el comerciante encontrarán los recursos y facilidades que hasta la fecha les faltaba para los analisis químicos que precisasen practicar.
Operaciones de química mineral, metaloides, metales, materias alimenticias, y bebidas fermentadas; materias animales y funciones organicas.
Preparacion y venta de reactivos para analisis calitativos cuantitativos. E10 v 10F

SOCIEDAD DE CONSTRUCTORES
REUNIDOS
Empresa general de trabajos públicos Y edificios particulares
ESCRITORIO Y DIRECCION: LIMA 148
Los señores propietarios que quieran edificar, ya en el campo o en la ciudad, pueden dirijirse á la oficina de la sociedad, donde se daran todos los informes y garantias que se deseen.
NOTA Se haran toda clase de planos y proyectos para someterse á los interesados, los que serán gratis para los clientes. E10 v10F

LOMBRIZ SOLITARIA

Remedio seguro contra la lombriz solitaria. El único probado por el Honorable Consejo deHigiene Pública. Curacion garantida en las 24 horas. Se vende solamente en la antigua Droguería Argentina calle Alsina 496 esquina Santiago del Estero. Perm

Instituto de artes y oficios de los italianos. Habiendo concluido sus trabajos la Comision de estudio y habiendose tambien publicado los Estatutos del proyectado establecimiento de Artes y oficios, se convoca, á una asamblea general, que tendrá lugar en el teatro [illegible] galantemente concedido, á todos los que simpatizan con la idea, para el día 9 de Febrero á una de la tarde.
En dicha asamblea la Comision dará cuenta de sus trabajos y en seguida se procederá á la discusion de los Estatutos.
Las Sociedades italianas establecidas fuera de la ciudad pueden enviar sus delegados á la asamblea y avisar previamente al señor presidente de la Comision, calle de Cuyo núm. 90.
Como se trata de un asunto de trascendental importancia se espera que todos los italianos en especial manera concurriran á la Asamblea.
Buenos Aires Enero 25 de 1879. F12v9

SECCION DE REMATES

A. Bullrich y Ca.
78 ALSINA 78
(ANTES POTOSI)
RESUMEN DE REMATES A EFECTUARSE
FEBRERO
Sábado 8 A las 4 Judicial De 2 casitas calle Chile 1074 y 1076.
Lúnes 17 A la 1 En nuestra casa Alsina 78 De un terreno en el partido de Barracas al Sud, base 80.000 $ mjc.
Lúnes 17 A las 3 Casa calle Cangallo 517 á 523 de la testamentaria de D. Natal Torres. Base 288,318 ps. mjc.
Sábado 22 A las 2 Judicial De la casa calle Charcas 204, base 85,455 ps. mjc.
Correos 28 A las 2 En el Banco Hipotecario de un establecimiento de Estancia en el Partido de Merlo, base pesos fuertes 174,600.
MARZO
Sábado 8 A las 12 Judicial 215 cuadras cuadradas, haciendas, útiles y muebles en el partido de Quilmes, cuartel 4.º

Advertencia
Para todas las ventas de propiedades que se efectuen en nuestra casa ya sea judicial ó extra-judicialmente, exijimos á los compradores un 5 por ciento á cuenta al contado ó bien, una garantia personal á nuestra satisfaccion. perm

Por el mismo
Banco Hipotecario
El viérnes 28 de Febrero á las 2 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un establecimiento de Estancia, conocido por de Torres, situado en el partido de Merlo, sobre el camino real que vá al Oeste, y sobre el Rio de las Conchas, con todas sus poblaciones, corrales y cercados; su terreno consta de una superficie de 1526 cuadras cuadradas y 68 centésimos de otra; linda por el Sud Este con D. Tomás Gahan, el Sr. Cordero y los herederos de Beron; por el Nor-Oeste con el Rio de las Conchas, por el Sud-Oeste con D. Mariano Gomez; y por el Nor-Este con D. Juan Cornell y los Sres. Smith, Stevarens y Nieto.
Se advierte que en esta propiedad hay que rebajar 1.452.204 vs. cuadradas á que ascienden los lotes vendidos para casas, quintas y chacras en el pueblo que se ha trazado en parte de este terreno, en el punto en que está la Estacion del Ferro-Carril.
Esta propiedad fué tasada en 9,130,000 $ mjc.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el credito hipotecario de 130000 pñf. concedidos sobre dicha propiedad á D. Emilio Castro, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art 29 de la ley Orgánica del Banco.
La base para la venta es la cantidad de 174,600 pñf. pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado pñf. 10142 que se abonarán por separado, con lo que se indemniza el Banco de pñf. 54,742 que adeuda por annulidades. & &
Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad puedan hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia remate. Pasado este termino no se oirá ningun reclamo sobre el particular.
NOTA IMPORTANTE Se previene que segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiendose solo en el caso q' en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.
Por mas por menores ocurrirá la Secretaria del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. E30

Por el mismo
DE UN TERRENO
SITUADO EN EL PARTIDO DE BARRACAS AL SUD
[illegible]
En nuestra casa, Alsina núm. 78
Base para la venta ps. 80,000
El Lúnes 17 de Febrero á la 1 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño.
Un terreno situado en el partido de Barracas al Sud, distante 10 cuadras de la Estacion Burzaco, compuesto su área de trescientas varas de frente al Este por nueve cuadras de fondo, igual á diez y ocho cuadras cuadradas.
El terreno está arrendado por contrato bajo la condicion de quedar sin efecto en caso de venta.
La base para la venta es la suma de ochenta mil pesos mjc. ($ 80,000 mjc.)
Para ver los títulos y por mas informes á nuestra casa, Alsina 78. F1

Por el mismo
BUENOS MUEBLES
En la casa calle Perú 679
El Martes 11 de Febrero á las 12 en punto del dia venderemos al mas alto precio y al contado, el menage de la casa calle Perú núm. 679, cuyo detalle es el siguiente:
Sala—1 sofá americano [illegible], 1 id caoba forro [illegible], 2 [illegible], 2 id con carpeta, 1 piano perpendicular, un etayer con una buena coleccion de libros en inglés, grabados, adornos, un quillango guanaco, un id avestruz, [illegible], etc.
Dormitorio—Una cama [illegible] cómoda caoba con mármol un sofá forro cria, un lavatorio [illegible], una mesita id, lamparas relojes alfombrado etc. etc.
[illegible]

DE BUENOS MUEBLES
En la calle [illegible] núm. 880
[illegible]

DE UNA MAGNIFICA [illegible]
[illegible]

Baltar y Quesada
LA SUNTUOSA PROPIEDAD CENTRAL
CONSTRUCCION LUJOSA
Como pocas en Buenos Aires
ES MAGNIFICA
Calle Maipu numeros 124 y 126
Aparente para los hombres DE FORTUNA
Salas y comedor de gran novedad
Costo de la propiedad
5.000 000 PS. M|C.
Base de venta ps. 1.250,000 mjc.
Estraordinariamente barata
Vale el triple
Hoy mismo, apesar de la baja
El Viérnes 14 de Febrero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden de su dueño, esta hermosa propiedad edificada con un lujo verdaderamente estraordinario y perfectamente repartida.
Salon—Paredes estucadas [illegible] y doradas formando cuadros tapizada con **lampas de seda** pisos mosaico de madera cielos razos de yeso pintados y dorados, grandes chimeneas de marmol blanco de Carrara de [illegible] fantasia con espejos puertas de caoba con cristales de una pieza de 2 1|2 metros.
Antesala—Idem idem al anterior.
Escritorios—A la derecha del edificio 2 grandes salones aparentes para estudios de un abogado o para lo que se quiera, edificadas igualmente con elegancia.
Sala de pintura—Una hermosa sala aparente para galeria de pintura, de un lujo y [illegible] admirable, y que en nada desmerecen al [illegible].
Comedor—Es [illegible] necesario verlo para formar opinion, es [illegible] el mas elegante y lujoso de Buenos Aires de [illegible] 7 1|2 de ancho, sus paredes se encuentran [illegible] hasta la altura de 2 metros 20 cs. por 1 [illegible] de nogal con otros varios muebles de gran gusto y lujo; el resto de las paredes es todo tapizado formando cuadros etc. el cielo razo es una obra de arte, llama la atencion su hermoso piso mosaico de madera, sus espejos de formas no comunes, sus puertas de nogal tallado y su monumental chimenea que es una verdadera obra de arte por la perfeccion de su trabajo, belleza, elegancia y color. En resumen no hay que hablar, es estupendo, basta saber que solo el comedor costó una fortuna.
Viene en seguida 7 ó mas piezas bajas que estan arregladas en relacion al lujo de las piezas anteriores, cocina, letrinas caballerizas, cocheras, 2 sótanos etc.
Parte alta—Se compone de 8 hermosas habitaciones con su respectivo cuarto de baño etc., ademas de las piezas citadas hay los cuartos de servicio, aljibe, aguas corriente en toda la casa, un gran depósito para agua fria y caliente. En fin el detalle seria interminable.
El terreno mide 17 1|4 vs. de frente al E. por 71 1|2 de fondo.
Plantas—Son pocas pero buenas, magnolias, aljabas arecucabas etc, como no las hay iguales en tamaño y calidad en Buenos Aires. E23
NOTA—El comprador puede pagar una tercera parte al contado y el resto con letras de renovacion al Banco de la Provincia con garantia hipotecaria de la misma propiedad si el Directorio lo consiente. La casa puede visitarse 10 dias antes del remate.

Por el mismo
LAS BUENAS PROPIEDADES
CALLE RIVADAVIA
ESQUINA A POZOS
Con frente al Norte y Oeste
Números 784 al 790 y 2 al 22
Buenas casas
Y UNA GRAN BARRACA
De órden del Sr. Juez de Comercio Dr. Dimet
Tasacion ps. 1.157,544 mjc
Base de venta 500.000 ps. mjc.
El Juéves 20 de Febrero á las 5 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden del Juez de Comercio Dr. Dimet las propiedades que á continuacion se espresan.
Rivadavia 784—Una buena casa con 6 piezas, cocina, letrina etc. un hermoso patio. El terreno mide 11 vs. de frente por 30 de fdo. y que á las 6 varas del fondo de la casa de la calle y por el costado Oeste tiene un martillo á su favor de 3 vs. 30 cts. el que continúa hasta el fondo.
Rivadavia 790—Casa de altos esquina Pozos, la parte baja con grandes almacenes, 6 piezas, cocina, letrina, patio etc. La parte alta es una buena casa con 8 á 10 habitaciones en buen estado y de construccion solida y moderna.
El terreno mide 21 vs. 40 cts. de frente al N. por 20 vs. 50 cts. vs. de fondo dando igual frente al Este de la calle de Pozos, previniendose que á las 4 vs. 40 cts. de la calle Rivadavia tiene un martillo en el centro de 4 vs. 30 cs. vs. el que continúa hasta el fondo.
Pozos 22—**La gran barraca** con grandes y hermosos galpones en perfecto estado y gran patio etc.
El terreno mide 41 vs. 25 cs. vs. de frente al Oeste por 32 vs. 90 cs. vs. de fdo. al Este.
NOTA—Las tasaciones son excesivamente estensas por cuya razon solo se publica un estracto, pero los interesados pueden ocurrir á nuestro escritorio de D. [illegible] y en el Tribunal de Comercio [illegible] con el tambien [illegible] la tasacion de la finca.
Títulos perfectos, por mas datos á nuestra casa San Martin 51.
NOTA—El pago puede hacerse una tercera parte al contado y el resto en letras de renovacion del Banco de la Provincia con hipoteca de la misma propiedad, si el Directorio lo consiente. F2

Por el mismo
DE TOROS Y VACAS
SANGRE PURA
DURHAM
Procedentes del establecimiento
TAPIALES
De los Sres. Ella
En nuestra casa San Martin 51
En los primeros dias del mes de Febrero tendrá lugar este importante remate para el cual llamamos la atencion de los hacendados. E18

Por el mismo
IMPORTANTE REMATE
DEL MAGNIFICO ESTABLECIMIENTO DE SALADERO
Situado en el Partido de Zárate
CONOCIDO CON EL NOMBRE
LA CRIOLLA
Este importante establecimiento con todos sus útiles necesarios para trabajar, se venderá con la base de 2|3 partes de las tasaciones.
Cuarta retasa 383,952 ps. mjc.
Base de venta ps. 257,234
En nuestra casa, San Martin 51
El Mártes 18 de Febrero á las 4 de la tarde procederemos á vender por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. Dimet, y por ejecucion seguida por el Banco de la Provincia, contra su propietario, el espléndido bien situado saladero conocido con el nombre de «La Criolla» y cuyo detalle es mas ó menos el siguiente: pero se previene que siendo este sumamente estenso es imposible su publicacion, pero los interesados pueden ocurrir á la Escribania de Sicouret, Perú 130, donde se pondrán de manifiesto las tasaciones detalladas.
El terreno en que está ubicado se compone 1547 vs. 40 cts. de frente al Nor-Oeste, por 210 vs. por el costado del N. O. hasta llegar al martillo que hay en su contra compuesto de 44 vs. 85 cts. de ancho por 57 vs. 74 cts. de largo hasta llegar al pié de la barranca y por el costado Sudeste tiene 203 vs. 90 cts. tambien hasta el fin de la barranca, á mas tiene el terreno del camino al muelle de embarque compuesto de 264 vs. 45 cts. de longitud hasta el camino de la ribera, por 10 vs. de latitud, comprendiendo por el costado Sudeste todas las sinuosidades de la barranca todo lo que compone una superficie de veintiseis manzanas de dies mil varas cuadradas cada una, mas 90 cts. de otra manzana, equivalente á 269000 vs. cuadradas; y cuyos linderos son: por su frente al Noroeste con Da. Rafaela C. de Arévalo y calle en medio con D. F. Silvano y D. Domingo Podestá, por el costado Sudoeste con Da. Rafaela C. de Arévalo y por el costado Sudeste con D. Adolfo Conde.
Sobre este terreno se encuentra un galpon de madera techo de fierro con 64 vs. de longitud y 34 de latitud.
Otro id de la misma clase con 50 vs. de largo por 30 vs. de ancho.
Uno id igual de 30 vs. de largo por 12 de ancho y mas 2 piezas de material techo de teja y piso de tabla.
1 ferro-carril de 535 vs. de largo.
3 corrales de postes de ñandubay con capacidad para 3500 novillos.
1 corral para ovejas, 1 id para caballos.
10 tinas para vapor.
1 tacho y prensa.
2 cilindros con 2 chimeneas y un bien para quemar grasa, ademas los cascos y demas objetos que se encuentran en este establecimiento reputado, uno de los primeros en su género por su brillante posicion.
Los que se interesen en adquirirlo, pueden visitarlo cualquier dia antes del remate debiendo recoger previamente una tarjeta nuestra. E9

Por el mismo
La hermosa casa-quinta
En la Avenida Santa Lucia núm. 99
DE CONSTRUCCION SOLIDA Y MODERNA
Con buenas comodidades
Y hermosas plantas
Base de venta 250,000 ps. mjc.
Vayan á verla
[illegible]

Por el mismo
JUDICIAL
AD CORPUS
LA MAS ESPLENDIDA
Y ESPACIOSA CASA DE
BUENOS AIRES
EL LOCAL
MAS COMERCIAL
Y DE
MAYOR VALOR
DONDE NADIE VENDE
MAGNIFICO EDIFICIO
De 3 pisos
CONSTRUCCION MODERNA
RENTA PINGÜE
CALLE DE PERU
NUM. 7 AL 19
ENTRE RIVADAVIA Y VICTORIA
Base de venta
4.000,000 PS. M|C.
El lunes 10 de Febrero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender por órden del Banco de la Provincia la casa arriba citada, situada en un parage escepcional como escasas veces se ofrece en venta y pudiendo hacerse ofertas á plazo.
El edificio lo componen la parte baja 2 grandiosos almacenes ocupados por fuertes casas introductoras que tienen al fondo piezas bajas y altos almacenes pequeños ocupados por modista.
La parte alta se compone de 4 espaciosas casas con todas las comodidades necesarias y perfectamente arregladas y en superior estado.
Los materiales empleados en la construccion de esta gran casa son todos de primer orden y es lo que se llama un edificio á todo costo.
El terreno en que está edificado mide 27 vs. de frente al Este por 70 de fondo al Oeste.
La propiedad produce actualmente 30400 $ mjc. de alquiler. Títulos superiores.
NOTA—Recomendamos á los comerciantes que hace apenas 6 meses fué vendida una casa igual con un menor frente y fondo en mas de 3.000.000 $ mjc. y tengase ahora presente que el capital [illegible] mientras que tiene su edificio que [illegible] 1.500.000 $ mjc.
NOTA—Se previene que el precio podrá ser pagado una tercera parte al contado y el resto en letras de renovacion garantidas con hipoteca sobre la misma propiedad si el Directorio del Banco lo consiente. E18

Mariano Billinghurst é hijos
86—BOLIVAR—86
DE DOS PROPIEDADES
En la calle Salta N. 531 y 537
Perteneciente á la testamentaria De Da. Amalia Scott de Underwood
De órden del Señor Juez 1ª Instancia Dr. D. Salustiano J. Zavalia
El Miércoles 19 de Febrero á las 4 en punto de la tarde se hace de vender en remate publico de órden judicial y bajo las bases que á continuacion se espresan las dos propiedades arriba designadas, á saber.
Casa principal núm. 531
Edificada en terreno de 17 1|2 varas de frente al Este por 36 30|100 de fondo. Consta de zaguan, sala, ten seis de ellas con piso de tabla, en la tercera cuarto de sirvientes cocina y demas. Hay dos patios, otro con pozo, ademas de cesa, cuatro [illegible] todo [illegible] cuatro arboles, y hermosos parrales que forman un precioso todo á los dos patios. Tasada en 21 508 $ mjc.
Base para la venta 2|3 partes 143,330 ps. mjc
segunda propiedad núm. 537
Se compone de un gran patio, casa de alto y dos habitaciones, el todo en terreno de 20 1|2 varas de frente por 54 15|100 de fondo. Un porton de fierro y pozo de balde. Tasada en 115 000 $ mjc.
Base para venta 2|3 partes 76,670 ps. mjc.
Estas propiedades no están ubicadas con tranways al pie de la casa á dos cuadras de la casa del Gobierno de la Provincia indispensable.
Por otros pormenores, como para examinar los títulos que son irreprochables ocurrir á la Escribania de la Paz Bolivar 47, ó á los rematadores Bolivar 86. E19

Por el mismo
En nuestra casa Bolivar 86
De un gran surtido de ferretería
Por cuenta de una casa introductora
El Martes 11 del corriente á las 12 en punto del dia se hará de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado, el siguiente surtido de ferretería.
6 cascos 72 juegos de laton de 3 piezas para lavatorio un casco 5 1|2 docenas planchas de fierro nuevos 2 cajones 48 sargentos de fierro 64 pies, 7 cajones 210 docenas cerraduras para cajon, 6 cajones 120 docenas picaportes 14 de tachuelas amarillas para baules, 14 idem bombillas de composicion con 600 docenas, 4 cajones 800 docenas cucharitas de metal blanco, 2 idem cucharitas de plata alemana con 400 docenas, 3 cajones 150 gruesas pitones de bronce, 1 idem 4 docenas cerraduras de bronce para cajon, 2 idem 30 gruesas argollas de bronce, 7 cajones picos de varias clases, 13 cajones hachas de 3 1|2 lb, 3 idem hachitas de mano, 2 idem estribos de composicion, 3 idem serruchos de 12 á 16 pulgadas, 4 idem anzuelos, 6 idem puñales con vaina, 1 idem sin vaina, 3 idem canillas de bronce, 3 idem cerraduras para armario, 3 idem fuentes de laton de 8 pulgadas, 1 idem cucharones de composicion, 1 idem cepillos de machembrar, idem chairas de varias clases, 3 idem barrenas largas de rosca 1 idem cuchillos de punta de 6 á 10 pulgadas, 12 cajones en biertos de cabo negro, 5 barriles tisa colorada.
Las averias se venderan por separado. 15

Por el mismo
En nuestra casa, Bolivar 86
De ricos muebles
ARTICULOS DE CHRISTOFLE Y ELECTRO PLATA
JUEGOS DE PORCELANA para mesa, etc.
El Viérnes 14 del corriente á las 12 en punto del dia se han de rematar sin falta alguna á la mas alta postura y dinero de contado, todos los muebles y objetos, cuyo detalle se dará despues. F7

Por el mismo
De 1 1|4 legua de campo
En el Partido de San Pedro
A 2 leguas del pueblo
Y Puerto del Baradero
Campos extra, superior calidad, pastos de grandes engordes
Con aguadas permanentes
Lean el detalle
En nuestra casa San Martin 51
El Viérnes 28 de Febrero á las 4 de la tarde venderemos por órden de su dueño el campo arriba espresado el cual linda por el Norte con testamentaria Moreno y D. Andrés Valle, por el Sud con el Arroyo del Tala y la estancia del Sr. Linchi (La Estrella) por el Oeste con Demarchi Hnos. y por el Este con el riacho del Baradero.
La calidad de este campo es alto, con aguadas permanentes y pasto de primer órden, es reputado como uno de los mejores del partido, por el fácil engorde de las haciendas.
La venta se puede efectuar en un solo lote, ó en fracciones al gusto de los compradores, de 100 cuadras para arriba.
La base de venta es de 900 ps. mjc. la cuadra precio infinitamente bajo, si se tiene en cuenta las últimas ventas y de compras inferiores realizadas en ese partido.
El pago puede hacerse la mitad al contado y el resto en letras garantidas á satisfaccion del comprador.
Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. F0

Cárlos Quirno
Banco Hipotecario
El Viérnes 21 de Febrero á las 3 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate, á la mas alta postura y dinero de contado de un terreno ubicado en esta ciudad en la calle Victoria entre las de Solis y Entre-Rios, con 12 vs. frente al Sud por 61 de fondo. Linda por el frente calle por medio con Da. Victoria Suarez de Blanco y otros, por el fondo con propiedad de las Sras. Cascallares, por el Oeste con la propietaria Sra. Obejero de Lamas, y por el Este con los Sres. Malbran, Chaylay y otros.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 2,000 ps. fuertes concedidos sobre dicha propiedad á Da. Agustina Obejero de Lamas, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.
La base para la venta es la cantidad de 2,810 ps. fuertes, pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado ps. ftes. 232, que se abonarán por separado, con lo que se indemniza el Banco de ps. ftes. 748 que adeuda por anualidades &. &.
Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.
NOTA IMPORTANTE—Se previene que segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.
Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco, San Martin 111 de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F9

---

con la hipoteca que ya tiene amortizado pfts. 1132 que se abonarán por separado, con lo que se indemniza el banco de pfts. 3182 que adeuda por anualidades etc.
Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaria del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.
NOTA IMPORTANTE—Se previene que segun resolucion del Directorio los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspen tiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.
Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco, San Martin 111 de 10 de la mañana á las 4 de la tarde. F0

Roldan y Kiernan
¡PARA QUE NO DUDEN!
¡Con una base sin precedente!
El magnífico campo de Cos
EN EL PARTIDO DEL AZUL
Cinco y media leguas
¡EN UNO O MAS LOTES!
En nuestra casa Cangallo 168
El Miércoles 12 de Febrero á las 2 de la tarde
BASE PARA LA VENTA

Lote núm.	1	1 1	4	leguas,	450	mil	pesos	legua.
Id	id	2	1 1	4	id	450	id	id.
Id	id	3	1	id	380	id	id.
Id	id	4	1	id	420	id	id.
Id	id	5	1	id	500	id	id.

El lote núm. 5 comprende el establecimiento principal
Base para el todo en un solo lote pesos 2.200.000 mjc.
O sea la mitad de lo que se ha pagado por campos no tan bien situados
¡Oportunidad que no se presenta nunca!
En el dia y hora indicados venderemos infaliblemente, por órden terminante de su dueño, á la mas alta postura que exceda de la base, y dinero de contado, las referidas cinco y media leguas de campo, situadas á seis leguas al Este del pueblo del Azul con frente al arroyo de las cortaderas y fondo al de los Huesos (ambos de agua permanente) título de primer órden.
Por mas datos á nuestra casa Cangallo 168. El comprador depositará $ 5000 por legua al estenderse el boleto, el campo se designa en el Registro Gráfico con el núm. 10 y bajo el nombre de Luis Cos. E31

Eastman, Fulton y Ca.
AL CONTADO
De comestibles y bebidas
EN SU CASA VICTORIA 111
El Miércoles 12 de Febrero á las 12 en punto se rematará un gran y variado surtido de dicho ramo cuyo pormenor es como sigue:
50 cjs oporto inglés superior clases, 6 cajones jamones ingleses, 30 bolsas café en grano superior clase, 20 cjs. aceite fino, 30 id champagne superior clase, 100 frasqueras ginebra H. B., 50 cjs. Snapps, 5 id sa. fina, 20 id bacalao, 100 id pasas, 25 fardos tabaco paraguayo, 10 bosas nueces, 8 cajones tabaco americano, 100 cajones encurtidos, 50 latas café moodo, 20 tercerolas caña alambicada, 67 cajones vino oporto superior clase, 100 latas dulce de membrillo fresco, 20 fardos tabaco tucumano en mazos, 10 cajones grasa de chancho, 20 latas sebada, 20,000 cigarrillos brisagos, 20 cajones fósforos, 50 damajuanas anís, 12 cajones caña azuchel, 20 bolsas de yerba paraguaya, 10 quesos chestar ing'és, 50 docenas cuchillos, 20 latas pimenton, 20 docenas vasos, 50 barricas correas, 2 cajones conservas, 6 docenas chacas, 25 barricas azucar refinada, 34 bolsas arroz de India, 5 piques cañas superior clase, 15 cajones café de ceilan molido, 35 rollos cabo y muchos otros artículos que no mencionan por su mucha estension pero que estaran á la vista el dia del remate. F7

Por el mismo
En su casa, Victoria 111
AL CONTADO
OJO ESTANCIEROS
33 BOCOYES TABACO VIRGINIA
El Lunes 10 de Febrero á las 12 en punto se rematara á la mas alta postura y dinero de contado.
33 bocoyes tabaco Virginia para curar ovejas
A MAS—Por cuenta de una casa introductora 10 cajones tabaco americano cada cajon con 8 cajas en pencas 100 barricas cerveza Bass en medias botellas embotellado por Jhleis y B ll en perfecta condicion. F7

Pedro de Elizalde y Ca.
En nuestra casa Victoria 89 y 93, por cuenta de varios, de comestibles y bebidas, á plazos y al contado, el lunes 10 del corriente. El Lúnes 10 del corriente á las 11 y media en punto de la mañana, procederemos á la venta de un notable surtido de artículos del ramo arriba indicado cuyo pormenor no detallamos por su mucha estencion, pero que estaran á la vista en el acto del remate. F7

Por el mismo
Importante remate de todas las existencias de la tienda inglesa de Sr. D Tomas Holmes y Ca. calle de Cuyo núm. 141, al contado los dias Miercoles 12 y Juéves 13 del corriente á las 12 en punto.
Los dias Miércoles 12 y Juéves 13 del corriente á las 12 en punto del dia, procederemos á la venta de todas las existencias de la tienda inglesa por cuenta y órden del Sr. D. Tomas Holmes y Ca. cuyo detalle en parte es como sigue: seda inglesa y francesa, terciopelos, rasos y cos negros y de colores, un notable surtido de paños, Olandeses, variedad de géneros para vestidos de verano é invierno, tartanes ingleses, franelas de para vestidos en ricas, merinos negros de ricas clases, colchas para camas, sábanas para señoras niños, medias para señoras de todas clases, para señoras y niños, chalones de cachemira y lana para señoras á una rica clase que viene al país, camisas blancas de cuello, para hombres id de niños, cortes de carpetas, camisolines, bordados, pañuelos de hilo de mano para hombres y señoras, y todo magnífico surtido de la casa que no se publica por su mucha estencion. F2

Por el mismo
En nuestra casa Victoria 89 y 93, por cuenta de varios. A plazos de 4, 5 y 6 meses. De tienda y mercería. El Mártes 11 del corriente á las 11 1|2 en punto de la mañana procederemos á la venta de un surtido de artículos, cuyo pormenor en parte es como sigue: Notable surtido para registreros, roperos, tenderos, merceros y sastres.
Gran surtido de géneros para vestidos, lienzos tablon y asargados, bramantes varias marcas, un esplendido surtido de casimires en piezas y en cortes paño negro fino, id pre sidente, id mescla, id de poncho, lustrina, géneros de vestidos, merinos, paños merinos, mantas finas, id vicuña, coleta negra y plomo, uso doméstico, bramantes, lienzos, cotines, listados, lonas, arpillera trellá, drill puro hilo, percales zarazas, id de colchas, a chancero para manteles, sombreros de castor negros y de colores, camisas de hilo, id oxford, de listados, id italianas, trajes completos para hombres y niños, género á cuadro, franela blanca y amarilla, bayeta ni dofrimo impermeable' paltones chaquetones y variedad de tros artículos que no se detallan por su mucha estension. F8

Augusto Bullrich
En la calle Florida núm. 197
IMPORTANTE REMATE
DE MAGNIFICOS ARTEFACTOS
PARA GAS
ARAÑAS DE CRISTAL, BRONCE
Y PORCELANA
LÁMPARAS PARA BILLAR, COCINAS, ESTUFAS, ETC.
TODO NUEVO
El Martes 18 del corriente
A LA UNA EN PUNTO DEL DIA
Venderé por órden de su dueño al mas alto precio y dinero de contado, una gran cantidad de artefactos para gas nuevos en hoja, cuyo detalle en parte es como sigue:
Magníficas arañas de cristal, una de 18 luces como para un club, varias de 4 y 6 luces, de rico cristal inglés y otras magníficas de porcelana y bronce, brasos de cristal de 2 luces, id de bronce, estrellas para gas, liras magníficas, pilares de cristal, tubos para prolongacion, lámparas para billar é infinidad de artículos que estarán á la vista.
Los interesados pueden ver los artículos, dos dias antes del remate en el local calle Florida núm. 197. F9

Eduardo San Martin
En Chascomús
Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Salustiano J. Zavalia, venderé en remate público el Domingo 23 de Febrero primer dia de Carnaval á las 3 en punto de la tarde una propiedad ubicada en una de los parajes mas altos y céntricos de esta ciudad calle del General San Martin esquina á la de Alsina núms. 29 y 31 á una cuadra de la plaza principal donde estará la bandera edificada en un terreno que mide 24 3|4 varas de frente al Sud por 25 1|2 varas de fondo, dicha propiedad pertenece á la testamentaria de Da. María Brígida Lara, y se compone su edificio de cuatro piezas de material techos de paja una cochera y un porton, todo ha sido tasado en la insignificante suma de 23,500 $ siendo la base para la venta 15,000 ps. sus 2|3 partes. Los que deseen hacerse de una casa barata en el mejor local de Chascomús ocurran el dia indicado á las 3 en punto de la tarde sin olvidarse que es el primer dia de Carnaval.
Por mas informes al martillero Sarmiento núm. 21—Chascomús Enero 25 de 1879. [illegible] E31

Manuel de la Serna
Los Lunes, Miércoles y Sábados
Calle Bolivar esquina Alsina [illegible] del dia varios muebles, efectos como para uso, sillas de montar, alhajas, vinos, cigarros y otras.
Atencion [illegible] sobre [illegible] de efectos se vendera en remate ó en venta particular.
Otro—Carruajes [illegible]
[illegible]
TALABARTERIA
El Mártes 11 á las 12 del dia [illegible]
[illegible]
Zacarias [illegible]
[illegible]

---

ejecucion seguida por D. Juan Giordanelli por cobro de pesos.
Esta casa está situada en el Canal de San Fernando, á espalda del corralon del Sr. D. Manuel Mavana y en la que estará designada con la bandera de Remate y cuyo detalle es el siguiente:
Una mesa redonda de caoba, seis sillas de jacarandá asiento de esterilla, un aparador de caoba con piedra marmol, un ropero de caoba con vidrieras, dos comodas, un ropero de caoba con espejo, un lavatorio con piedra mármol seis sillas de caoba entapasadas, dos sillones id, una mesita de noche con piedra mármol, un espejo grande de sala marco dorado, un sofá de caoba entapisado, una mesa lavatorio de jacarandá con piedra mármol, un escritorio de nogal, un ropero de caoba, un espejo grande marco de jacarandá, cinco cuadros para sala, un cuadro del General Garibaldi, cuatro juegos de cortinas para puertas y ventanas con lanzas y agarraderas de jacarandá, dos rollos de alfombra de terpe en buen uso un juego de té de platina completo, dos teteras de cristal fino dos copas de id abrillantadas, dos fruteras de porcelana, dos botellas de adorno, un salero de platina y cristal, dos copas de cristal fino abrillantadas, un juego completo de cucharas, cuchillos, y tenedores de metal blanco fino, un cucharon de plata alemana, y algunos otros menudencias que no se especifican, pero que estarán presentes al tiempo del Remate.
Se recomienda la asistencia á la hora indicada por tener que concluir el Remate antes de ponerse el Sol, y por otros informes, los interesados pueden ocurrir á la Secretaria del Sr. Gallardo Defensa 86 segundo patio. F9

Mariano E. Saubidet
¡AL CONTADO!
Del almacen calle de Artes núm. 18
Por órden de su dueño y por liquidacion
El Mártes 11 del corriente á las 11 de la mañana venta á todo precio y sin retiro [illegible], especialmente en vinos finos, coñac, y licores finos y ordinarios, conservas de todas clases, varios artículos de ferreteria, comestibles en general, bebidas etc etc.
A las 2 de la tarde [illegible] armazon con [illegible] para fideos y mostrador con marmol, [illegible] balanza con marmol, [illegible] muebles y enseres útiles del negocio.
NOTA—Si hay interesados para la compra [illegible] particular pueden [illegible] al rematador Cangallo núm. 188. F7

Alejandro Quaglino
En la casa Bolivar 28 todos los miércoles y viérnes de la semana á las 12 del dia, de ricos y elegantes muebles nuevos y usados, juegos de sala y antesala, varios gustos y para comedor id para dormitorio, camas, roperos, bufetes, aparadores escritorios mesas de luz, sillas, a nos espejos cómodas artículos de bazar, loza, cristales y otros muchos artículos que no se detallan por su mucha estension, todo lo que se some al martillero se ha de vender infaliblemente. Bolivar 28, todos los miercoles y viérnes á las 12 del dia.
NOTA La casa paga las cuentas de ventas todos los dias. E4 v14F

Julian Martinez y Ca
DE 26 LOTES DE TERRENO
Situados en el Partido de
TAPALQUE
Por órden del Gobierno de la Provincia
EN NUESTRA CASA BOLIVAR 14
El Martes 18 de Febrero
A las 2 de la tarde
Se rematará al mas alto precio y por órden del Exmo. Gobierno de la Provincia, 26 lotes de terreno compuestos de [illegible] hectareas cada uno, [illegible] de venta á razon de 6445 mjc. cada uno [illegible] 25 de [illegible] que tiene 216 hectareas y [illegible] con la base de ps 4810 mjc. y el núm. 26 [illegible] 227 hectareas á 25 centiareas siendo la base de ps 5050 mjc.
El precio de la tierra deberá pagarse la décima parte al contado y el resto en [illegible] partes [illegible] del [illegible].
El remate se efectuará en [illegible].
Por planos y por [illegible] ocurran al escritorio Bolivar núm. 14. F7

Por el mismo
De 35 caballos de paseo
DEL SUD DE NUESTRA CAMPAÑA
EN NUESTRA CASA BOLIVAR 14
El Martes 11 de Febrero
A las 2 de la tarde
Venderemos al mejor precio y al contado [illegible] por órden terminante de su dueño [illegible] caballos del Sud [illegible] los siguientes:
2 yuntas [illegible]
1 [illegible]
1 id [illegible]
2 [illegible]
Todo [illegible]
Los [illegible] temprano, en nuestra casa Bolivar 14. E30

Por el mismo
JUDICIAL
De 2 lotes de terreno
Situado en el pueblo de MORENO
Cada uno con 70 vs. de frente por 52 de fondo
En nuestra casa Bolivar núm. 14
El Juéves 20 de Febrero
A las 2 de la tarde
Venderemos al mejor [illegible] las dos terceras partes de la tasacion [illegible] del Juez [illegible] Dr. Ferrer [illegible] lo siguiente:
2 lotes de terreno [illegible] de Moreno [illegible] con 70 varas de frente por 52 varas de fondo, 3 son 3640 varas cuadradas.
Tasaciones
Lote núm. 15 $ 2,820 mjc. Base para la venta $ 1880 mjc.
Lote núm. 31 $18.00 mjc Base para la venta $12.33 mjc.
Los terrenos estan en perfecto estado, para ver los títulos informes á la Escribania de Gonzalez en el Tribunal de Comercio ó á nuestro escritorio Bolivar 14. E30

Por el mismo
JUDICIAL
DE MUEBLES
En nuestra casa, Bolivar 14
En Juéves 13 del corriente
A las 12 del dia
Por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. Rosa
Y POR EJECUCION
Venderemos al mejor precio al contado, sin retiro, por órden de Sr. Juez de 1ª Instancia Dr Rosa y por ejecucion una gran cantidad de muebles cuyo detalle en parte es el siguiente:
Un juego de sala de reps azul compuesto de 1 sofá, 4 sillones, 6 sillas, y 2 banquitos, en perfecto estado, Un sofá de crin, una mesa redonda de caoba, 1 araña de cristal de 3 luces 1 ropero con espejo, 1 lavatorio caoba y tocador, 6 sillas y un sillon de guindo, 1 escritorio de caoba, una mesa de comedor, 1 ropero de pino, 12 sillas de mimbre, una mesa grande de pino una percha de pie de guindo, 2 faroles de gas, 3 alfombras con poco uso, 4 picos de bronce con bombas, 2 brazos para gas á picos bombas; una cama de fierro con colchones y muchos otros muebles y artículos que no se detallan por su estension.
At mismo tiempo—Venderemos un Teodolito para agrimensor mas detalles Bolivar núm. 14. F1

Manuel P. Alais
JUDICIAL
DE LA PROPIEDAD
Calle de Santiago del Estero 566
¡¡Tasacion bajísima!!
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 16 de Marzo á las 5 de la tarde á la mas alta postura dinero de contado y tomando por base para empezar el remate las dos terceras partes de la tasacion, procederé á vender en público su basta por órden del Señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Miguel L. Noguera la finca arriba designada, perteneciente á la testamentaria de D. Jorge Wilky cuyo pormenor es el siguiente.
El área del terreno consta de 10 varas de frente al Este por 45 de fondo al Oeste, el edificio se compone de 4 habitaciones, cocina, letrina y pozo de balde, muchos árboles frutales, jardin, parras etc.
Esta finca ha sido tasada recientemente teniendo en vista la disposicion de la propiedad en 95,363 pesos mjc. y 85 centavos, previniendose que no se aceptará oferta para empezar el remate que no exceda de las 2|3 partes que son 63,575 pesos y 25 centavos mjc.
Los interesados que quieran inspeccionar los títulos é imponerse de la tasacion deben ocurrir á la oficina á cargo del Escribano D. Natalio A. Ponce Defensa 84. F9

Guillermo Gowland y Compañia
DE UN MAGNIFICO TERRENO
45 vs. de frente 70 de fondo
TODO CERCADO DE PARED
Terreno para barracas
A la mas alta postura
Localidad inmejorable
A una cuadra de la Estacion del ferro-carril
Por órden terminante de su dueño
Calle Caseros, entre Buen Orden y Lima
El Domingo 9 del corriente á las 4 en punto de la tarde se rematará á la mas alta postura, por órden terminante de su dueño este espléndido terreno situado en el parage mas importante de la calle Caseros; linda con la via del ferrocarril del Sud, terreno alto, rodeado de grandes edificios.
Títulos de primer órden, el comprador abonará el 10 por ciento al estender el boleto de compra-venta.
Por mas informes á los martilleros Victoria 202. F1

Por el mismo
DE UN GRAN SURTIDO
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
AL CONTADO
En nuestra casa, Victoria 202
EL VIERNES 14 DEL CORRIENTE
A las 12 en punto se rematará á la mas alta postura y dinero de contado un gran y variado surtido de dichos artículos cuyo pormenor es el siguiente:
25 cajones [illegible], 30 cajones encurtidos, 40 cascos caña, 100 cjs bacalao Tinoro, 20 frasqueras ginebra fina, 50 bolsas yerba paraguaya, 200 docenas peines, 50 resmas papel de Madera, 50 barricas azúcar refinada, 100 bolsas arroz de la India, 150 cajones aceite [illegible], 25 tercerolas aguardiente, 45 barriles cerveza, [illegible] tabaco tucumano, 25 [illegible], 10 bultos [illegible], 40 bultos id Orange [illegible], 20000 mil cigarrillos brisagos, 25 tercerolas coñac, [illegible] almidon americano, 25 [illegible] frasqueras ginebra [illegible]
[illegible]

---

latas conservas de tomates, 200 cajas trabuquillos, 200 cajones oporto y jerez 50 cajones vermonth, 20 bolsas alpiste, 30 cajones coñac, 20 bultos yerba paraguaya, 40 bolsas id, 80 cascos, vino piornto, 100 damajuanas ginebra, 70 cjs. fideos del pais, 100 barriles aceitunas, 25 cjs champagne, 80 cajones azul, 40 bolsas harina
En seguida 40 barricas azúcar Pernambuco, 30 bolsas arroz de la India. F9

JUDICIAL
DEL GRANDIOSO
ESTABLECIMIENTO
DE CAMPO
DENOMINADO
"LA RICA"
PARTIDO DE CHIVILCOY
LINDERO AL EJIDO
Con el nombre en el Registro Grafico
DE D. MANUEL LOPEZ
4 1|2 leguas próximamente
CAMPO FLOR
Reputados como los mejores
AL OESTE
ESTANCIA PRINCIPAL
UN ESPLÉNDIDO PALACIO
Con galpones, talleres, corrales etc
Y 65 PUESTOS DE MATERIAL
TASACION DEL TODO
7.906,134 PESOS
213 PARTES
5.270,756 PESOS M|C
El Domingo 16 de Febrero á las 3 en punto de la tarde, se rematara pasando las 2|3 partes de su tasacion, por órden del Sr. Juez de 1ra Instancia Dr. D. José María Rosa, este espléndido establecimiento y como perteneciente á la ejecucion seguida por Doña Barbara F. de Lopez y D. Manuel Mujica contra D. Manuel E. Lopez.
Poblaciones
Son innumerables. 1º La estancia principal es un magnífico palacio compuesto de 14 piezas con habitaciones empapeladas y entarimadas, cocinas, letrinas, noria, pozo, comedores, etc. Los techos de azotea con tirantes de madera dura. Toda la casa está en perfecto estado y reune todas las comodidades que pueden desearse.
2º Un inmenso galpon y 4 piezas de material, donde se encuentran los talleres de herreria y carpinteria, en perfecto estado.
3º Un edificio de 30 vs. largo dividido en cuatro á espléndidas piezas los techos son de fierro tiene corredores á los dos lados.
4º Otro edificio al lado del anterior, de 25 vs. de largo por 7 de ancho.
5º [illegible] de 12 vs. de largo por 7 de ancho.
6º [illegible] de material techo de fierro [illegible].
7º [illegible] situada muy próxima [illegible] compuesta de 4 hermosas piezas de material, tirantes de madera dura, cocina, letrina, pozo, ramada etc. Esta casa es edificada á todo costo.
8º 65 Puestos de material techos con techos de fierro y otros de paja, todos en perfecto estado con aguadas etc, y muchos con corrales de ovejas y de hacienda vacuna montes etc.
Jardin y Monte
La estancia tiene un gran jardin con infinita variedad de plantas de adorno, [illegible] monte de mas de 50,000 árboles frutales [illegible] un gran negocio [illegible] lo mismo q' la quinta [illegible] tambien con grandes quintas y montes.
Alambrado y Corrales
En la estancia [illegible] puestos, hay corrales de [illegible]. Todos estan en perfecto estado [illegible] en los puestos, habiendo [illegible] un alambrado y zanja de 500 [illegible] frente de cerca de 100 vs.
Situacion, Area y Calidad del Campo
El campo se halla situado al S.E. del pueblo de Chivilcoy [illegible] Registro Gráfico con el nombre de D. Manuel Lopez, su área total, incluso una chacra de 250 cuadras, que tiene por el N. O. es de 4 leguas 346 1|2 cuadras. Su calidad es de primer órden, por que existe en la Provincia [illegible] todos los hacendados. Todos los [illegible] alfalfa y castilla con aguadas permanentes, [illegible] que lo cruza, la mayor parte [illegible] por ser su tierra de lo [illegible] son inmejorable la calidad de este campo, [illegible] los interesados con recomendacion [illegible].
Tasaciones detalladas

La [illegible] de la estancia principal	551770
65 puestos con corrales etc	644473
Zanjas de campo	75700
4 Leguas 346 1|2 cuadras á ps. 1600000 [illegible]	6400451
Terreno de chacra y zanjeado 250 cuadras	237700
	$ 7906134 mjc
2|3 partes Base para la venta	$ 5270756 mjc

Nota—El remate tendrá lugar el dia y hora fijada en el mismo establecimiento.
Para imponerse de las tasaciones y ver los títulos ocurrir á la oficina de [illegible] Defensa casa de los [illegible] y por mas informes á nuestro escritorio Victoria [illegible].
NOTA—El comprador abonará el 2 p % al estenderse el boleto [illegible] persona, por haberlo [illegible] Juez de 1ª Instancia. E19

Por el mismo
IMPORTANTE REMATE
De 10 Bocoyes tabaco Virginia
Superior calidad
En los Depósitos del Norte
Denominado LAS CATALINAS
EL MARTES 11 del corriente, á las 11 en punto, se rematará á la mas alta postura y dinero al contado por cuenta y órden de quien pertenezca, 10 Bocoyes tabaco Virginia superior calidad, en lotes al gusto de los compradores. F6

Alberto C. Dessein y Ca.
En San Fernando
De un pintoresco terreno á media cuadra de la Plaza
El Domingo 16 del corriente á las 3 1|2 venderemos por órden terminante de su dueño, al mas alto precio y dinero de contado un magnífico terreno situado á media cuadra de la plaza compuesto de 10 1|2 vs. de fte. al Norte, por 50 vs. de fdo. lindando por el frente con un terreno valdio por el fondo con terrenos que fueron de Da. Nicolasa Fleta, por el Este con los que fueron de D. Francisco Murall y por el Oeste con la testamentaria de D. Felix Aizaga.
Los títulos son superiores y pueden verse en nuestro escritorio Perú 55. F6

B. Mitre y Vedia
EN EL PRECIOSO PUEBLO DE LAS CONCHAS
BRILLANTE OPORTUNIDAD
Para hacerse con poquisimo dinero, de uno de los mas hermosos terrenos de la mencionada localidad.
El domingo 9 de Febrero á las 3 de la tarde, venderé á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de sus dueños, dos hermosos lotes de terreno, situados en el pueblo de las Conchas, formando en el dia una sola magnífica quinta, toda sembrada de alfalfa y rodeada de zanjas y calles espaciosas.
El primer lote se compone de ochenta y dos varas de frente por cien de fondo, y el segundo de cien varas de frente por ciento una de fondo.
Se venderá un lote ó los dos.
Los dueños se deshacen de estos preciosos terrenos, en virtud de una absoluta necesidad de venderlos.
Por cualquier precio,
De manera que la ocasion no puede ser mas propicia y brillante para los que, con pequeñísimo gasto quieran entrar en posesion de una propiedad valiosa, de mucho porvenir é inmejorable para una casa de campo; así como por la calidad del terreno por su proximidad al rio y demas ventajas de que se cerciorará el que se tome la molestia de visitarlos, ó de ocurrir por nuevos informes al Escritorio del Rematador, calle de Cuyo núm. 104.
¡No olvidarlo: Domingo 9 de Febrero á las tres de la tarde!
Los concurrentes pueden tomar el tren que sale de la Estacion Central á la 1,10, y regresar por el que parte del Tigre á las 4.30, y llega á ciudad á las 5. 53.
Títulos de primer órden; ningun gravámen sobre los terrenos; arrendamiento fácil, en caso de no querer edificar inmediatamente.
En la Estacion del Tigre habrá quien conduzca á los interesados hasta el lugar del Remate. E26

Por el mismo
Banco Hipotecario
El Juéves 20 de Febrero á la 1 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un establecimiento de campo situado en el partido de Chivilcoy, denominado "El Rosario" su área total se compone de 873 cuadras cuadradas; lindando por el frente al Nor-Este con D. Gabriel Ramirez, por el fondo con Matteo y otro, por el Nor-Oeste con Castro y otro y por el Sud-Este con la testamentaria de Sanchez.
Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 14000 pfts. concedidos sobre dicha propiedad á D. José Suarez, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco. La base para la venta es la cantidad de 14000 pesos fuertes, pudiendo el [illegible] con la hipoteca, que ya tiene amortizado [illegible]
[illegible]

Banco, ántes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.
NOTA IMPORTANTE—Se previene que segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos dos dias ántes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.
Por mas pormenores ocurrir á la Secretaria del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F6

Ramon Basavilbaso
JUDICIAL
EL DOMINGO 16 DE FEBRERO DE 1879
A LAS 5 DE LA TARDE
DE 2 PROPIEDADES
SITUADAS
En la calle Rivadavia num. 1579
Perteneciente á D. Julian Almagro
RIVADAVIA 1579
ESQUINA A UNA CALLE SIN NOMBRE
Compuesta del modo siguiente
Primera propiedad, 8 varas de frente al Sud por 39 varas de fondo al Norte.
Tiene 4 piezas de material cocina, letrina, pozo de rica agua etc. edificio sólido de muy buena construccion y muy buenas madera, tiene algunas puertas vidrieras de pino con contra-marco paredes de ladrillo en cal, techo de 2 hiladas de ladrillo y baldosas sobre tirantes y alfajias de pino de tea. La casa está en perfecto estado como para entrar á ocuparla.
Tasacion practicada el presente año 78222 ps., base para la venta sus 2|3 partes 50805 ps. 2ª propiedad 33 varas de frente al Este 45 id 35 centimos de fondo al Oeste, encontrandose un martillo á su favor de un lado [illegible].
Tiene 9 piezas magníficas de material de sólida construccion lo mismo que la anterior, porton de fierro y pilares cielos razos en algunas piezas casi en todas y empapeladas, ventanas con persianas puertas vidrieras con celosia, piso de tabla en algunas piezas, muy buenas maderas duras en los techos en fin el edificio es hecho á todo costo.
Tasacion practicada el presente año 130219 50.
Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos y por una ejecucion seguida por D. Pedro Moss contra D. Julian Almagro por cobro de pesos procedentes de una obligacion hipotecaria se procederá á vender el dia y hora arriba señaladas las propiedades espresadas previniendose que no se admitirá oferta que no exeda de las 2|3 partes de su tasacion. Títulos superiores. Llamo seriamente la atencion de los especuladores sobre estas magníficas propiedades que producen una buena renta. Por menores al Martillero Victoria 110 ó á la oficina de Fanstino Miñones Defensa 88 Ser. patio á la derecha. E31

Por el mismo
El Domingo 9 de Febrero
A LAS 5 DE LA TARDE
EN EL PUEBLO DE MORON
Calle de Rivadavia esquina de Santa Adelaida
Por órden terminante de su dueño
DE 2 PROPIEDADES
Al mas alto precio y dinero de contado—Títulos de primer orden
El remate se efectuara en el órden siguiente:
1ª propiedad esquina Rivadavia y Santa Adelaida, soberbia posesion para negocio. Esta casa tiene 7 magníficas piezas de material, 2 pozos de balde y demas oficinas necesarias, edificada en terreno de 10 vs. de frente al Norte por 38 y 1|2 vs. de fondo al Sud. La pieza de la esquina es un magnífico almacen con zotano para 60 bordalezas, un gran salon para depósito, 2 piezas al último separadas con todas las oficinas necesarias que forman una casita que se puede alquilar por separado, todas las piezas tienen zotano con paredes de un ladrillo 4 cuadras de azotea y 3 piezas de tejuela francesa, el edificio es hecho á todo costo y hay quien pague 800 pesos mensuales.
2ª casita en la misma calle en la esquina de enfrente Rivadavia y Santa Adelaida. Esta casa tiene 5 piezas de material 3 de azotea y 2 de tejuela francesa, un gran parral zarzal de fierro con árboles frutales plantas etc. en una linda quinta edificada en terreno de 25 vs. de frente al Norte por 50 vs. de fondo. Esta quinta hay interesados para alquilarla con contrata. Mas por menores al martillero. F1

Por el mismo
El Domingo 16 de Febrero
De las siguientes propiedades por órden terminante de su dueño,
De una preciosa casa situada en la calle de Potosí (hoy Alsina) núm. 743 edificada á la moderna con 8 magníficas piezas de material pozo, sotano, cocina, letrina, etc. situada entre las calles de Zeballos y Sosa frente á la quinta de Guido, con tranway á la puerta, gas, agua corrientes etc próximo 8 ó 9 ps. menos [illegible].
Esta propiedad se remata á las 2 de la tarde por órden terminante, al mas alto precio y dinero de contado por lo que den.
El mismo dia á la 1 de la tarde perteneciente al mismo propietario al mas alto precio y dinero de contado de un terreno situado en la calle de Mejico núm. 224 entre Pozos y Sarandí cercado de pared con 17 1|2 varas de frente por 52 varas de fondo pocas veces se ofrece un terreno con tan lindo frente y fondo y tan central. Títulos á satisfaccion completa del comprador. F4

Por el mismo
JUDICIAL
En las inmediaciones de la Estacion Ramos Mejia (ferro-carril del Oeste) en la calle Real que vá á San Justo, haciendo ángulo de esquina á otra calle sin nombre, tambien hace esquina calle en medio con la Plaza de dicha estacion; perteneciente á la testamentaria de D. Pedro Haristhury. Para ver los títulos é inspecionarlos, Bolivar 2 oficina de Barrenechea.
El domingo 16 de Marzo de 1879
A LAS 4 DE LA TARDE
De una linda casa en el paraje arriba indicado, hecha á todo costo, tiene un magnífico almacen con frente al Este con zotano con 5 piezas de material, cocina, letrina etc. ademas una linda cancha con piso de baldosa. Terreno 19 metros 268 mi metros igual y 22 1|4 varas de frente al Este por 55 varas de fondo al Oeste.
Tasacion judicial el presente año 124,026
Base para la venta 2|3 partes 82 684
Títulos á satisfaccion y [illegible] comprador; reconoce esta propiedad una hipoteca de [illegible] ps. mjc.
Por disposicion del Sr. Juez de 1ª instancia Dr. D. Miguel L. Noguera, se procederá á vender esta linda finca el dia y hora señalada previniendose que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion. Los interesados pueden tomar el tren que sale del Parque á las 2 de la tarde, por mas pormenores Victoria 116. F4

Por el mismo
JUDICIAL
El Lúnes 24 de Febrero de 1879
A LAS 2 DE LA TATDE
EN LA ENSENADA
De un establecimienta de campo con poblaciones
La venta se efectuará en la nueva estacion, el campo es conocido por de propiedad de D. Faustino Gomez de Sarabia
Se compone de 1,002 metros 8 decímetros de frente al Sud por 1290 metros de fondo.
Poblaciones
Se compone de 2 ranchos de paja 1 rancho pared de ladrillo techo de paja 350 medios postes y estacones de ñandubay 26 árboles frutales etc.

Tasacion total	158.600 $.
Base para la venta las 2|3 partes	105.734 $.

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. José M. Rosa, y por una ejecucion seguida por los herederos de D. Juan Pedro Erauslo, se procederá á vender el dia y hora señalada la propiedad arriba espresada perteneciente á la testamentaria de D. Faustino Gomez de Sarabia, títulos de primer órden, pormenores á la oficina de Mariano Andrade ó al martillero Bolivar 2. F8

Pedro N. Blanco
JUDICIAL
De una hermosa propiedad, construida á la moderna, calle de Santa-Fé, dos cuadras antes de llegar al gran Parque 3 de Febrero.
El Juéves 20 de Febrero á las 3 en punto de la tarde, remataré esta propiedad por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera, y cuyo detalle es el siguiente:
El edificio consta de siete piezas, las seis primeras hechas á todo costo, con cielos razos de yeso, pisos de tabla, cuarteadas en cal, pisos en los patios de marmol, corredor, puertas de cedro con fallebas de bronce, gas, un magnífico comedor, sótano, aljibe con brocal de mármol, cocina, letrina, &.
El terreno se compone de 10 vs. de frente por 60 vs. de fondo, con vereda de piedra. Tasacion 178735 $ mjc —2|3 partes 119156 $ mjc.
Pormenores al rematador, Perú 129. F7

B y J Amoretti
En nuestra casa Victoria 21
AL CONTADO
Gran surtido de pomos
Mercaderias generales
El Miércoles 12 del corte á las 12 del dia, venderemos un buen surtido de artículos de tienda y mercería, cuyo detalle es mas ó menos como sigue:
Parcales blancos americanos, marca anda y estrella, surtido completo de bramantes, lienzos, cotines, variedad de som, breros, mantas, pañuelos de la india, id de luto y algodon fajas de seda, gran surtido de medias, hules lisos y labrados colchas, casimires y paños negros, id de colores varias clases coleta negra y plomo, uso domestico, camisas para hombres, niños, percales de colores, lustrinas, merinos, raso, gro, tira bordadas, bordado, ganbronas, camisetas, casinetas, trajes para hombres y niños, tohallas, servilletas, manteles, alemanesco, paraguas, quitasoles, pantalones, bombachas, sacos, chalecos, calsoncillos, corbatas, jenero de hilo para sabanas, cojinillos doble forro, jergas, cotin doble ancho damasco jéneros para vestidos, muñecas, juguetes, botines, alfileres, cintas, trencillas, agujas, medias para niños, adornos, peinetas, ligas, é infinidad de artículos del ramo.
AL MISMO TIEMPO—Venderémos pomos de varias marcas. F4

Por el mismo
En nuestra casa Victoria 21
AL CONTADO
Pomos—Pomos
Mercaderias generales
El Lúnes 10 de Febrero á las 12 del dia, venderemos un buen surtido de artículos de tienda y mercería, cuyo detalle es mas ó menos como sigue:
Lienzos bramantes, anclas y estrella, y otras marcas, camisetas, un espléndido surtido de casimires en piezas y en cortes, paño negro fino, id presidente, id [illegible], [illegible]
[illegible]

Constenla, Castilla y Ca.
JUDICIAL
En el partido de Moreno
Punto conocido por San José del Pilar
En el mejor parage del pueblito
Frente al Colegio, etc. etc.

El Domingo 9 de Febrero á las 4 de la tarde venderemos al mas alto postor y dinero de contado, por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos y por ejecucion seguida por D. Bautista Gastigar contra D. Pedro Jáuregui, una casa esquina situada, en el parage mencionado, compuesta de varias habitaciones, y con un terreno de once solares, de 20 varas de frente por 50 de fondo, cada uno, todo poblado de árboles de durazno y otras clases.

Esta casa y terreno fueron tasados en la insignificante suma de 38.200 ps.m/c. y la base para la venta son las dos terceras partes que importan la suma de 25.467 y no admitiremos ofertas que no esceda de las dos terceras partes.

Títulos inmejorables.

Nota—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 10 p§ como garantía de la compra.

Otra—De la estacion Moron salen volantas desde el primer tren para el paraje indicado.

Mas informes á nuestra casa de remate, Florida 130 E31

Por el mismo
EN SAN JUSTO
Magnífica propiedad
Conocida por de Pedro Frechú
¡¡¡Por lo que dén!!!
Títulos superiores
Una tercera parte al contado y lo demás á plazos largos

El Domingo 9 de Febrero á las 12 del dia venderemos al mas alto postor y con las condiciones arriba indicadas, por órden terminante de su dueño, una hermosa propiedad situada en el pintoresco pueblo de San Justo y compuesto su edificio y terreno del modo siguiente:

Un terreno compuesto de 72 vs. de frente al Oeste por 296 vs. de fondo al Este, con un alfalfar de 72 vs. por 246, todo el cercado de ñandubay y cina-cina zanja, etc. etc.

Casa habitacion y quinta—Un edificio compuesto de cinco hermosas piezas grandes bien construidas cuatro de ellas con 6 vs. por 5 y la otra de 10 vs. por 6, todas ellas revocadas en cal, techos de azotea, maderas duras, etc etc.

Un lindísimo jardin al frente de las piezas, una quinta con árboles frutales de los mejores injertos que existen en el pais y que dan sabrosa y abundante fruta.

Aparte del edificio principal existe una casita de material con techo de teja y ladrillos de 11 varas por 6, cocina, letrina, pozo de balde etc, etc. Todo el cerco de la quinta es de reja de hierro y pilares de material, buen porton de hierro etc.

Además contiene un alfalfar de 248 varas por 72 que todo el año se saca producto de él.

Es una pichincha que pueden y deben de aprovechar los q' quieran hacerse de una propiedad, sin sacrificio de ningun género, pues las condiciones del pago son ventajosísimas, una tercera parte al contado y el resto á plazos muy largos que se estipularán en el acto del Remate.

Para mas detalles y revisar el plano de la propiedad á nuestra casa de remates Florida 130.

NOTA—De Ramos Mejía saldrán volantas á cada momento para el parage del Remate. F3

Por el mismo
EN LAS LOMAS DE ZAMORA
El pueblito
De la via del ferro-carril del Sud
Ojo los que quieran vivir en el Paraíso y ganar mucho dinero á la vez
¡¡¡NON PLUS ULTRA!!!
De la chacra conocida por de CASALINS
Base para la venta 300,000 ps. m|c.

El domingo 16 de Febrero á las 2 de la tarde, venderemos al mas alto postor con la base arriba indicada y dinero de contado, una hermosísima chacra situada en el pueblo «Lomas de Zamora» compuesta su área total de dies y seis cuadras de 150 por 150 vs. ó sean 359.271 vs. cuadradas.

Esta propiedad está situada á 15 cuadras de la Estacion Ferro-Carril con rumbo al Oeste, y su situacion topográfica es lo mas pintoresco que existe por aquellos contornos, siendo sus linderos, por el Norte con Casalins, por el Este calle en medio con terrenos del mismo Casalins por el Oeste con José Pardales, y Dr. Quesada, y por el Sud calle en medio con la testamentaria de D. Lorenzo de los Santos: Este campo de los mejores que existen por allí, tiene un gran arroyo permanente por el fondo que los separa de los linderos del Oeste' y sus pastos son inmejorables, todo el alambrado, con postes de ñandubay, y al rededor del cerco existen de 350 á 400 sauces colorados tan viejos y corpulentos que muchos de ellos tienen 14 cuartas de circunferencia, teniendo aquí el que compre un capital en leña y madera.

Quinta—En la misma loma del campo con una gran cantidad de árboles frutales y arbustos, fruta esquisita y muy abundante como son: Peras de distintas clases higueras de España, id canela, cerezas, guindas, varias clases, ciruelas claudias, nísperos de España y del Pais, duraznos, granados, palones, uvas de siete clases distintas y ricas manzanas varias clases, alvérchos, camuesas, brevas moras, etc., aguaribay, olmos, álamos, mas de 5000 eucaliptus, ciprés y todo el cerco de la quinta llenos de mosquetas de distintos colores, con infinidad de rosas del Perú y azucenas blancas, que hace la vista mas deliciosa que puede desearse, sin contar muchísimas otras plantas que no detallamos por ser de mucha estension su nomenclatura.

Jardin—Cercado de madera, con grandes magnolias, jazmines del cabo, del Paraguay, de Chile y del pais, ligustrer, azareros, laurel rosa, lilas, palmas, pino de utricho, árboles del Plata, olivos de Rusia, datiles, nardos, rosales de muchas clases, etc. etc., hay gran cantidad de enredaderas y arbustos que no detallamos.

Casa habitacion—Un edificio de azotea, con 9 habitaciones espaciosas y muy cómodas de 7 varas por 5 1|2 pisos de baldosas, techos de azotea horno etc., etc. Al rededor de la casa existe un sarzo de hierro cubierto de parra y un corredor con frente al Sud. Cochera con capacidad para contener cuatro carruages. Las maderas y los materiales todos empleados en la construccion de este edificio son de primera calidad.

Palomar: uno que tiene 3570 nichos llenos de pichones y palomas bien construido y del que se saca buen producto actualmente.

Para el riego de la quinta hay dos pozos de rica agua un gran jagüel con pileta de material.

Recomendamos á los que traen haciendas de Europa este precioso establecimiento propio para tener animales de raza por lo inmediato que está á la ciudad y la agua la que tiene.

El año 75 costó esta compra 800,000 ps. m|c. segun pueden verse en los títulos, y hoy se vende por menos de la mitad de su valor por pertenecer á señoras que no pueden atenderlo.

Por mas detalles y para examinar los títulos á nuestra casa de remates calle de Florida núm. 130.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto de compra-venta el 5 p§ del valor de la compra, ó una garantía á nuestra satisfaccion. E31

Ramon Garcia y Ca.
GRANDE Y VALIOSA PROPIEDAD
Con frente á tres calles
Toda la estension de la calle Cuyo
Entre 25 de Mayo y Paseo de Julio
Formando esquina
En estas últimas calles
Casas para habitar familias
Almacenes aparentes para cafés o comercio
Sólidamente construidas
Puede producir 25000 pesos
Venta (Ad-Corpus)

El jueves 20 del corriente á las 4 de la tarde procederemos á la venta en remate público de la propiedad mencionada, esquina á Cuyo y 25 de Mayo y Paseo de Julio, sobre la base de 6.560,000 pesos.

El terreno se compone de 15 metros 588 milímetros, igual á 18 varas de frente al Este, con 46 metros 500 milímetros igual á 53 varas 80 centavos de fondo al Oeste.

El edificio se compone, de 3 almacenes frente al Paseo de Julio, pisos de piedra genovesa y demas edificios.

3er. Cuerpo del Paseo de Julio y primer á la calle 25 de Mayo, se compone de 21 piezas inclusive varios salones, patios cerrados con cristales, cielos rasos de yeso, ricos papeles, pisos de mármol, hermosas puertas, persianas, etc. etc.

2º Cuerpo de la calle 25 de Mayo y cuarto al Paseo de Julio 23 piezas iguales al cuerpo anterior etc. á mas 6 piezas para sirviente de rica madera etc. etc.

3er. Cuerpo de la calle de 25 de Mayo y quinto del Paseo de Julio compuesto de 8 espaciosas piezas en el centro del edificio con patio vestíbulo con techo de cristales, baranda fierro sobre las azoteas.

Balcones á la calle 25 de Mayo, Cuyo y Paseo de Julio

Un magnífico aljibe que sirve todos los departamentos.

Todo el edificio en completo estado de solidez en todos sus muros, techo entre-pisos y en perfecto estado, los reboques interiores y esteriores estos últimos con sus correspondientes molduras. La casa con cañería de gas, aguas corrientes en todas sus reparticiones. Las paredes aunque de ladrillos puede decirse son de piedra por la superioridad de las mezcla que ha sido empleadas al edificar.

Los títulos pueden verse en el Tribunal de Comercio escribano B. Folkenand.

Nota—Se previene que el precio podrá ser pagado al contado ó una tercera parte y dos terceras partes en letra de renovacion; al directorio del Banco de la Provincia lo conciente.

Nuestro escritorio Rivadavia 109. F1

Por el mismo
De magníficos campos
SEIS LEGUAS Y SIETE OCTAVOS
CON AGUADA PERMANENTES
EN EL PARTIDO DE ROJAS
Establecimiento el Pelado
Con sus poblaciones y corrales de ñandubay
Recientemente construido
A DOCE LEGUAS DE LA CIUDAD

El Sábado 1º de Marzo á las 4 de la tarde, venderemos en nuestro escritorio Rivadavia 109, donde estará la bandera, en remate público y al contado, el sobresaliente campo arriba mencionado que consta de 6 7|8 leguas con aguadas permanentes.

Siendo la base para la venta 400,000 ps. m|c. la legua cuadrada.

La venta se efectuará en un solo lote ó en fracciones de una legua ó mas, segun convenga; en breves dias se repartirá el plano.

La base es sumamente baja si se tiene en cuenta la importancia y bondad de estos campos.

El campo linda por su costado Sud-Este con el arroyo el Pelado, en medio Patricio, Peralta, Ramos, hoy Unsué, por Nor-Este parte con la cañada Rojas y parte con el éjido Fortin Mercedes, por el Nor-Oeste con Da. Laura Piñero de Lavallol.

Los títulos son inmejorables por informes á nuestro escritorio Rivadavia 109.

NOTA—El remate tendrá lugar en nuestro escritorio Rivadavia 109 donde estará la bandera. F8

Francisco Bulnes
JUDICIAL
DE DOS CASAS
En la calle de Arenales Ns. 122 y 124
El Miércoles 19 de Marzo
A LAS DOS DE LA TARDE

Se procederá por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos á la venta de las propiedades arriba mencionadas como pertenecientes á la testamentaria de D. Policarpio Gimenez y ejecucion seguida por D. José Maria Guerra 1ª propiedad 18 vs. 50 cents. de frente al Norte por 30 vs. 80 cents. de fondo, el edificio se compone de 12 cuartos [illegible]

NOTA—El comprador dará al firmar el boleto el 5 p§.

Por el mismo
JUDICIAL
EN LA CALLE DE LA DEFENSA N. 91
El Jueves 13 del corriente [illegible]

Tiburcio F. Bustos
7-LEGUAS-7
PROXIMAMENTE
DE MAGNIFICOS CAMPOS
EN EL PARTIDO DE NECOCHEA

Parte del marcado en el registro gráfico con el núm. 72 y bajo el nombre de Antonio Olivera, dividido en 27 lotes de 625 hectáreas equivalentes á 1|2 legua de fte por 1|2 de fondo cada uno de ellos; mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses con hipoteca ó pagarés á satisfaccion, sin interés; linda con un frente con 'El Pescado Castigado' que es un brazo del caudaloso Rio Quequen Grande adonde se ha mandado fundar un pueblo. El remate tendrá lugar en el pueblo de Juarez, Hotel Dhers.

El Domingo 9 de Febrero á las 12 del dia, he de rematar á la mas alta postura dinero al contado y siempre que el precio exeda de 45,000 $ m|c, base fijada á cada lote, el campo arriba designado dividido en 27 lotes equivalente cada uno de ellos de 1|2 legua de frente por 1|2 de fondo. Este campo es de exelentes pastos y de aguadas permanentes y hace mas de treinta años que se encuentra poblado con toda clase de hacienda. Los linderos son: por el Nord-Oeste D. Guillermo Mac-Chymont, por el Sud-Oeste con D. Victoriano de la Canal; por el Sud-Este con Monge Garcia y Gonzales, y por el Nord-Este tiene por límite el «Pescado Castigado» cuyo arroyo es un brazo del caudaloso Rio Quequen Grande el cual ha sido habilitado como Puerto y sobre su rivera se está formando un Pueblo que es cabeza de Partido segun Decreto del Gobierno. Este punto es magnífico y de allí el Sr. de la Canal ha mandado la lana de su establecimiento por agua costándole solo 5 $ la @ de lana, mientras que por tierra se paga 15 $ por @ en buen tiempo. Como se vé pues son inmensas las ventajas que van á reportar los hacendados de ese Partido por la facilidad y baratura con que pueden mandar sus productos. Escuso entrar en mas detalles, porque es conocida la importancia de este campo.

Para planos ú otros informes á mi escritorio Perú 125.
Los títulos son de primer órden. E16

Mateo Victorica y Ca.
GRAN REMATE
DE TIERRAS UBICADAS
En el Partido de "25 de Mayo"
HOY "BOLIVAR"
Sobre el arroyo Villamanca, y á 15 cuadras del pueblo San Cárlos

El VIERNES 14 de Febrero, á la una, procederemos á vender en la calle de la Defensa, núm. 17, un magnífico campo dividido en 40 lotes de 200 hectáreas, teniendo por base para la venta 10,000 ps. m|c. por lote, pagadero en la forma siguiente: 1|4 partes al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses con garantía hipotecaria con pagaré á satisfaccion del vendedor.

Estos campos lindan por S. E. con el arroyo Villamanca, por el N. E. con D. Juan M. Villarraza, por el N. O. con el campo conocido por de Repetto hoy de Carril.

Por planos y mas detalles ocurrir al Rematador en la calle de la Defensa, núm. 17. E16

Por el mismo
Banco Hipotecario

El Lúnes 17 de Febrero, á las 2 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate, á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en el Partido de Barracas al Sud, calle de Mitre, formando esquina á la calle de la Industria, su terreno consta de 44 vs. de frente al Norte por 44 vs. de fondo, lindando por Oeste calle en medio con la Sociedad de Fomento, por el Norte calle en medio con la testamentaria de Don Miguel Iparraguirre, por el Sud con D. Juan Perez y por el Este con Juan Ashos, con varios edificios.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 10,000 $f, concedidos sobre dicha propiedad á D. Gabino Echaure, quien declarado no poder abonar las anualidades vencidas y las que en adelante vencieren.

La base para venta es la cantidad de 11,041 $ fts, pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado ps. fts. 1402, que se abonarán por separado con lo que se indemniza el Banco de ps. fts. 835 que adeuda por anualidades, etc etc.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Nota importante—Se previene que segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. E30

Por el mismo
De una legua de campo
EN ROJAS
Dividida en 8 lotes de 1|8 de legua cada uno

El Viernes 28 del corriente á la una procederemos á vender en la calle de la Defensa núm. 17 el siguiente campo arriba mencionado ubicado en el Partido de Rojas y á 2 1|2 leguas del pueblo.

La venta la haremos en lotes de 1625 varas de frente por 2763 varas de fondo ó sea una superficie de 4.500,327 vs. cuadradas.

Base para la venta 56.251 ps. m|c. por lote.

La venta se hará al contado ó 50 0|0 al contado y el otro á 6 meses de plazo con garantía hipotecaria con interés de 6 por 0|0 al año.

Se venderá de á un lote con accion á los que quiera el comprador.

Linderos—Linda por el Norte con D. Tomás Kenny, por el Sud con D. Manuel Loera, por el Este con campo del Estado hoy D. Luis Maria Saavedra y por el Oeste con Don Francisco Roca.

El campo es bueno, la situacion de primer órden y la base muy baja, este campo es de gran porvenir como son todos los campos en el monte de la Provincia, está á 2 1|2 leguas del pueblo de Rojas y el camino real que va á Junin pasa por el mismo quedan todo la parte de Oeste á pocas cuadras.

Por planos y mas informes ocurrir al escritorio de los rematadores en la calle de la Defensa núm. 17. F4

Por el mismo
NOTABLE REMATE
DE TERRENOS
EN BARRACAS AL SUD
SOBRE EL RIACHUELO
De 57 lotes de los terrenos conocidos por Saladero del Reloj
35.000 varas cuadradas
DONDE NADIE VENDE
Y en condiciones sumamente ventajosas

El Domingo 2 de Marzo á las 2 de la tarde en la Barraca del Sr. Balcarce procederemos á vender en remate los mencionados terrenos del «Saladero del Reloj» que quedan rio por medio con la Barraca del Sr. Balcarce, Barraca y molino de Peña y con la Estacion Peña del ferro carril á la Ensenada.

La venta se hará al mas alto precio y al contado o 3º parte al contado y el resto en letras de renovacion del Banco de la Provincia con garantía hipotecaria del mismo terreno con la aprobacion del Directorio.

El terreno se ha dividido en lotes que venderemos de á uno, dando accion á los demas.

El porvenir de estos terrenos todos lo conocen por las importantes obras que se están haciendo en el Riachuelo donde será el principal puerto de la República.

Hemos dividido estos terrenos de modo de ponerlos al alcance de todos, lo mismo la forma del pago es ventajosa pues al Banco de la Provincia pueden pagársele en 5 p§ cada 3 meses sobre el valor de la compra.

Los terrenos pueden ser visitados todos los dias y por planos y mas informes ocurrir á los rematadores en la calle de la Defensa núm. 17, 1er. piso.

NOTA—Los compradores que quieran ir de la ciudad pueden hacerlo por el tramway de la Boca y Barracas ó por el ferro-carril de la Boca y bajarse en la estacion Peña. F6

H. Baizan
El Domingo 9 de Febrero, á las 4 de la tarde, de un hermoso terreno, situado en la calle de la Penitenciaria, á una cuadra de la hermosa calle de Santa-Fe, al lado de la cervecería Argentina, compuesto de 65 vs. de frente por 65 vs. de fondo, terreno que valdrá muy pronto medio millon de séqué, y ahora se va á rematar por lo que den, aunque la oferta sea mas baja que la mujer microscópica. El dueño de este terreno ha dispuesto venderlo y ha jurado que todo lo que saque por el terreno lo vá á gastar en pomos para este carnaval, así es que los conviene á todos los que tengan depósitos de esa especie, porque si diera la casualidad no haber oferta por dinero se admitirá por pomos, basta que lo den lo suficiente para vastas un pomo en cada niña de las que encuentre en la calle este carnaval. Mas pormenores al rematador Bolivar núm. 47. F4

Por el mismo
De un lindo terreno aparente para una casa-quinta, el Domingo 9 de Febrero á las 5 de la tarde; situado en la calle de Bermejo entre Santa-Fé y Arenales á la media cuadra del tramway á Belgrano y á cuadra y media de la Estacion Centro América y á espalda del Hospital Aleman, cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 35 vs. de fte. por 120 vs. de fdo. con una pieza como para quintero así es que conforme compren pueden empezar á formar la quinta sin mas gasto que las plantas; al mismo tiempo se rematarán otros lotes mas chicos cuya situacion y medida se darán en el acto del remate; el dueño de estos terrenos que hace la friolera de 40 años que los compró y allí es donde han nacido sus hijos y ha estado siempre cinchando para conservarlos pero se ha cortado la cuarta y no puede cinchar mas así es que los deja que los lleve la corriente y vayan á parar á manos de otro que tenga mas fuerza por que el mal estado de salud y negocios debidos á la época que no se vuelve mas que de politicalo ponen en la obligacion de sacrificar por lo que den, con que á comprar barato como siempre. Mas pormenores á la Botica F4

Por el mismo
De una casa chica
El Domingo 9 de Febrero á las 6 de la tarde situada en la calle de Arenales 736 entre las de Junin y Andes mirando al Norte, cuyo por menor es como sigue: el terreno mide 8 ½ vs. de frente por 22 de fondo 4 lindas piezas bien hechas con buenas maderas, puertas y ventanas de modas dos ventanas de reja á la calle y su zaguan correspondiente, cocina, letrina, pozo de rica agua, la mencionada casa está en estado para que el que la compre entre á habitar al otro dia del remate porqué está pronta para ello; el dueño que es un ingles la compró pensando que parándose, la puerta iba á encontrar quien lo quisiera pero como le salió el tiro por la culata para que ni llamando le harian caso le ha dado rabia y me ha venido á buscar para que se la queme por lo que le den á lo que me he prestado gustoso. Mas por menores á la pinturería. F4

Por el mismo
El domingo 16 del corriente
A LAS 4 DE LA TARDE
DE UNA MINA DE PLATA
EN LOTES
Este es el verdadero nombre que se debe dar á la manzana de terreno circunvalado por la calle de Tucuman y Nueva Granada, Temple y Ecuador 30000 ps. ha dado este año en frutillas; garante que se va á fuera al carnaval con cerveza y de la buena, si no hay carpa aunque sea en la sombra de un árbol. [illegible]

Por planos y [illegible] Bolivar núm. 47. F4

José L. Sanchez
JUDICIAL
En Barracas al Norte
[illegible]

24 metros 62 cents. de fondo al Sud, cuyo edificio se compone de 10 habitaciones bajas y dos altas, cocina, letrina, resumidero, dos aljibes un pozo y un hermoso parral que cubre todo el patio con sarzo de fierro siendo su tasacion sumamente baja la que se tasó en la cantidad de 126.870 $ siendo la base para la venta 83.915 $, no admitiéndose oferta que no pase de las 2|3 partes.

El comprador al firmar el boleto entregará la suma de 5000 $ en seña.

Por mas datos ocurrir al escritorio Bolivar 74 ó á la Secretaría del Juzgado á cargo del Escribano D. Nicanor Repetto Defensa 86. E24

Rómulo Baya
De una propiedad en el pueblo de San Martin
El Domingo 16 del corriente á las 2 de la tarde procederé á la venta al mejor precio y dinero de contado con la base de 15000 ps. m|c. de la propiedad mencionada ubicada en la calle 25 de Mayo entre San Justo y Chivilcoy edificada en terreno de 46 2|3 vs. de frente por 50 vs. de fondo dos magníficas piezas de material las oficinas necesarias y árboles frutales. escritura garantidas por mas datos al rematador Piedad 144. F7

Pedro I. Lopez
JUDICIAL
De una buena casita, situada en el pueblo de la Exaltacion de la Cruz, (Capilla del Señor)

El remate se efectuará en esta ciudad calle de Alsina núm. 81, (antes Potosí) de órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. Martin Bustos, y de pertenencia de D. Alfonso Villiani, por ejecucion seguida contra este, por D. Miguel Griego sobre cobro de pesos.

El Juéves 13 de Febrero á las 5 en punto de la tarde y en el escritorio calle Alsina núm. 81, procederé á vender en público remate si hay licitadores, á la mas alta postura y dinero de contado lo siguiente:

Una casita con 3 piezas de material, cocina, letrina y pozo, compuesto el terreno de 17 1|2 varas de frente por 70 de fondo tasado en todos los ramos en la cantidad de $ 25,359 m|c. y no se admitirá oferta que no esceda de las dos terceras partes que son ps 16,906 m|c.

Los interesados pueden ocurrir por datos á la Secretaría del Escribano Federico Mendez, Defensa 86 tercer patio. E29

Por el mismo
Remate Semi-Judicial
En el precioso pueblo de San José de Flores
De la casa parroquial y 3 hermosos lotes de terreno dista como veinte varas de la plaza principal. Por autorizacion de la Curia Eclesiástica y con la correspondiente vénia de la Municipalidad.
¡¡Que brillante oportunidad!!

Al fin llegó el solemne momento para que la realizacion de la gran obra de la nueva Iglesia, sea una verdad. Entonces para hacerse con poco dinero de uno de los espléndidos lotes en la mencionada localidad. no hay mas que concurrir.

El Domingo 9 del corriente á las 6 1|2 de la tarde, que venderé á la mas alta postura y dinero de contado por resolucion terminante de la Curia y vénia de la Municipalidad, los lindos lotes que siguen

1er. Lote 18 varas de frente á la calle de San José, por 47 vs. 3 cts. de fondo, tasacion las 2|3 partes ps. 54,570.

2º id La casa parroquial 26 varas por 47 y 3 cts. con el mismo frente y fondo tasacion las 2|3 partes ps. 131,400.

3º id 20 varas 2 cts. de frente con algunas piezas viejas tasacion las 2|3 partes ps. 47,775.

4º id 11 varas de frente lindan lo por costado Sud-Este 25 varas, y por el costado Nor-Este 23 varas 8 centímos tasacion las 2|3 partes y como base ps. 13,420.

De manera que la ocasion no puede ser mas brillante para todo cristiano que pueda hacerse de un buen lote, y dese que se retire cuanto antes lo que en otro tiempo se creyó un sueño dorado, la nueva Iglesia, aprovechen la oportunidad que con muy poca plata pueden obtener un lindo lote.

Por mas informes ocurrir al martillero Bolivar núm. 2, ó en San José de Flores, calle de Belgrano núm. 22. F4

Por el mismo
De una espléndida propiedad
Situada en la calle de Estados Unidos núm. 469 entre Santiago del Estero y San José de órden de su dueño el Sr. D. Silvio Bossi, por tener que ausentarse para Europa.

El Domingo 16 del corriente á las 3 de la tarde, procederé á vender en público remate á la mas alta postura y dinero de contado lo siguiente

Una preciosa casa á la moderna con 8 hermosas piezas empapeladas y con cielo-raso, umbrales de mármol, algibe con brocal de mármol pozo de balde, tres piletas con flores, naranjos y magnolias, gas en todas las piezas, persianas, tirantes de maderas duras, un magnífico zaguero pintada al aceite resumidero, tres patios embaldosados.

El terreno donde está edificada esta hermosa propiedad mide 10 varas de frente al Sud por 44 de fondo al Norte.

Se previene que esta linda finca se vende por tener su dueño que ausentarse para Europa. Los títulos son de primer órden y á satisfaccion del comprador.

NOTA—Si la venta se realiza y el comprador no fuese conocido del martillero, entregará aquel una seña de ps. 5000 m|c como garantía.

La casa está alquilada, y el inquilino no pondrá obstáculo alguno para todas las personas que quieran verla.

Por mas pormenores ocurrase á la calle de Bolivar núm. 2 F7

Emeterio Cabo
JUDICIAL
De una magnífica Isla
EN LAS CONCHAS

El Domingo 9 de Febrero á las 2 de la tarde, venderé la mejor Isla del partido de las Conchas, compuesta de 8 cuadras de frente al arroyo de Gelves, formado orqueta con el arroyo Maria perteneciente á D. Andres Anderson, en la ejecucion seguida por D. Manuel Salas y mandada vender por el Sr. Juez de Comercio Dr. D. Julio F. Fonrouge cuyo detalle es como sigue doce mil árboles frutales de durazno, pera y manzana, mil quinientas plantas de mimbre, cuarenta mil sauces, ocho naranjos, piezas de techo de paja, etc. Se encuentra tasada en la baja suma de 132,750 $ no admitiéndose oferta menor de las 2|3 partes de la tasacion que son $ 88.500 m|c. de la cual servirá de base para la venta. Los títulos son perfectos.

NOTA—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 p§ en seña. Por otros datos pueden ocurrir á la oficina del Escribano D. Juan Gonzalez en el Tribunal de Comercio Perú 130 ó al martillero Perú 141. E28

NOTA—En el muelle del Tigre, frente á la Estacion del Ferro Carril, habrá lanchas que conducirán gratis á los interesados al local de [illegible] á las 12 en punto.

Por el mismo
JUDICIAL
En Barracas al Sud
El Lunes 10 de Febrero á las 12 del dia, y por órden del Alcalde del cuartel primero, procederé á la venta á la mas alta postura y dinero de contado, de unos carros con toldo nuevo pertenecientes á D. Juan Seagrost, en la ejecucion seguida por D. Francisco Ortiz. El remate tendrá lugar en [illegible] Mas informes Perú 141. E30

Por el mismo
JUDICIAL
En Barracas al Sud
De una casa en el cuartel 2º.
39 vs. de frente á la calle Real por 140 de fondo.

Se remata el domingo 16 de Febrero á las 5 de la tarde, por órden del Sr. Juez de Paz de Barracas al Sud D. Isidoro M. Salgea, y en el juicio seguido por D. Francisco Lopez contra D. Clemente Moraes, el terreno consta de 39 varas de fte. á la calle Real que va á Quilmes, por 140 de fondo, con 4 piezas de material, árboles frutales y todo el terreno alambrado, tasado en todos sus ramos en 30 102 $ es decir, la mitad de su valor, base para la venta, son las 2|3 partes de la tasacion que importan.

Los títulos son garantidos. Nos permitimos llamar la atencion de los interesados sobre esta propiedad, en razon de que el comprador obtendrá una verdadera pichincha por haberse tasado en la mitad de su precio, el terreno es de los mas altos del cuartel segundo. Por otros detalles pueden ocurrir al martillero Perú núm. 141.

NOTA—Todo comprador entregará al firmar el boleto el 5 p§ sobre la venta. F7

Por el mismo
De un magnífico terreno con edificio
En Barracas al Norte
El Domingo 16 de Febrero á las 3 de la tarde, procederé por órden de su dueño á la venta al mejor postor y al contado de un espléndido terreno situado en la calle de Santa Marta y San Luis á 60 varas de la via del Ferro-Carril del Sud y á 2 cuadras de la Estacion Barracas al Norte. El terreno tiene 50 varas de frente á la calle de Santa Marta por 63 de fondo. El edificio está dividido en tres departamentos, el primero se compone de una casa perfectamente construida con materiales de primera clase, 5 espaciosas piezas con techo de baldoza, 2 con piso de madera las demas de baldoza, cocina letrina, algibe y algunos árboles frutales.

El 2º departamento se compone de dos piezas de madera, techo de zinc. La venta tendrá lugar irremisiblemente y se efectuará por cualquier precio, en razon de tener que pagar una hipoteca que pesa sobre la propiedad. La casa grande ha estado alquilada hasta hace poco, en 600 $ m|c. mensuales. Los títulos son garantidos y pueden ser inspeccionados en el Escritorio del martillero Perú 141. F9

Eduardo Almiron y Ca.
DE UNA CASA
Calle de Rivadavia nums. 945 a 949
12 vs. 38 pulgadas de frente al Sud por 70 de fondo al Norte, 13 piezas de material, tres puertas á la calle. Base para la venta 155,000 ps. m|c.

El dia 11 de Febrero á las 2 de la tarde venderemos en remate público y por órden de su dueña Da. Dolores P. de Tornaguera, la casa antes mencionada. Los títulos están en perfecto estado. Por mas informes ocurrir á nuestro escritorio Perú 87 (altos)

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto como garantía, el 5 p§ sobre el precio de la venta. E23

Por el mismo
De una casa
Calle de Cangallo núm. 584
7 3|4 varas de frente al Norte por 61 1|2 de fondo al Sud, con un martillo en el fondo á su favor de 100 varas cuadradas—6 piezas de material, arquitectura moderna.
Base para la venta 180000 pesos m|c.

El 11 de Febrero á las 4 1|2 de la tarde venderemos en remate público por órden de su dueño D. Rufino Tornaguera la casa antes mencionada—Los títulos están en perfecto estado—Por mas informes ocurrir á nuestro escritorio Perú 87 altos.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto como garantía el 5 p§ sobre el precio de la venta. E23

Puccio Sastre y Ca.
JUDICIAL
De una importante propiedad en el pueblo de Quilmes
Tasada en la cantidad de 101,279 ps. m|c.
POR EJECUCION
DE UN CREDITO DEL BANCO DE LA PROVINCIA.

El Domingo 16 de Febrero de 1879, á las 4 de la tarde procederemos á rematar judicialmente, por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet, una cómoda casa esquina en el pueblo de Quilmes, señalada con el núm. 430, en el plano de la ciudad, lindando al Sud-Oeste, calle por medio, con doña Catalina Viazcont, al Norte, Este, calle tambien por medio con doña Juana Jimenez y D. Cárlos Clark, al Sud-Este con D. Miguel Negri y al Norte Oeste, con doña Petrona Taibo. La casa esquina se halla edificada en terreno de 50 vs. fte. por 50 de fd. perteneciente á D. Juan E. Santa Coloma. El edificio consta de una esquina, tres piezas con galerías, tres piezas mas con corredores de teja, cocinas, letrina y dos piezas mas chicas, gallinero y palomar. El terreno es igual á dos mil quinientas varas cuadradas con 130 árboles frutales y jardín, tasado el todo en la cantidad de 101,279 ps. m|c. No se admitirá oferta que baje de las 2|3 partes que son 67,520 pesos m|c. El comprador oblará en garantía 5000 ps. en el acto de entenderse el boleto de compra. F4

Julio Goyena y Ca.
JUDICIAL
DE 4,200 OVEJAS
En el partido del Monte paraje denominado «Ciénaga» este establecimiento perteneciente á la testamentaria de D. Martin Ramos, distante tres leguas de la Estacion Villanueva y cuatro de la Estacion Salado.

El Domingo 9 de Febrero á las 11 de la mañana, por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos, procederemos á la venta, dinero de contado, de cuatro mil doscientas (4,200) ovejas clase superior, tasadas en treinta y dos pesos m|c. (32 $) cada una, previniendo que tomaremos como base para la venta las dos terceras partes de la tasacion. E28

Francisco E. Amadeo
Remate particular
DE 1700 OVEJAS MESTIZAS FINAS
[illegible]

Waldino C. Ponce
JUDICIAL
EL JUEVES 20 DE FEBRERO DE 1879
A LAS 3 DE LA TARDE
DE UNA PRECIOSA CASA
situada en lo mejor de la ciudad
Calle del Boulevard Santa-Fe
Números 723 y 725

Esta preciosa casa consta de 6 hermosas habitaciones cocina, pozo y letrina, pisos de baldosa, techos de dos hilas de ladrillos y una de baldosas, puertas, ventanas, tirantes y alfagías, todo de maderas duras. El terreno se compone de 13 1|8 varas de frente al Sud por 45 1|2 de fondo al Norte, en el fondo hay infinidad de árboles frutales, todo se encuentra tasado en la ínfima suma de 190,571 $ 10 cts. m|c. siendo la base para la venta las 2|3 partes que son $ 127,048 m|c.

NOTA—Los títulos son inmejorables, el comprador dará una garantía de 5000 ps. al recibir el boleto de compra-venta; por mas datos al martillero Perú 141 ó á la escribanía de Coronado Defensa 86.

OTRA—Esta propiedad pertenece á la testamentaria de D. Lúcas Lassano y mandada vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos D10

Por el mismo
REMATE JUDICIAL
El Domingo 2 de Marzo
A LAS SEIS DE LA TARDE
TERCERA RETASA

Esta propiedad es sumamente barata, tengan presente que está situada en la calle de Alsina núm. 1254 llena de vias de tramway.

Su edificio consta de 4 piezas, pozo, cocina y letrina, todas hechas en cal, techos de 3 hiladas de ladrillo con una de baldosa, pisos de tabla, umbrales de mármol, puertas ventanas, las alfajías y tirantes son de maderas duras.

El terreno tiene 10 vs. 90 cts. de frente al Norte, ó sean 9 mets. 439 milts por 57 vs. 40 cts. de fondo al Sud, ó sean 49 metros 908 milts. Todo tasado en 53,769 $ m|c. con 80 cs. siendo la base de su venta las 2|3 partes que son 35,846 ps. con 54 cts. m|c.

NOTA—Esta propiedad pertenece á la testamentaria de D. Francisco Peres y mandada vender por órden del Sr. Juez Dr. D. Martin Bustos, por datos al martillero Perú 141.

OTRA—El comprador dará una garantía de 5000 ps. m|c. como buen comprador. E26

Por el mismo
JUDICIAL
EL DIA 18 DE FEBRERO
A LA 1 DE LA TARDE
DE UN TERRENO
Situado en el cuartel 3º
De San Martin

Esta propiedad pertenece á D. Patricio Peña y Da. Margarita Cabrera de Peña y mandado vender por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. José María Rosa. Su área consta de 197 vs. por el costado Nord-Este, 150 vs. 50 cts. por el costado Sud Oeste y 400 vs. por el costado Sud-Este y Nord-Este, incluso á la via pública que le corresponde, equivalente á una superficie cuadrada de 66,100 varas. Tasado en la suma de 19,830 $ m|c. Base para su venta 2|3 partes que son 13,220 $ m|c.

NOTA—El comprador dará una garantía de 3000 $ m|c. al recibir el boleto de compra. Por datos al martillero Perú 141. E20

Por el mismo
EN CHIVILCOY
OJO! OJO!
DE 3 PROPIEDADES
El Domingo 16 de Febrero á las 2 de la tarde
Aprovechen la ocasion de lo bueno Y barato
Por órden de su dueño y al mejor precio
Primera propiedad

De una magnífica casa en el mismo pueblo, formando esquina, señalada con el núm. 38. Tiene 5 hermosas habitaciones, cocina, pozo y letrina, todo de material, perfectamente construido. El terreno compuesto de 21 metros 65 cents. de frente al Nord-Este por 43 metros 30 cents. de fondo, linda por el frente calle por medio con D. Gabriel Ramirez, por el fondo con D. Alejandro Garcia, por el Nord-Oeste con doña Cerafina Beron de Ibarra y por el Sud-Este calle en medio por formar esquina con D. Pedro Gomez.

SEGUNDA PROPIEDAD
á las 4 de la tarde
En el mismo pueblo formando esquina

El terreno se compone de 86 metros 60 cents. por cada uno de sus rumbos y tiene 8 piezas perfectamente construidas con cal, pozo, y letrina, y la mayor parte cercada de pared. Linda por el frente con D. Ramon Herrera por el Sud-Oeste con D. Pedro Molina y con D. Cesario Echevarria, por el Nor-Este con Bartolome Steco y por el Nor Oeste con Diego Larrea.

TERCERA PROPIEDAD
á las 6 de la tarde

De una espléndida quinta compuesta de 7 hectáreas 25 areas y 58 centiareas y una pieza de 10 vs. de frente por 15 de fondo perfectamente bien construidas, linda por el Nor-Este con D. Bernardo y Jorge Rey por el Nor Oeste con D. Román Rocca por el Sud-Este con D. Francisco Troncoso, por el Sud Oeste con Don Ventura Selendano.

NOTA—Estas propiedades se venden por órden de su dueño y al mejor precio. El comprador dará una garantía de 5000 $ al recibir el boleto de compra venta. Los títulos son garantidos. Para verlos Rivadavia 111 escribano Carballeda. Por mas informes al martillero Perú 141. E32

Por el mismo
Importante remate judicial
El Domingo 9 de Marzo
A las 4 de la tarde
DE TRES PROPIEDADES
En el pintoresco pueblo de San José de Flores en la principal calle Union y Ferro-Carril, primera fraccion calle del Ferro-Carril núm. 33, 35 y 37.

El edificio consta de 9 hermosas habitaciones de material techos de azotea, cocina, pozo y letrina, piso de tabla y baldozas, puertas y ventanas de maderas duras, el terreno compuesto de 16 vs. 50 cts. de frente á la calle Union, Norte por 55 vs. de fondo al Sud terminando en su fondo solo en 16 vs. esta propiedad se encuentra tasada recientemente y como para favorecer tasacion 69634 ps. m|c. base de su venta sus 2|3 partes que son 46534 ps. m|c.

Segunda propiedad
Calle de la Union núm. 42 y 44

Esta propiedad se compone de 9 piezas, cocina, pozo y letrina, techos de azotea, todas hechas en cal, puertas, ventanas y tirantes todos de maderas duras, pisos de tablas y baldoza. El terreno consta de 18 vs. 25 cts. de frente al Norte por 55 vs. de fondo al Sud terminando en el fondo por 18 vs. 75 c., todo tasado en 58250 ps. m|c. base de venta 2|3 partes 38834 ps. m|c.

Tercera propiedad
Calle del Ferro-Carril

El terreno se compone de 14 vs. 50 c. de frente al Este por 34 vs. 75 c. de fondo, con varios árboles y cercado de pared, tasado en la ínfima suma de 14000 ps. m|c. base de su venta 2|3 partes que son 9334 ps. m|c.

NOTA—Estas propiedades pertenecen á la testamentaria de D. Juan B. Bonifacio, y mandada vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Martin Bustos.

OTRA—Por mandato del Juez el comprador dará una garantía del 5 p§ al recibir el boleto de compra. Por datos al martillero Perú 141. E29

Antonino Vidal
REMATE FISCAL
A PAGAR EN 8 AÑOS
CALLE DE CUYO 148
Casa de los Sres. Pascual Costa y Cia.
El Viérnes 28 del corriente
á las 2 p. m.

Remataré al mejor postor y con arreglo á la nueva ley de tierras promulgada en 26 de Diciembre de 1878.

67 lotes de tierra de 1000 hectáreas cada uno

Campos inmejorables, abundantes aguadas, linderos con el partido de Bolivar, inmediatos á la Blanca Grande, cuyo base de venta es de 22325 $ m|c el lote o sea 60000 $ m|c la legua cuadrada.

Pagaderos: décima parte al contado y el resto en 8 años

Con letras á vencerse cada año por partes iguales. El comprador de un lote tendrá accion á comprar hasta 30 lotes contiguos por el precio que haya adjudicado el primero.

EN SEGUIDA

16 lotes de 200 hectáreas cada uno en el Partido Necochea, campos de primer órden, en las mismas condiciones de pago que las anteriores. Base de venta de los lotes del 1 al 15, 5976 ps. m|c. el lote; y el núm. 16 con fondo al Rio Quequen Grande ps. 5824 m|c.

Inútil es entrar en detalles sobre la calidad y ventajas de estos campos, pues son reputados como de los mejores de la Provincia. Por planos y demás detalles San Martin 151 de 11 á 12 p. m. F5

Por el mismo
El Mártes 18 de Marzo á las 4 p. m. por órden del señor Juez de lo civil Dr. D. José M. Rosa y perteneciente á la testamentaria de D. Narciso Acuña, rematará al contado y por el precio de su tasacion en los tres ramos.

Un espléndido corralon con todo sus edificios situado calle Defensa núm. 550 á 58 con 33 vs. de frente al Oeste y 65 de fondo al Este, frente al mercado Constitucion, posicion inmejorable tasacion en los tres ramos ps. 392,236 m|c.

Precio por el cual puede obtener uno de los principales parajes de la ciudad terreno ó edificios que con muy poco gasto, se obtendrá una pingüe renta, á mas lo espacioso del terreno se presta á la construccion de un teatro para la cual ya fue solicitada, pudiendo el comprador obtener de la misma testamentaria, terreno con salida á la calle Comercio; y fondo á este con frente de 14 vs.

Por mas detalle al rematador San Martin 151 de 11 á 12 p. m. ó al escribano secretario B. Martin, Juzgado Civil. F9

J. Alberto Astengo
JUDICIAL
DE UNA BUENA CASA
BIEN SITUADA
CALLE BELGRANO ESQUINA A SOLIS
AD-CORPUS
Tasacion 201,379 ps. m|c.
2|3 partes son 134,586 ps. m|c.
El Viérnes 21 de Febrero
A las 4 de la tarde

Por órden del señor Juez de Comercio Dr. Fonrouge por la ejecucion que sigue D. Miguel Celecia contra D. Cesario Zoja. El dia arriba espresado procederé al remate de la referida casa, calle Belgrano núm. 693 y 695 y calle Solis núm. frente al Sud-Oeste. El edificio se compone de 6 habitaciones en perfecto estado, zaguan, cocina, letrina, pozo y aguas corrientes, edificio sólido, todas las puertas son de cedro con su abanico de fierro, umbrales de mármol, un galpon de fierro y otras comodidades.

El terreno mide 16 varas de frente al Sud por 21 1|2 varas de fondo al Norte ó lo que resulte sin reclamo por falta de terreno mas ó menos. Títulos superiores.

EN SEGUIDA—AD-CORPUS

Remataré la casa contigua á la esquina por la calle de Solis núm. 188 y 190, perteneciente á la misma ejecucion.

Tasada en la suma de 70,346 ps. m|c.
2|3 partes son 46,896 ps. m|c.

La referida casa tiene algunas piezas edificadas regulares cocina, letrina y demas; con 10 vs. de frente al Oeste por 46 vs. al Este; se previene que dicha casa es irregular su terreno tiene martillo en favor y otro en contra, el comprador no tendrá reclamo alguno despues del remate, por ser el remate á la vista de los interesados; títul bueno.

NOTA—El comprador cualquiera que sea, entregará 10 mil pesos por la primera y 5 mil por la segunda antes de firmar el boleto por mas pormenores y ver su tasacion Tribunal de Comercio escribano señor D. Julio Angel Blanco ó Victoria núm. 2. F6

J. Eugenio Soria
EXTRA JUDICIAL
De una casa de madera con todos los muebles y algunas alhajas que estarán á la vista calle Estados Unidos núm. 307 (entre Entre-Rios y Pasco)
El Domingo 9 del que rije á las 5 de la tarde venderé por órden de su dueño [illegible]

Miguel Welsh
De un lindo terreno esquina
Calle Defensa y Sta. Felicitas
En el radio del mercado nuevo
DE LA BOCA
CON TRANWAY

El Domingo 9 de Febrero á las 4½ de la tarde venderé al contado y al mas alto precio este lindo terreno esquina con 80 varas de frente á la calle Defensa por 45 varas de frente á la calle Santa Felicita. El tramway que vá por la calle Defensa sale á las 4 y 45 de la tarde y cada 40 minutos antes de la Plaza Victoria dejando á los concurrentes en el mismo terreno. Esto no necesita bombo todo lo que está próximo á la Boca tiene hoy dia gran valor. Títulos superiores para verlos al rematador San Martin 90. E23

Por el mismo
De una hermosa casa-quinta
Situada en TEMPERLEY
A 4 CUADRAS
para el Oeste de la Estacion
Base para la venta 60000 ps. m|c.
Transferido por causa del mal tiempo para:

El domingo 9 de Febrero á las 10 a. m. venderé dinero de contado esta hermosa casa de altos edificada al estilo Inglés, perteneciente al Sr. Allan.

Contiene 5 piezas en los altos, sala, comedor, despensa, cocina y sótano en la parte baja, pisos de tabla y cielos rasos de yeso en toda la casa, además una buena caballeriza todo el terreno está cubierto de grandes eucaliptus y varios árboles de ornamento tiene 2 entradas una particular y otra para carruage. Su terreno tiene 35 varas de frente por 70 de fondo. Mira el frente á la Plaza Municipal, rodeada de magníficas casas quintas. Títulos inmejorables para verlos al rematador San Martin. 90. E23

Por el mismo
De una propiedad espléndida
CON TRANWAY A LA PUERTA
Y en cada boca calle
Calle empedrada y con gas
Gana 1,200 ps.
Alquilada al Consejo Escolar de Balvanera
Calle Moreno núm 1,102. (Ad-Corpus)
Transferido por causa del mal tiempo para:

El Domingo 9 de Febrero á las 6 de la tarde se quemará por órden terminante de su dueño al mas alto precio y dinero de contado la hermosa finca arriba espresada, con 14 1|2 varas de frente por 64 de fondo edificada en cal y á todo costo con 9 piezas de material pisos de tabla y baldoza, cielos rasos de lienzo empapelados, techos maderas duras y azoteas de baldoza, 2 cocinas, 2 letrinas, algibe, pozo, dos patios embaldosados, un lindo galpon al fondo de 14 1|2 vs. de frente por 7 1|2 de fondo con techo de zinc un lindo jardín con plantas, ricos árboles frutales etc. Títulos superiores para verlos al rematador San Martin 90. E25

Por el mismo
Mejor que judicial
ESPLENDIDA CASITA
Un palacio en miniatura

El Domingo 16 del corriente á las 5 de la tarde procederé á la venta en remate público al contado y á la mas alta oferta de la casita arriba mencionada, ubicada en la calle de Cochabamba núm. 613, entre Santiago del Estero y San José, edificada en terreno de 10 mets. 80 cents. de frente al Sud calle de Cochabamba, por 11 metrs. 54 cents. fondo al Norte, con 5 piezas de material techo de azotea, tirante de madera dura, pisos de tabla, cielos rasos empapelados, reja de fierro en el zaguan, piso de marmol, machetas y cordon de la misma, toda la entrada pintada, las piezas recuadradas, con una hermosa cocina, letrina altillo, pluntas y 2 pozos de rica agua, corral para aves ó para tener caballo con puerta á la calle, esta pronta para avitarla ó alquilarla dando una renta segura y sin tener nada que gastar. Los títulos son de primer órden.

Para mas informe verse con el rematador San Martin núm. 90. F4

Por el mismo
Banco Hipotecario

El juéves 20 de Febrero á las 2 de la tarde en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa situada en la calle de Perú núms. 354 y 356, antiguo, hoy 484 y 486, su terreno consta de 8 y 3|4 vs. de frente al Este por 70 de fondo.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 600 ps. fts. concedidos sobre dicha propiedad á Da. Peregrina Toscano de Cartevia, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendida en lo prescripto en el artículo 29 de la ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 480 pfts., pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizados pfts. 421 que se abonarán por separado, con lo que se indemniza el Banco de pfts. 521 que adeuda por anualidades etc.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

NOTA IMPORTANTE—Se previene que segun resolucion del directorio los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F6

Benjamin Nazar y Ca.
AL CONTADO
En nuestra casa Victoria 156

El Lúnes 10 del corriente á las 12 en punto del dia daremos principio á vender un variado surtido de mercaderías generales cuyo detalle en parte es como sigue

Merinos, lustrinas, coletas, percalina, cintas de seda, id de terciopelo, botines y botones de presilla para Sras y niños, confecciones para señoras, géneros para vestidos, paños y casimires, bercales, zarazas, bramantes, pañuelos, merinos lustrina americano, cotin de hilo brin de rusia, uso doméstico, alemanisco, madapolan, coleta, percalina, bordato oxford, zarazas para colchas, género de saco, casimira gambronas, bombachas de brin, camisas y calzoncillos bonetes, camisas elegantes y tiras bordadas para señoras, medias largas y cortas para hombres, señoras y niños, pañuelos de hilo y de seda, id de algodon, tiras bordadas, embutidos, randas, valencianas y muchos otros artículos que estarán á la vista. F7

Por el mismo
Completo surtido de mercaderías generales
En nuestra casa Victoria 156
AL CONTADO

El miércoles 12 del corriente á las 12 en punto, venderemos al mejor postor una gran cantidad de efectos para tenderos, mercerías y roperos cuyo detalle damos en parte

Mantas de lana sombreros casimir tiras bordadas pañuelos, percales, bramantes, género para vestido, bordado, oxford, tela de poncho, casimires en cortes, id en piezas, alemanisco, cotin, merinos negros, mantas de colores, colchas algodon de color, pañuelos y toallas, mantas, cotin punto id, bombachas y pantalones de casimir, un gran surtido de camisas blancas y de color, bonetes, colchado y bordado para hombre, género de varios clases, cortes y vestidos, lustrinas, bramantes varias clases, tartanes, tul, guarniciones, confecciones, géneros para vestidos, manteles, servilletas, toballas, y otros muchos artículos que no se detallan por su mucha estension F7

Camilo Meneses
JUDICIAL
DE UNA HERMOSA CHACRA
Con poblaciones, plantíos y sementeras
EN EL BRAGADO
El Miércoles 12 de Febrero
A las 5 en punto de la tarde

Por órden del señor juez de 1ª instancia de este Departamento Dr. D. Virgilio M. Tedin, y como perteneciente á la ejecucion que sigue D. Angel Gallo, contra don Francisco Errasty, en el dia y hora señalada procederé á vender en público remate al mas alto precio y dinero de contado tomando por base las 2|3 partes de su tasacion lo que á continuacion se espresa.

A saber

Una hermosa y productiva chacra perteneciente á D. Francisco Errasty, ubicada en el pueblo del Bragado compuesta de un terreno de 8 cuadras mas ó menos con 2 grandes piezas de material de 7 varas de largo por 5 1|2 id de ancho, 1 caballeriza y 1 cocina tambien de material 30,800 plantas de sauce de 2 y 1|2 años 3 cuadras de maiz y 1 1|2 id de alfalfa.

Esta chacra incluso con todo ha sido tasada en la cantidad de

120,000 ps. m|c.

La base para el remate serán las 2|3 partes que son

80,000 ps. m|c.

Para mas datos al rematador en su escritorio calle 32 núm. 0 en «Mercedes.» F4

Por el mismo
JUDICIAL
EN MERCEDES
De una casa-quinta
Con poblaciones y un terreno
EL DOMINGO 16 DE FEBRERO
A las 6 en punto de la tarde

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de este Departamento Dr. D. Virgilio M. Tedin y por la ejecucion que sigue el Banco de la Provincia contra D. Pascual Marrotto, en el dia y á la hora indicada procederé á vender en público remate al mas alto precio y dinero de contado tomando por base las ⅔ partes de sus tasaciones lo que á continuacion se espresa.

A saber

Una quinta situada en el éjido de ésta ciudad compuesta de un terreno de 201 vs. de fte. al Sud, por 320 id de fdo. al Norte, con 1 pieza y 1 cocina de material y 1 pozo de agua; linda por el Sud calle por medio con D. Matias Silva por el Oeste con D. Santiago Gelbes, por el Norte con D. Anastacio Sosa, y por el Este con D. Hilario Fredes, y otros.

La retasa de ésta quinta es la cantidad de ps. 32,000 ps. m|c

La base para la venta son las partes de esa retasa que son ps. 21.333 ps. m|c.

El terreno está situado en la calle 27 esquina á la calle 42 y se compone de 35 varas de frente al Este calle 21 por 67 id de fondo á la calle 23 previniéndose que desde las 12 varas de la línea de la calle el terreno empieza á enangostar hasta llegar al fin en que solo tiene 5 varas ó sea el frente que dá á la calle 23.

Este terreno está retazado en la cantidad de 15.000 ps. m|c. —La base para la venta són sus 2|3 partes que son ps. 10'000 m|c. El remate se efectuará en el Hotel del Porteño calle 19 esquina á la 33 frente á la Botica de Meneses. Para mas datos al rematador en su escritorio calle 32 núm. 00, Plaza principal, «Mercedes.» F7

Martiniano Bonorino
De artículos de almacen
En su casa Defensa núms. 75 y 77

El Juéves 13 del corriente á las 12 se rematarán á la mejor postura y á dinero de contado un variado surtido de artículos del ramo compuesto de lo siguiente:

30 tercios yerba paraguaya flor, 25 bolsas arroz del japon, 30 canastos loza, 20 bordalesas vino francés superior, 30 cajones fideos de genova, 25 id sardinas en cuartas, 20 bolsas yerba paraguaya, 200 cajones cigarros de Bremen, 20 fardos tabaco, 20 cajones coñac fino, 40 balas papel astraza; 50 cajones ginebra, 20 bolsas café, 50 cajones pasas de mendoza, 30 id aceite de comer, 50 damajuanas ginebra, 10 barriles miel de caña, 50 damajuanas anis. 100 cajones sadl, 40 damajuanas aguardiente, 20 cajas té en paquetes. 20 cajones sal en tarros, 30 id té suelto, 20 bolsas avellanas, 40 cajones cohetes, 15 barricas sal fina, 10 bolsas pimienta, 20 fardos papel amarillo, 20 cajones maisena, 30 id jerez fino, 8 id fósforos sordos superiores, 50 barricas fideos del pais, 20 cajones ladrillos, 20 id cerveza, 30 id almidon, 20 latas café, 30 cajones velas parafina, 10 fardos papel estraza, 20 cajones pitos, 30 id mostaza, 10 tarros pimentón, 20 cajones bacalao, 30 id tubos, 15 barricas cerveza, 10 bolsas alpiste, 10 cajones pasta de tomate, 20 rollos cabo, 100 cajas cigarros paraguayos, y otros artículos. F6

Damian Cabrera
Importante remate en Barracas al Norte de una hermosa propiedad por órden terminante de su dueño y para chancelar un crédito hipotecario, el Domingo 9 de Febrero á las 5 de la tarde, venderé en remate público y dinero de contado la importante propiedad situada en Barracas al Norte, calle San Antonio núms. 20 y 22, siendo su detalle el siguiente:

El terreno se compone de 25 varas de frente al Este, por 70 de fondo al Oeste, [illegible]

Ricardo A. Lusuriaga
Fijarse en estos remates
A LA MEJOR OFERTA
Hay forzosamente que venderlas
DOS LINDAS CASAS
En la Calle de Estados Unidos núms. 889 y 891.
ESTAN JUNTAS
Entre las calles de Pichincha y Matheu, donde estarán las banderas

Por órden terminante de su dueño títulos de primer órden y garantidos.

El Domingo 16 de Febrero de 1879 á las 5 en punto de la tarde procederé á la venta en público remate á la mas alta postura y dinero de contado de estas 2 propiedades, cuyos edificios y terrenos constan del modo siguiente:

PRIMERA CASA

Edificio 3 lindas piezas, embaldozados, techos, y pisos, puertas vidrieras, ventanas id. cocina, horno, letrina y árboles, maderas duras su terreno 10 varas de frente, por 65 y 1|4 de fondo, las paredes propias todas, núm. 889 con pozo de balde.

SEGUNDA CASA

Edificio 3 piezas grandes, pisos y techos embaldozados, puertas y ventanas de vidrieras maderas duras, cocina, letrina pozo de balde, con muy rica agua árboles, su terreno consta de 10 varas de frente, por 65 y 1|4 de fondo, las paredes son propias núm. 891. Mas datos Bolivar 63. F1

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA PRECIOSA CASA
MUY BIEN SITUADA
Calle Chile 552, entre Santiago del Estero y San José
Donde estará la bandera
Tasacion 154,254 ps. m|c. 36 cts.
Base para su venta 100,085 ps.

Por mandato del señor Juez de 1ra. Instancia en lo civil doctor D. Martin Bustos, en el juicio ejecutivo que contra D. Juan Pastorini sigue D. José Pipo por cobro de pesos.

El Juéves 13 de Febrero de 1879 á las 5 en punto de la tarde, procederé á la venta en remate público á la mas alta postura y dinero de contado, de esta buena y bien construida propiedad, hecha toda en cal y rebocada en lo mismo. Su edificio consta de 8 lindísimas habitaciones con cielos rasos, umbrales de mármol, maderas duras, techos y patios embaldozados, algibe, pozo de balde, resumidero, cocina, letrina, sarzos de fierro, parras, vereda de piedra, gas, etc. etc. Su terreno se compone de 8 y nueve décimas varas de frente al Norte por 45 y ochenta y cinco centésimas varas de fondo al Sud.

Previniéndose que no se admitirá oferta q'no exeda de sus dos terceras partes de su tasacion. Para ver el espediente y tasacion á la Escribanía de Secretario señor D. Ricardo E. Wright Defensa núm. 82 altos. Mas datos Bolivar 63. F2

J. M. Martinez y Ca.
Extra-judicial
AD CORPUS
De una preciosa finca
En la calle de Piedras núm. 570
Entre las de Comercio y San Juan
Dá de renta mensual 2200 ps. m|c

El Domingo 9 de Febrero á las 5 de la tarde procederemos á vender esta casa por órden terminante de su dueño por una tasacion sumamente baja. La propiedad se compone de 8 vs 7¼ cs de fte por 70 de fondo, con 12 piezas bajas y 4 altas con balcones á la calle todas empapeladas y con cielos rasos de yeso, cocina y demas oficinas, una hermoso parral, y algunos árboles de consideracion. Está toda edificada á la moderna y en las mejores condiciones hijiénicas que se puede desear.

Recomendamos á los interesados pasen á verla y encontrarán en ella condiciones mejores de lo que se dice en este aviso. F2

Por el mismo
JUDICIAL
De un terreno situado en la calle de Córdoba entre Ombú y Ascuénaga

El domingo 2 de Marzo á las 4 p. m. procederemos á vender por órden del Sr. Juez de 1ª instancia Dr. Zavalía, un terreno en la calle de Córdoba entre Ombú y Ascuénaga, perteneciente al menor Miguel de los Santos Gonzales.

Este terreno mide 10 vs. diez de frente al Norte por (35) treinta y cinco de fondo.

Segunda tasacion $ 10 500 m|c. 2|3 partes ps. 7,000 base para la venta.

Títulos garantidos. Por mas pormenores á la oficina de D. Dario Becear ó á los martilleros Moreno 115. E23

Por el mismo
Extra-Judicial
DE UN LINDO TERRENO
En la calle de San Juan entre las de Solis y Entre-Rios

EL DOMINGO 16 del corriente á las 4 en punto p. m. venderemos por órden terminante de su dueño y para liquidar una sucesion, un terreno situado en la calle de San Juan entre Solis y Entre-Rios, donde estará la bandera, cuya estension es de 7 metros 58 centésimos de frente por 60 metros 60 centésimos de fondo.

Este terreno ha sido tasado en la suma de 12,005 $ m|c cuya suma se ha ordenado tomar por base en vista de que esas tasaciones sumamente baja.

Títulos garantidos.

Por mas pormenores á los martilleros, Moreno 115 F7

Rodolfo Martin
JUDICIAL
EN SAN FERNANDO

De una preciosa casa quinta situada á tres cuadras de la Estacion calle 9 de Julio entre las de 11 de Setbre y Constitucion, perteneciente á la testamentaria de D. Cárlos Reyes, tasacion 65,000 $ m|c. base para la venta 2|3 partes 43 333 $ m|c.

El Domingo 16 de Marzo á las 2 de la tarde procederé á vender en remate público y por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil Dr. D. José M. Rosa y como perteneciente á la testamentaria de D. Cárlos Reyes esta preciosa casa quinta, cuyo pormenor es el siguiente. El edificio 5 piezas y saguan á la calle frente al Norte, 3 piezas de costado. Este techo de azotea, pisos de baldoza, 1 pieza al costado Oeste, algibe con arcos de hierro piso de ladrillo en el patio, pozo de balde, 1 pieza cocina techo de teja francesa, gallinero, letrina y una pieza de madera para baño con techo de teja francesa, terreno 25 vs. 50 cent. de frente al Este igual á 22 metros 8 cent. con 54 vs. igual á 46 metros 76 cent. de fondo al Oeste, infinidad de árboles frutales y un magnífico jardín. Títulos de primer órden para verlos á la oficina del Escribano Repetto por mas informes al martillero Alsina 265 F7

Massot, Diaz y Ca.
GRAN REMATE NAVAL!
Vapores, pailebots, ballenera, Chatas y otros artículos navales!
Por órden del Exmo. Gobierno Nacional
En el Riachuelo y el Tigre.
Sin tasacion!! A la mas alta postura!!
Alerta especuladores
EN EL TIGRE

El Domingo 9 de febrero, á las 2 de la tarde, procederemos al remate, por cuenta y órden del Gobierno Nacional, á la mas alta postura y dinero de contado y sin retirar lotes, las embarcaciones y artículos navales, que se encuentran en el puerto del Tigre. El detalle es el siguiente:

Vapor nacional Espora
Vapor nacional Guardia Nacional.
Vapor Edward Everett.
Pailebot Paloma.
Casco de la chata Rosario.
Chalana Carnaval
Balandra núm. 416'
Tres lanchas, dos botes, diez y seis motones, varias velas, cabos, cadenas etc. D29

Por el mismo
EN EL RIACHUELO

El Lunes 10 de Febrero, á las 12 del dia, procederemos al remate, por cuenta y órden del Gobierno Nacional, á la mas alta postura, dinero de contado y sin retirar lotes, las embarcaciones y artículos navales, que se encuentran en el puerto del Riachuelo. El detalle es el siguiente:

Vapor General Garibaldi á pique frente á lo de Galolo.
Ponton Nina en la Boca del Riachuelo.
Queche Deidamia cerca del molino de Peña.
Pailebot Caprera frente á lo de Andres Scala.
Id Josefina cerca del molino de Peña.
Id Dominga núm. 337 frente á lo de Spiro Ungaro.
Id Trovador id al molino de Peña.
Id Eduardo id á lo de Badaraco.
Id Recco.
Ballenera Resultado núm. 293 id á la Botica Cristobal Colon.
Id Catalina núm. 70 id id id.
Balandra Isabel 1ª
Chata sin nombre frente al Resguardo de Barracas
Lanchon núm. 93 id á la Subdelegacion del Riachuelo.
Dos calderas viejas frente á la Barraca de Lanus.
Una id id á la id de Balcarce.
Una ancla con cadena id á lo de Gallolo.
Dos lanchones cerca del puente de fierro.

NOTA—Los compradores deberán depositar, segun resolucion del Gobierno, al recibir el boleto, el 10 por ciento sobre el valor del objeto comprado, teniendo que sujetarse á la superior aprobacion.

El remate principiará por las calderas que existen frente á la Barraca de Lanús donde está la bandera.

Por mas informes á la Capitanía General de Puertos ó á nuestro Escritorio Piedad 135. D29

Por el mismo
JUDICIAL
La mas espléndida
Y VALIOSA PROPIEDAD
DONDE NADIE VENDE
CALLE DE CUYO 272 AL 278
Formando esquina
A la de Esmeralda nums. 158 al 172
TASACION
1.510,357 pesos 5 cts. m|c.
2|3 partes base de venta 1.006,905 ps.

El Mártes 4 de Marzo á las 4 en punto de la tarde, procederemos á la venta de esta valiosa propiedad, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia, Dr. D. José M. Rosa, y por liquidacion de la testamentaria de la Sra. Da. Manuela Alvarez de Serpa.

El edificio se compone de cuatro hermosos y bien construidos almacenes ocupados actualmente por el Bazar del Pueblo, Fotografía del Fuego, tienda en la esquina y dos casas para familia.

El terreno en que está edificada mide 17 vs. 50 cents. de frente al Norte, calle Cuyo por 43 vs. de frente al Este, calle Esmeralda.

La propiedad produce actualmente mas de 10,000 $ m|c. mensuales.

La tasacion hecha por maestro mayor D. José M. Baña, á fin del año 1874 cuando habia tenido lugar la depreciacion de la propiedad importa un millon quinientos diez mil trecientos cincuenta y siete ps. 5 centavos moneda corriente, y no admitiremos oferta que no exeda de las dos terceras parte que son un millon seis mil novecientos cinco ps. moneda corriente.

Los títulos en perfecto estado.

Por mas informes á la escribanía de Martin ó á nuestro Escritorio Bolivar 7. E28

Lino D. Lagos
DE TIERRAS PUBLICAS
En el partido de Necochea
EL 18 DE FEBRERO DE 1879

El remate tendrá lugar en la ciudad de Buenos Aires, calle Alsina núm. 73, antes Potosí. Casa de los Sres. [illegible] y Ca. á las 2 de la tarde.

Estas tierras se componen de lotes de 200 hectáreas cada uno, y en total son diez leguas cuadradas.

Base para la venta
80,000 pesos m|c. la legua

Las demas condiciones están estipuladas en el aviso oficial de la oficina de Tierras Públicas; los planos y demás informes se pueden ver en la misma oficina ó en la casa [illegible] lugar el remate.

Juan M. Romero y Ca.
[illegible]

Federico Neves
El Domingo 9 del corriente remataré por cualquier precio cuatro hermosos lotes de terreno en la forma siguiente:

A las 3 de la tarde uno en la calle de Ascuenaga entre Corrientes y Parque compuesto de 10 vs. de frente por 33 de fondo.

A las 4 de la tarde otro en la calle de Córdoba entre las de Larrea y Centro America, compuesto de 10 1|2 vs. de frente por 30 de fondo.

A las 5 de la tarde dos lindísimos lotes en la calle de Larrea al llegar á la de Santa-Fé, compuesta de 10 vs. de frente por por 40 de fondo cada uno inmediato al tranway que vá á Belgrano.

Prevengo á los interesados que tengo órden de vender por cualquier precio.

Títulos de primer clase. F6

José Colombo
En nuestra casa Victoria 48
AL CONTADO

El Mártes 11 del corriente á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un variado surtido de mercaderías generales cuyo detalle en parte es como sigue:

Bramantes y lienzos, cotines de hilo, id algodon, tartanes géneros de lana, percales, uso doméstico varios anchos, rasas para colchas, bombasí labrado, id liso, gambronas-oxford, bordato, coleta negra y plomo, lonas, lonetas, rasos, de castor y de lana para hombres y niños, frazadas, colchillos, camisetas de franela, merinos, cantidad de botines y botines para señoras y niñas, calzado surtido para hombres, fcalares, paños y casimires negros y de colores, camisas para hombres, señoras y niños, medias de algodon y de lana para 14 id id, chalecos de merino negro, pañuelos de id, trage de casimir para hombres y niños, calzoncillos y camisetas para hombres, tricotas, tiras bordadas, festones id, tul de seda, pañuelos de hilo y de algodon, fajas de seda, sombreros y una infinidad de artículos que no se detallan por su mucha estension F6

Por el mismo
De un terreno en la calle de Santa-Fé esquina á la de Andes.

El Domingo 16 de Febrero á las 3 en punto de la tarde venderemos en remate al contado y á la mas alta postura, un terreno situado en la calle de Santa-Fé haciendo esquina á la calle de Andes. Mide 54 varas al Norte de la calle de Santa-Fé por 0 al Este á la calle de Andes; el parage no puede ser mejor, pues es de los mas altos que hay en dicha calle. Se previene á los interesados que se venderá por la oferta mas alta, cualquiera que ella sea.

Los títulos son libre de todo gravámen y para verlos en la Escribanía de D. Laureano Carballeda, calle de San Martin esquina de Piedad. F7

Andrés W. Merea
JUDICIAL
De la finca situada en la calle de Chile Núm. 700

El Domingo 16 del corriente á las 2 en punto de la tarde, procederé á vender por órden del señor Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria del Dr. D. Joaquin Rivero, cuyo detalle es como sigue: El terreno mide 8|40 vs. de frente al Norte por 68 vs. de fondo al Sud, 8 lindas piezas, cocina, letrina, pozo de rica agua, 1 gran parral, 2 patios, huerta y algunos árboles frutales. Títulos garantidos, tasada en la bajísima suma de 119,585 ps., advirtiendo que no se admitirá oferta que no exeda de las dos terceras partes de su tasacion que son 79,723 ps. base para la venta.

Debiendo el comprador depositar el 5 p§. como garantía de la compra, para lo cual está autorizado el martillero por el señor Juez Dr. D. Martin Bustos. F5

Por el mismo
JUDICIAL
De un magnífico terreno situado en la calle de Santa-Fé

El Domingo 9 del corriente á las 2 de la tarde procederé á vender por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Salustiano Zavalía y como perteneciente á la testamentaria de D. Pedro Remoyino, cuyo detalle es el siguiente:

El terreno mide 109 vs. de frente al Norte al Sud calle proyectada 99 vs. al Este lindando con el Dr. Quirno Costa 37 vs. y al Oeste avenida proyectada 36 vs. el área de este trapecio es de 3755 vs. cuadradas tasado á 15 ps. m|c. que hace un total de 56330 ps. base para la venta.

Por mas pormenores al martillero Defensa núm. 72. F5

Julio Viale
De comestibles y bebidas
EL MARTES 11 DEL CORRIENTE
A las 12 en punto
En mi casa Piedad 196, 198 y 200

Procederé al remate de los siguientes artículos: arroz piamontés, jamones, dulce de membrillo, papel de de carta, vino de Chianti, id de asti, sal gruesa, té congo, pitos, fideos, cerveza inglesa, azúcar refinada, arroz glacé, papel astrasa, queso par mesano, ajenjo legítimo, cominillo, licores, sardinas, papel para fideleros, ginebra marca llave legítima, descorazados, caña en tercerolas, vino francés, coñac Machenand, id ancipel, semilla de alfalfa, aceite de Rivera, bacalao, vermouth francés, vino burdeos, champagne, ginebra, anis, pitos de loza y cristales, cerveza alemana, pasas Sultana, tabaco tucumano, Oporto, Jerez, porotos. Snapps, almidon americano, fósforos elásticos de dos tapas, id comunes, id sordos, id Menffens, cuerda, vino seco, cerveza, cigarros hamburgueses, cigarrillos habanos, pitos, escobas, mostaza, encurtidos, y otra infinidad de artículos que estarán á la vista el dia del remate. F7

Duarte y Wright
REMATE ESPECIAL
DE CALZADO
Por cuenta exclusiva de una casa introductora
El jueves 13 del corriente
En nuestra casa Victoria 113

NOTA—La casa presentará todo el surtido y venderá en lotes al gusto de los compradores.

El detalle despues. F7

Escola y Cutiellos
Banco Hipotecario

El Viernes 21 de Febrero á la 1 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa ubicada en la calle Defensa Nos. 511 y 513 antiguo, hoy 637, cuyo terreno consta de 17 vs. de frente por 75 vs. de fondo, con 12 piezas, etc. etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 3,000 paf., concedidos sobre dicha propiedad, á Da. Teodora Villagra de Pavis, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el artículo 29 de la ley Orgánica del Banco.

La base para la venta es la cantidad de 3,000, paf., pudiendo el comprador continuar con la hipoteca, que ya tiene amortizado psf. 471, que se abonarán por separado con lo que se indemniza el Banco de psf. 370 que adeuda por anualidades, etc.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

NOTA IMPORTANTE. Se previene que segun resolucion del Directorio los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate pagen capital ó intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F6

Nazar Gonzalez Catan y Ca.
En nuestra casa Perú 87, 89 y 91
AL CONTADO

El Martes 11 del corriente á las 12 venderemos un especial surtido de mercaderías, cuyo detalle es mas ó menos el siguiente:

Alpacas negras, castores para ponchos, bombasí, cotinas, tricotas de lana, id de algodon, camisetas frisa, medias de lana para hombres, señoras y niños, mangos de lana, sombreros de castor, negros y de color, boas de lana, de paño y gambrona, camisetas bordato, ponchos de paño, id de guanaco, mantas de algodon, gran surtido de pañuelos fantasía, album ajuares para niños, toballas y pañuelos genoveses, carpeta de mesa, otros artículos que estarán á la vista.

AL MISMO TIEMPO—Un gran surtido de pomos. F7

EN SEGUIDA—12 cajones con 618 docenas pomos ingleses de varios tamaños (con pequeña avería) por cuenta de una casa introductora.

Por el mismo
En nuestra casa Perú 87, 89 y 91
AL CONTADO

El Juéves 13 del corriente á las 12 en punto del dia venderemos por cuenta de una casa introductora un espléndido surtido de artículos para tienda, mercería, etc. cuyo detalle es como sigue:

Bramantes de diferentes marcas, percalina, uso doméstico, tricotas de lana, id de algodon, camisetas frisa, medias de lana para hombres, señoras y niños, mangos de lana, sombreros de castor, negros y de color, boas de lana, de paño y gambrona, camisetas bordato, ponchos de paño, id de guanaco, mantas de algodon, gran surtido de pañuelos fantasía, albums ajuares para niños, toballas y pañuelos genoveses, carpeta de mesa, otros artículos que estarán á la vista. F7

Chapeaurouge & Ca.
Banco Hipotecario

El Jueves 20 de Febrero de 1879 á las 3 de la tarde, en la casa del Banco, por órden del Directorio del establecimiento, procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de una casa quinta situada en el pueblo de Belgrano formando esquina á las calles de Rivadavia y 25 de Mayo, designada por la primera con los números 23 y 25, cuyo terreno consta de 50 varas de frente al Nor-Este por 41 de fondo; con 9 piezas, etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de 8000 pesos fuertes, concedidos sobre dicha propiedad á D. Francisco Martí, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

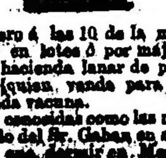
La base para la venta es la cantidad de 8000 ps. fts., pudiendo el comprador continuar con la Hipoteca que ya tiene amortizado ps. ftes. 1381 que se abonarán por separado, con lo que se indemniza al Banco de ps. ftes. 875 que adeuda por anualidades, etc.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo á la Secretaría del Banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

NOTA IMPORTANTE Se previene que segun resolucion del Directorio, los remates que por su órden se anuncien serán infaliblemente realizados si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos, dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate, paguen capital é intereses adeudados.

Por mas pormenores ocurrir á la Secretaría del Banco, San Martin 111, de 10 de la mañana á 4 de la tarde. F6

Angel Aguilar
DE 15,000 OVEJAS
EN EL PARTIDO DE MERCEDES



El dia 27 de Febrero á las 10 de la mañana procederé á vender en remate y en lotes ó por majadas al gusto de los interesados, toda la hacienda lanar de propiedad del Sr. D. Eugenio J. Gahan, quien vende para poblar el campo en invernada de hacienda vacuna.

Estas majadas son conocidas como las mejores en el Oeste; por el especial cuidado del Sr. Gahan en su refinamiento. Los interesados [illegible] Mercedes, para salir el dia del remate á las [illegible] de la mañana en los carruages que habrá en el hotel del Sr. Hughes donde estará el rematador [illegible] los interesados podrán volver en el dia á Mercedes. La estancia queda muy cerca de la estacion Suipacha, pero como el tren llega tarde, hemos determinado salir del punto indicado.

Los que necesiten comprar ovejas no pierdan esta ocasion pues son riquísimas clase y están gordas y sin [illegible] como hacienda elejida.

NOTA—La venta es á la mas alta postura y dinero de contado, solo admitiendo [illegible] personas conocidas ó que lleven [illegible] del Sr. [illegible] que tiene su escritorio Cangallo 101 [illegible] del martillero Bolivar 66 [illegible] F6

Ramon Alvis
Judicial
[illegible]